

Crna Gora
GLAVNI GRAD-PODGORICA
GRADONAČELNIK
Broj: 01-018/20-2709/1
Podgorica, 28.04.2020. godine

39

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljenio:		28-04-2020		
Org. jed.	Jed. kas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02-016	/	-	327	
				20

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA -
PODGORICE**

PODGORICA

Shodno članu 100 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-opštinski propisi“, broj 08/19), u prilogu Vam dostavljam **Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti na Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada sa d.o.o. „Putevi“ Podgorica, radi stavljanja u proceduru Skupštine Glavnog grada-Podgorice.**

Za predstavnika predлагаča koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog materijala, određeni su **Lazarela Kalezić**, sekretarka Sekretarijata za saobraćaj i **Radenko Bulatović**, izvršni direktor d.o.o. „Putevi“.

GRADONAČELNIK,

dr Ivan Yuković



Na osnovu člana 74, st. 2 i 3, Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list Crne Gore“ br. 55/16 i 66/19) člana 38, stav 1, tačka 30 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list Crne Gore“, br. 02/18, 34/19 i 38/20) i člana 54, stav 1, tačka 37 Statuta Glavnog grada („Sl. list Crne Gore – Opštinski propisi“, br. 08/19) Skupština Glavnog grada Podgorice, na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, donijela je

O D L U K U

o davanju saglasnosti na Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada, sa "Putevi" d.o.o. Podgorica

Član 1

Daje se saglasnost na Prijedlog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada, između Glavnog grada Podgorice i "Putevi" d.o.o., Podgorica.

Član 2

Sastavni dio ove odluke je Prijedlog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica.

Član 3

Ovlašćuje se Gradonačelnik Glavnog grada Podgorice da u ime Glavnog grada zaključi ugovor iz člana 1 ove Odluke.

Član 4

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Broj: 02-016/20-

Podgorica, _____ 2020. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

**Predsjednik Skupštine,
dr Đorđe Suhih**

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje odluke

Pravni osnov za donošenje predložene odluke, sadržan je u članu 74, st. 2 i 3 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list Crne Gore“ br. 55/16, 74/16, 02/18 i 66/19) kojim je propisano da je jedinica lokalne samouprave dužna da sa privrednim društvom zaključi ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini jedinice lokalne samouprave u roku od šest mjeseci od dana reorganizovanja, bez javnog oglašavanja, kao i da se ugovor zaključuje na period koji ne može biti kraći od tri ni duži od šest godina; u članu 38, stav 1, tačka 30 Zakona o lokalnoj samoupravu („Sl. list Crne Gore“, br. 02/18, 34/19 i 38/20) kojim je, između ostalog, propisano da skupština vrši i druge poslove utvrđene zakonom i statutom i u članu 54 stav 1, tačka 37 Statuta Glavnog grada („Sl. list Crne Gore – Opštinski propisi“ br. 08/19) kojim je, između ostalog, propisano da Skupština odlučuje o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

Razlozi za donošenje odluke

Zakonom o komunalnim djelatnostima utvrđena je obaveza jedinici lokalne samouprave da sa privrednim društvom zaključi ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini jedinice lokalne samouprave u roku od šest mjeseci od dana reorganizovanja, bez javnog oglašavanja, na period koji ne može biti kraći od tri ni duži od šest godina, što je uticalo da se pristupi izradi predloženog Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada, između Glavnog grada Podgorice i „Putevi“ d.o.o. Podgorica, kao i predložene Odluke o davanju saglasnosti na isti.

Stoga se predloženom Odlukom, odredbom člana 1 daje saglasnost na Prijedlog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada između Glavnog grada Podgorice i „Putevi“ d.o.o. Podgorica, članom 2 se propisuje da je sastavni dio ove odluke naznačeni ugovor, a odredbom člana 3 daje se ovlašćenje Gradonačelniku Glavnog grada za zaključivanje istog, te utvrđuje rok stupanja na snagu predložene Odluke.

Shodno iznijetom, predlaže se Skupštini Glavnog grada da doneše Odluku o davanju saglasnosti na Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada, sa „Putevi“ d.o.o. Podgorica.

U G O V O R
O POVJERAVANJU OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI I KORIŠĆENJU
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I DRUGIH SREDSTAVA
U SVOJINI GLAVNOG GRADA

PREDMET UGOVORA I NOSIOCI

Član 1

Predmet Ugovora je povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti organizovanih na teritoriji Glavnog grada i korišćenja komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada, koje djelatnosti sada obavlja Vršilac, a radi kojeg obavljanja je i osnovan Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorice br. 01-030/06-9979 od 27. decembra 2006. godine.

