

CRNA GORA
Glavni grad- Podgorica
GRADONAČELNIK
Broj: 01-031/18- 7390
Podgorica, 23. oktobar 2018. godine

Crna Gora
Glavni grad- Podgorica, Podgorica

Примљено: 23 10 2018				
Орг. јед.	Клас. знак	Редни број	Прилог	Вриједност
02	030	18-964		

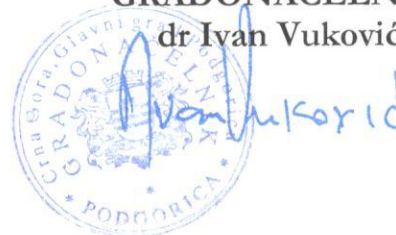
SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA PODGORICE
dr Đorđu Suhihu, predsjedniku Skupštine

Podgorica

Shodno članu 109 stav 3 Poslovnika Skupštine Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, broj: 15/11) dostavljam Vam Mišljenje na Predlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 27/15 i 34/16), koji je predložio Vladimir Čadenović, predsjednik Kluba odbornika Demokrata u Skupštini Glavnog grada Podgorice.

S poštovanjem,

GRADONAČELNIK
dr Ivan Vuković



CRNA GORA

Glavni grad- Podgorica

GRADONAČELNIK

Broj: 01-031/18- 4385

Podgorica, 23. oktobar 2018. godine

Na osnovu člana 109 stav 3 Poslovnika Skupštine Glavnog grada („Sl.list CG- Opštinski propisi“ broj 15/11), povodom podnijetog Predloga odluke o izmjeni i dopuni Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 27/15 i 34/16), koji je predložio Vladimir Čađenović, predsjednik Kluba odbornika Demokrata u Skupštini Glavnog grada, gradonačelnik, daje sljedeće

MIŠLJENJE

PREDLAŽE SE Skupštini Glavnog grada da **odbije** Predlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 27/15 i 34/16), koji je predložio Vladimir Čađenović, predsjednik Kluba odbornika Demokrata u Skupštini Glavnog grada.

O b r a z l o ž e n j e

Predsjednik Skupštine Glavnog grada je, shodno članu 109 stav 2 Poslovnika Skupštine Glavnog grada („Sl.list CG- Opštinski propisi“ broj 15/11), aktom broj 02 - 030/18 - 909/1 od 12. oktobra 2018.godine, uputio gradonačelniku na mišljenje Predlog odluke o izmjeni i dopuni Odluke o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 27/15 i 34/16) koji je predložio Vladimir Čađenović, predsjednik Kluba odbornika Demokrata u Skupštini Glavnog grada, za stavljanje u dnevni red naredne sjednice Skupštine Glavnog grada .

Poslovníkom Skupštine Glavnog grada („Sl.list CG- Opštinski propisi“ broj 15/11),odredbom člana 109 stav 3 propisano je da, gradonačelnik daje Skupštini mišljenje o predlogu odluke prije razmatranja tog predloga na radnom tijelu.

Povodom datog predloga, ukazuje se da je novi Zakon o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 55/16 i 074/16), stupio na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore", i isti je u primjeni od 25. februara ove godine, saglasno odredbi člana 83, kojom je propisano da će se isti primjenjivati nakon 18 mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Naznačenim Zakonom je utvrđen rok od godinu dana za donošenje podzaknskih akata iz okvira nadležnosti državnih organa, odnosno rok od šest mjeseci od dana

stupanja na snagu propisa donijetih iz okvira nadležnosti državnih organa, za donošenje propisa iz okvira nadležnosti jedinice lokalne samouprave (član 74 stav 1 i 2 Zakona). Stoga saglasno ovlaštenjima iz novog Zakona o komunalnim djelatnostima Glavni grad je u obavezi da donese, između ostalih, nove odluke kojima će se urediti: javno vodosnabdijevanje, upravljanje komunalnim otpadnim vodama, upravljanje atmosferskim vodama, bližem postupku, rokovima za priključenje, iznosu i načinu plaćanja naknade za priključenje na komunalnu infrastrukturu, upravljanje komunalnim otpadom i druge odluke.

Iz navedenih razloga nije u skladu sa Zakonom, niti sa Pravno –tehničkim pravilima za izradu propisa (“Sl.list CG”, br. 02/10), sada vršiti izmjene i dopune postojećih odluka iz oblasti komunalnih djelatnosti, a iz okvira nadležnosti jedinice lokalne samouprave, već se samo može pristupiti donošenju novih odluka kojima će se urediti način i uslovi organizovanja i obavljanja komunalnih djelatnosti u Glavnom gradu i propisati uslovi za pružanje komunalnih usluga, odnosno isporuku komunalnog proizvoda, a čijem donošenju će se pristupiti nakon stupanja na snagu podzakonskih akata donijetih u skladu sa novim Zakonom o komunalnim djelatnostima, od strane državnih organa.

