Na osnovu člana 47 i 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), a u vezi sa članom 217 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 64/17 i 44/18) i člana 48 Statuta Glavnog grada ("Službeni list RCG - opštinski propisi", broj 28/06 i "Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 39/10, 18/12 i 38/17), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana 27. septembra 2018. godine, donijela je -

**ODLUKU**

**O DONOŠENJU LOKALNE STUDIJE LOKACIJE**

**„MAREZA“ U PODGORICI**

**Član 1**

**DONOSI SE** Lokalna studija lokacije „Mareza“ u Podgorici. (u daljem tekstu: Plan).

**Član 2**

Planom je obuhvaćeno područje površine cca **25 ha.** Područje obrade LSL se nalazi u zahvatu katastarske opštine Tološi. Na sjeveru/sjeverozapadu granicu čini put koji povezuje Marezu sa magistralnim putem Nikšić-Podgorica. Istočna granica zahvata planskog dokumenta se poklapa sa granicom GUR-a Podgorica.

Koordinate prelomnih tačaka granice zahvata Plana su sljedeće:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Br.** | **X** | **Y** |  | **Br.** | **X** | **Y** |
| 1 | 6597067.77 | 4703902.26 | 13 | 6597315.63 | 4703997.00 |
| 2 | 6597068.28 | 4703902.59 | 14 | 6597365.61 | 4703970.51 |
| 3 | 6597120.70 | 4703934.59 | 15 | 6597414.97 | 4703948.05 |
| 4 | 6597173.59 | 4703967.08 | 16 | 6597513.04 | 4703895.19 |
| 5 | 6597199.06 | 4703978.45 | 17 | 6597611.11 | 4703842.33 |
| 6 | 6597241.95 | 4703995.55 | 18 | 6597709.18 | 4703789.47 |
| 7 | 6597271.38 | 4704005.87 | 19 | 6597807.25 | 4703736.61 |
| 8 | 6597278.80 | 4704007.27 | 20 | 6597823.57 | 4703727.91 |
| 9 | 6597286.45 | 4704007.78 | 21 | 6597834.64 | 4703724.72 |
| 10 | 6597290.10 | 4704007.45 | 22 | 6597865.83 | 4703721.06 |
| 11 | 6597294.85 | 4704006.68 | 23 | 6597865.80 | 4703720.88 |
| 12 | 6597302.97 | 4704003.33 |  | | |

**Član 3**

Detaljne namjene prostora u zahvatu predmetnog planskog dokumenta su: MN - mješovita namjena, SR – sport i rekreacija, IOE – površine pod objektima elektroenergetske infrastrukture, IOH - površine pod objektima hidrotehničke infrastrukture, PUJ – javno pejzažno uređenje – zelenilo uz saobraćajnice

VPŠ – površinske vode.

**Član 4**

Elaborat Plana sadrži tekstualni i grafički dio.

**Član 5**

Prostor zahvata Plana uređivaće se prema uslovima propisanim Elaboratom Plana.

**Član 6**

Plan se donosi za period do donošenja izmjena i dopuna ili plana generalne regulacije.

**Član 7**

O sprovođenju Plana staraće se organi lokalne i državne uprave, koji su nadležni za poslove planiranja i uređenja prostora i zaštitu životne sredine.

**Član 8**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi“.

**Broj 02-030/18-824**

**Podgorica, 27. septembra 2018. godine**

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**

**dr Đorđe Suhih**