Član 2

Naručilac povjerava Vršiocu poslove tekućeg održavanja opštinskih i nekategorisanih putnih pravaca na teritoriji Glavnog grada Podgorica, i to:

- asfaltiranje puteva,
- održavanje ulica, bulevara, drumova i drugih puteva za vozila i pješake,
- površinske radeve na ulicama, putevima, mostovima ili tunelima,
- obnavljanje postojećih i izrada novih trotoarskih površina,
- bojenje i obilježavanje oznaka na putevima (horizontalna signalizacija),
- postavljanje saobraćajnih znakova i ostale putne opreme (vertikalna signalizacija),
- ugradnja i održavanje ukrasno zaštitnih stubića i usporivača brzine kretanja motornih vozila,
- održavanje sportskih objekata na otvorenom.

VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Član 3

Obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti po ovom Ugovoru utvrđuje se na period od šest godina od dana zaključivanja Ugovora.

**POTREBAN KADAR I OPREMA ZA VRŠENJE POVJERENIH
KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

Član 4

Vršilac će povjerenu djelatnost obavljati sa postojećim kadrom, odnosno brojem izvršilaca i kvalifikacionom strukturu utvrđenom važećim Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjeseta, a koji je sastavni dio Ugovora.

Pregled radne snage i kvalifikaciona struktura dati su u Prilogu 1, ovog Ugovora.

Vršilac će povjerenu djelatnost obavljati sa postojećom opremom, koja je definisana u Prilogu 2 - Oprema potrebna za obavljanje povjerene djelatnosti.

Vršilac će sve promjene u kadrovskoj strukturi i opremi vršiti u skladu sa svojim aktima, o čemu će blagovremeno obavjestiti Naručioca.

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA KOJA SE DAJE NA KORIŠĆENJE

Član 5

Vršilac će povjerenu djelatnost obavljati sa postojećom komunalnom infrastrukturom, odnosno imovinom koja je u svojini Naručioca, a koju koristi Vršilac. Podaci o imovini koja je u svojini Naručioca, a koju koristi Vršilac pri obavljanju svoje djelatnosti, čine sastavni dio Ugovora,

Prilog 3 - Podaci o nepokretnoj imovini koju koristi "Putevi" d.o.o. Podgorica.

Vršilac se obavezuje da u roku od 12 mjeseci od dana zaključivanja ovog Ugovora, izvrši konačni i potpuni popis i identifikaciju postojeće komunalne infrastrukture, odnosno imovine koja je u svojini Naručioca, a koju koristi Vršilac, nakon čega će Naručilac pokrenuti postupak uknjižbe iste u evidenciju nepokretnosti i posebnom odlukom dodijeliti je na korišćenje Vršiocu.

USLOVI I NAČIN KORIŠĆENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Član 6

Uslovi i način korišćenja komunalne infrastrukture su definisani Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG - opštinski propisi“, broj 11/09, 40/15, 34/16).

CIJENE ZA PRUŽANJE POVJERENE KOMUNALNE DJELATNOSTI

Član 7

Naručilac i Vršilac su saglasni da će se pružanje povjerenih komunalnih djelatnosti vršiti po važećim cijenama, a da će se iste mijenjati saglasno propisanoj proceduri i po utvrđenim kriterijumima za formiranje tih cijena. Prilog 4 - Važeće cijene za povjerene komunalne djelatnosti.

Naručilac i Vršilac su saglasni da Vršilac u propisanom zakonskom roku dostavi svoje predloge cijena povjerenih komunalnih djelatnosti, na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijene komunalnih usluga, nadležnom organu Glavnog grada, kao i zahtjev za davanje saglasnosti Skupštini Glavnog grada.

PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 8

Naručilac se obavezuje da Vršiocu obezbijedi materijalne i tehničke uslove za obavljanje i razvoj povjerene komunalne djelatnosti.

Naručilac ima pravo da vrši nadzor nad radom Vršioca i prati ostvarivanje javnog interesa, pod uslovima i na način definisan Zakonom o komunalnim djelatnostima i svojim propisima.

Naručilac je obavezan da obezbijedi operativnu samostalnost Vršioca u okviru utvrđene poslovne politike i ciljeva razvoja.

Vršilac se obavezuje da povjerenu komunalnu djelatnost vrši na način i po uslovima organizovanja i obavljanja, kako je propisano članom 23 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG - opštinski propisi“, broj 11/09, 40/15, 34/16).