Nadalje, ukazuje se i na to da predlagač odluke u preambuli pogrešno navodi odredbe iz Zakona o komunalnim djelatnostima, kojim je dato ovlaštenje nadležnom organu jedinice lokalne samouprave da propiše način i uslove organizovanja i obavljanja komunalne djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, kao i to da Predlog naznačene odluke nije sačinjen u skladu sa Pravno - tehničkim pravilima za izradu propisa.

Povodom* sadržine odredbi iz Predloga odluke, ukazuje se da iste ne korespondiraju sa rješenjima iz važećih propisa, te da je Zakonom o komunalnim djelatnostima propisano da je javno vodosnabdijevanje zahvatanje, tretman, zaštita izvorišta voda i isporuka vode korisnicima za piće i druge potrebe, vodovodnom mrežom do mjernog instrumenta potrošača, uključujući i mjerni instrument, a važećom Odlukom o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada (čl. 3 i 5) propisano je da sistem za vodosnabdijevanje – javni vodovod čine, između ostalog, priključci od uličnog cjevovoda do glavnog vodomjera, uključujući i taj vodomjer i da privredno društvo, kome je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, upravlja i održava te objekte i uređaje. Nadalje, rješenja iz Predloga odluke nijesu u skladu sa propisima kojima je uređena etažna svojina i prava i obaveze etažnih vlasnika u pogledu održavanja zajedničkih i posebnih djelova stambene zgrade.

Propisivanje obaveze privrednom društvu kome su povjereni poslovi komunalne djelatnosti javnog vodosnabdijevanja da, vlasnicima posebnih djelova postojećih stambenih zgrada, koji nemaju posebne vodomjere, ugradi te vodomjere o svom trošku je, dakle, bez pravnog osnova, jer bi se takvim propisivanjem to privredno društvo staralo o unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji za koju mu nije propisana nadležnost. Nadalje, takva obaveza bi moguće, finansijski i operativno, ugrozila normalno i redovno funkcionisanje i obavljanje povjerene djelatnosti.

Osim navedenog, novim Zakonom o komunalnim djelatnostima, odredbom člana 32 stav 7 propisao je da je svaki korisnik dužan da ima poseban mjerni uređaj za mjerenje potrošnje komunalnog proizvoda, dok je odredbom člana 80 stav 1 istog Zakona propisano da se odredba člana 32 stav 7 ovog Zakona ne primenjuje na objekte izgrađene do stupanja na snagu ovog Zakona. Dakle, iz citiranih odredbi novog Zakona o komunalnim djelatnostima, vršilac komunlne djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, odnosno privredno društvo kome su povjereni ovi poslovi nema obavezu da ugrađuje posebne vodomjere o svom trošku.

Ukazuje se i na to da, u Glavnom gradu ima oko 1.150 zajedničkih vodomjera, preko kojih se utrošena voda obračunava za oko 20.000 potrošača. S obzirom na to da u velikom broju stambenih zgrada postoje 2-3 vertikale, to bi značilo ugradnju dva do tri vodomjera, odnosno broj vodomjera koje bi trebalo ugraditi je minimum oko 30.000, uz napomenu da samo nabavka i montaža individualnih vodomjera u ovom broju, čija cijena zavisno od vrste vodomjera iznosi od 50 – 150 eura, značila bi višemilionsku investiciju, tj. koštala bi u prosjeku oko tri miliona eura. Stoga predloženo rješenje da se nabavka i ugradnja istih izvrši o trošku Društva „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica je nerealno i iz navedenih razloga, naročito imajući u vidu da je ovo Društvo likvidno ugroženo i da je u pitanju dovedena njegova operativna efikasnost i bez ove investicije.

Nadalje, ukazuje se i na to da, razlog za izmjenu važeće Odluke, navođenjem teškog socijalno – materijalnog položaja većine građana se može shvatiti, ali ne i prihvatiti u kontekstu svega gore navedenog, tim prije što je istekao rok iz prelaznih odredbi važeće Odluke (član 60) kojom je utvrđena obaveza vlasnicima posebnih djelova postojećih stambenih zgrada, koji nemaju posebne vodomjere da iste ugrade o svom trošku, u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove odluke, pa u sadašnjem trenutku ne postoji njihovo opterećenje za socijalno materijalni položaj ispunjavanjem te obaveze. Takođe, i rješenjima iz novog Zakona o komunalnim djelatnostima nije utvrđena obaveza korisnicima da imaju posebne mjerne uređaje za mjerenje potrošnje komunalnog proizvoda u objektima koji su izgrađeni do stupanja na snagu ovog zakona, sa kojim rješenjima će se usaglasiti nova Odluka o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada.

Imajući u vidu naprijed navedeno, nema osnova za razmatranje i donošenje predložene odluke.

GRADONAČELNIK,

dr. Ivan Vuković