Vršilac se obavezuje da organizuje poslovanje koje obezbjeđuje: trajno i neprekidno pružanje usluga, uz odgovarajući obim i kvalitet; razvoj i poboljšanje kvaliteta usluga; zaštitu; sigurnost i funkcionalnost objekata, opreme i uređaja za pružanje usluga i zaštitu životne sredine.

NAČIN DOSTIZANJA PROPISANOG KVALITETA I EFIKASNOSTI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Član 9

Naručilac i Vršilac su saglasni da su elementi iz ovog člana Ugovora definisani Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevima na teritoriji Glavnog grada Podgorice (član 6 ovog Ugovora), kao i važećim zakonskim i podzakonskim propisima.

NAČIN PRIPREME I DOSTAVLJANJA GODIŠnjEG PROGRAMA I IZVJEŠTAJA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Član 10

Vršilac se obavezuje da najkasnije do kraja tekuće godine dostavi predlog programa rada za narednu godinu organima upravljanja Vršioca, koji su dužni da isti usvoje i dostave nadležnom organu Glavnog grada radi dobijanja saglasnosti u skladu sa zakonskim propisima.

Vršilac se obavezuje da najkasnije do kraja marta tekuće godine sačini Izvještaj o radu za prethodnu godinu i isti dostavi organima upravljanja Vršioca, koji daje mišljenje na isti i dostavljaju nadležnom organu Glavnog grada na usvajanje.

RAZLOZI ZA RASKID UGOVORA PRIJE ISTEKA ROKA NA KOJI JE ZAKLJUČEN SA OBAVEZAMA VRŠIOCA KOMUNALNIH DJELATNOSTI U SLUČAJU RASKIDA

Član 11

Ugovorene strane su saglasne da se ovaj Ugovor može raskinuti iz razloga, pod uslovima i na način kako je to predviđeno Zakonom o obligacionim odnosima, a u odredbama koje se odnose na raskidanje ugovora zbog neispunjena.

U slučaju neispunjena ugovorenih obaveza od strane Vršioca, Naručilac će angažovati drugo pravno lice za vršenje istih, a naplatu za izvršene poslove će refundirati od Vršioca koji je ovim Ugovorom preuzeo poslove obavljanja komunalnih djelatnosti.

Otkazni rok je 90 dana.

DRUGI ELEMENTI OD ZNAČAJA ZA POVJERAVANJE POSLOVA

Član 12

Vršilac ne smije otuđivati ni opterećivati imovinu koja im je povjerena bez saglasnosti Naručioca i o istoj se staraju sa pažnjom dobrog domaćina.

Naručilac zadržava pravo da za pojedine poslove iz oblasti komunalnih djelatnosti, prema potrebi angažuje više vršilaca komunalnih djelatnosti, na osnovu odgovarajućeg akta Naručioca.

NADZOR NAD IZVRŠENJEM UGOVORA

Član 13

Nadzor nad izvršenjem Ugovora u skladu sa zakonom vršiće nadležni organi državne uprave, nadležni organ Glavnog grada, kao i organi komunalne inspekcije i policije u skladu sa zakonskim ovlašćenjima.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Član 14

U slučaju spora izmedju Naručioca i Vršioca povjerene komunalne djelatnosti po ovom Ugovoru, isti će se rješavati sporazumno.

U slučaju nemogućnosti sporazumnog dogovora, obostrano se određuje nadležnost Privrednog suda Crne Gore u Podgorici.

ZAVRŠNE I OSTALE ODREDBE

Član 15

Ugovorene strane su saglasne da će se, ukoliko dođe do donošenja podzakonskih akata koji regulišu predmet ovog Ugovora ili izmjena propisa Naručioca, odredbe Ugovora koje budu u suprotnosti sa tim propisima ili izmjenama, regulisati aneksom ovog Ugovora.

Ugovor stupa na snagu datumom potpisivanja od strane ugovornih strana.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Za Naručioca

Glavni grad Podgorica

Gradonačelnik

dr Ivan Vuković

Za Vršioca

“Putevi” d.o.o. Podgorica

Izvršni direktor

Radenko Bulatović, dipl. menag.

PRILOG 1 – PREGLED RADNE SNAGE I KVALIFIKACIONA STRUKTURA ZAPOSLENIH

U skladu sa Osnivačkim aktom i Statutom, Društvom upravlja Osnivač. Osnovni oblici organizovanja Društva su Sektori, i to:

Sektor za tehničko-operativne poslove, koji obavlja tehničke, operativne i druge poslove, a organizovan je kroz dvije radne jedinice i jednu službu, i to:

1. RJ “Proizvodnja i mehanizacija“
2. RJ “Izgradnja i održavanje“
3. Služba tehničke pripreme

Sektor za ekonomsko-pravne poslove, koji obavlja ekonomске, pravne i druge zajedničke poslove, organizovan je kroz dvije službe, i to:

1. Služba za ekonomsko-finansijske i komercijalne poslove
2. Služba za pravne i opšte poslove i poslove zaštite

U „Putevi“ d.o.o. Podgorica, na dan **2. mart 2020. godine**, angažovano je **98** izvršilaca, i to 98 izvršilaca na neodređeno vrijeme i 1 izvršilac na određeno vrijeme.

Pregled radne snage i kvalifikaciona struktura, na dan 2. mart 2020. godine

SEKTORI / SLUŽBE / RADNE JEDINICE	KVALIFIKACIONA STRUKTURA								
	VII-vrs i više	VI-vss	IV-sss	Niža str. spr.	V-visokokvalifikovan	III-kvalifikovan	II-polukvalifikovan	NK	Ukupno
I SEKTOR ZA TEHNIČKO-OPERATIVNE POSLOVE									
1. Služba tehničke pripreme	2	1	3		1				7
2. RJ „Proizvodnja i mehanizacija“	1	3	12		2	16		4	38
3. RJ „Izgradnja i održavanje“	1		6		1	7		12	27
II SEKTOR ZA EKONOMSKO-PRAVNE POSLOVE									
1. Služba za pravne i opšte poslove i poslove zaštite	3	1	10			3	1		18
2. Služba za ekonomsko-finansijske i komercijalne poslove	3		4			1			8
Ukupno:	10	5	35		4	27	1	16	98

PRILOG 2 – OPREMA POTREBNA ZA OBAVLJANJE POVJERENE DJELATNOSTI

PROIZVODNA OPREMA, GRAĐEVINSKE MAŠINE, TERETNA, POLUTERETNA, DOSTAVNA I PUTNIČKA VOZILA U VLASNIŠTVU “ PUTEVI” D.O.O. PODGORICA na dan 2. mart 2020. godine						
Rb.	Invent. broj	Godina proizvodnje	Naziv	Jedinica mjere	Količina	
1	3002	1980	Niskonoseća prikolica Gorica PG 350AA	kom.	1	
2	3005	1999	Finišer za asfalt BITELI BB642 131	kom.	1	
3	3007	2002	Glodalica za asfalt SFS 100	kom.	1	
4	3008	2002	Utovarivač RD 250	kom.	1	
5	3009	2003	ASFALTNA BAZA 85 t/h SIM AMMANN	kom.	1	
6	3012	1997	Utovarivač RD 135 Z	kom.	1	
7	3014	2006	Polumobilna konusna drobilica sa sitom za prosijavanje DSP HCC 7/92	kom.	1	
8	3016	2006	Kombinovani vibr. valjak AV32-2K	kom.	1	
9	3017	2006	Dvostruki vibr.valjak AV23-2	kom.	1	
10	3018	2006	Dvostruki vibr.valjak AV40-2	kom.	1	
11	3024	2005	Građevinska mašina Caterpillar CAT 442 D	kom.	1	
12	-	-	Pumpa za istakanje dizel goriva	kom.	1	
13	-	-	Pumpa za istakanje benzina	kom.	1	
14	2020	1996	Fap 2628 PG MN360	kom.	1	
15	2023	2002	Fap kiper 1921rbk 36 PG CGD19	kom.	1	
16	2024	2001	Fap kiper 1921rbk 36 PG CGD33	kom.	1	
17	2025	2006	Poluteretno voz. ISUSU P35Y 06L PG CGE15	kom.	1	
18	2026	2008	FAP Snjegočistač PG CGD28	kom.	1	
19	2027	2008	FAP Snjegočistač PG CGD39	kom.	1	
20	2005	1992	Put.voz. VW Golf-3 1.4 PG MN246	kom.	1	
21	2009	2005	Vozilo CHEVROLET LADA PG CGA08	kom.	1	
22	2010	2008	Put. voz. PEUGEOT 407 PG CGB42	kom.	1	
23	2011	2008	Dost.vozilo RENAULT KANGOO 1.5 DCI PG CGC74	kom.	1	
24	2028	2006	Kamion kiper MAN TGA 41.390 8x4 PG AA079	kom.	1	
25	2029	2008	Kamion kiper MAN TGS 26.360 6x4 BB PG MN228	kom.	1	
26	3025	2008	Valjak VALZE BOMAG BW 161 AC-4	kom.	1	
27	3026	2007	Finišer za asfalt DYNAPAC F121/6W	kom.	1	
28	2030	2006	Kiper IVECO, Daily 35C12-Tipper, PG CGC40	kom.	1	
29	2031	2006	Kiper IVECO, Daily 35C12-Tipper, PG CGD96	kom.	1	
30	3027	1999	Niskonoseća prikolica T40 Muiller Mitteltal PG 017AB	kom.	1	
31	2012	2008	Putničko vozilo VW Golf-5 1.9 TDI PG CH600	kom.	1	
32	2013	2005	Dostavno vozilo VW CADDY 1.9 TDI PG CGC76	kom.	1	
33	2032	2008	Kamion kiper MERCEDES Actros 3341 PG CGC65	kom.	1	
34	2033	2008	Kamion kiper MAN TGS 41-480F PG AA066	kom.	1	
35	2034	2010	Kamion kiper MERCEDES Atego 1022 K PG CGD38	kom.	1	
36	3028	2015	Građevinska mašina CASE Terna Gomata PG AB25	kom.	1	
37	3029	2007	Građevinska mašina Caterpillar Wheel 930G	kom.	1	

38	2035	1998	Putničko vozilo Mercedes Vito 110D PG CGA01	kom.	1
39	3030	2016	Linija za drobljenje i prosijavanje šljunka SIROCCO SAND 2100 VSI	kom.	1
40	2036	2016	Terensko vozilo HYUNDAI TUCSON 1.6 GDI PG CGE33	kom.	1
41	2037	2005	Terensko voz. VOLKSWAGEN TOUAREG 2,5 TDI 12 PG CGB 96	kom.	1
42	3031	2016	Mašina za čišćenje i zalivanje pukotina na asf. površ. (model: LS-350)	kom.	1
43	3032	1993	Niskonoseća prikolica JOTHAWERK TAZ3540 BR161AA	kom.	1
44	3033	2007	Građevinska mašina bager rovokopač gusjeničar, marke HITACHI (model ZX280LC-3)	kom.	1
45	3034	2006	Građevinska mašina utovarivač sa čeonom kašikom marke KOMATSU (model WA430-6, br. 75/17)	kom.	1
46	2038	2007	Putničko vozilo V.W. POLO 1.9 TDI PG CGC63	kom.	1
47	2039	2012	Motorno vozilo Renault Kangoo 1.5 dci PG CGD27	kom.	1
48	3035	2017	Valjak (pegla-pegla), marka:AMMANN, model: AV 70X	kom.	1
49	3036	2017	Valjak (pegla-pegla), marka:AMMANN, model: AV 80x4	kom.	1
50	2040	2011	Kamion kiper MERCEDES Actros 2648 LS PG HL169	kom.	1
51	3037	2003	Niskonoseća poluprikolica GOLDHOFER STZ-L 4 45/80 A	kom.	1
52	3038	2008	Niskonoseća poluprikolica SCHMITZ SKI 24 SL 7.2 PG 060AA	kom.	1
53	3039	2007	Građevinska mašina bager rovokopač gusjeničar, JCB, tipa JS 160 NC	kom.	1
54	2041	2004	Kamion kiper MERCEDES Actros 4141 PG AA207	kom.	1
55	2042	2007	Kamion kiper MERCEDES Actros 4141 PG AA208	kom.	1
56	2043	2006	Putničko vozilo VW CADDY 1.9 TDI PG CGH56	kom.	1
57	2044	2015	Putničko vozilo VW Golf VII 1.2 TSI PG JG666	kom.	1
58	3040	2018	Niskonoseća prikolica, marke GOURDON FRERES, tipa RG 02E2	kom.	1

NAPOMENA: U toku je postupak javne nabavke za dvije građevinske mašine, i to;

- građevinske mašine za izradu površinskog sloja puteva (finišer) „AMMANN ART 700-3“ (potpisani je ugovor sa ponuđačem);
- kombinovane građevinske mašine „CATERPILAR 434F2“ (potpisani je ugovor sa ponuđačem).

PRILOG 3 – PODACI O NEPOKRETNOM IMOVINI KOJU KORISTI “PUTEVI” D.O.O. PODGORICA

Na osnovu Odluke o nepokretnoj imovini “Putevi” d.o.o. Podgorica broj: 02-030/19-2209 od 13. juna 2019. godine, donešene od strane Skupštine Glavnog grada Podgorica, u 2019. godini regulisan je status nepokretne imovine Društva.

U cilju ostvarivanja komunalne djelatnosti strukturu nepokretne imovine Društva čini **pravo svojine na nepokretnostima**, i to:

1) stambene jedinice na Starom aerodromu koje se nalaze u objektu broj 1 na katastarskoj parceli broj 2090/1165 iz L.N. broj: 724-prepis KO Podgorica III , i to:

- stanbena jedinica PD 43, površine 39 m², spratnost 1P,
- stanbena jedinica PD 50, površine 40 m², prizemlje,
- stanbena jedinica PD 56, površine 37 m², I sprat,
- stanbena jedinica PD 65, površine 47 m², II sprat,
- stanbena jedinica PD 70, površine 55 m², II sprat,
- stanbena jedinica PD 81, površine 47 m², IV sprat,
- stanbena jedinica PD 92, površine 31 m², V sprat,
- stanbena jedinica PD 94, površine 55 m², V sprat,
- stanbena jedinica PD 101, površine 71 m², VI sprat.

2) objekti (pomoćne zgrade u vanprivredi) na lokalitetu Servisno skladišna zona, Ulica Zetskih vladara b.b. Zabjelo, i to:

- dio pomoćne zgrade u vanprivredi br. 3, susvojina u obimu 231/297, odnosno površina od 231m²;
- pomoćna zgrada u vanprivredi br. 4, površine 83m², svojina u obimu 1/1;
- pomoćna zgrada u vanprivredi br. 6, površine 94m², svojina u obimu 1/1;
- pomoćna zgrada u vanprivredi br. 7, površine 21m², svojina u obimu 1/1;
- pomoćna zgrada u vanprivredi br. 11, površine 10m², svojina u obimu 1/1;

Društvo ima **pravo korišćenja na zemljištu**:

1) zemljište na lokalitetu Servisno skladišna zona Zabjelo katastarska parcela 4578/11 iz L.N. broj: 7772 KO Podgorica III;

2) zemljište na lokalitetu Servisno skladišna zona Cijevna katastarska parcela broj: 138/10, 138/11 i 138/12 iz L.N. broj: 693 KO: Cijevna.

PRILOG 4 - VAŽEĆE CIJENE ZA POVJERENE KOMUNALNE DJELATNOSTI

I Kolovozna konstrukcija

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed. mjere	Jed. Cijena
1	Rezanje postojećeg asfaltnog kolovoza d=6cm	m'	7.20
2	Raskopavanje postojećeg asfaltnog kolovoza d=6cm	m ²	2.38
3	Mašinsko profilisanje posteljice	m ²	1.22
4	Mašinsko profilisanje sa djelimičnim tamponiranjem i valjanjem	m ²	2.00
5	Mašinski iskop III i IV kat.i odvoz materijala na deponiju	m ³	8.98
6	Opravka tamponskog sloja - mašinski	m ³	16.27
7	Valjanje tampona u slojevima	m ²	1.02
8	Mašinsko struganje - profilisanje postojećeg asfaltnog kolovoza d = 4 cm	m ²	5.01
9	Mašinsko ugradjivanje prirodnog materijala sa nabijanjem (0- 40 mm)	m ³	14.96
10	Ručno ugrađivanje prirodnog materijala sa transportom ručnim kolicima na udaljenost do 20 m, STD 30 km	m ³	33.68
11	Popravka - rekonstrukcija postojećih trotoara betonom MB 30	m ²	19.32
12	Popravka - rekonstrukcija postojećih trotoara betonom MB 30 sa armiranjem	m ²	23.00
13	Opravka tamponskog sloja - ručno	m ²	1.39
14	Čišćenje rigola od osulinskog materijala i nanosa	m'	1.10
15	Čišćenje osulina - ručno	m ³	12.80
16	Čišćenje osulina – mašinski - rad utovarivača	h	93.08
17	Izrada - opravka oštećenih rigola i kanala betonom MB 30	m'	18.28
18	Sječa šiblja i drugog rastinja	m ²	0.58
19	Ugradnja ivičnjaka 80/25/18	m'	23.63
20	Ugradnja ivičnjaka 12/10/50	m'	19.00
21	Rušenje ivičnjaka	m'	5.08
22	Demontaža i ponovna montaža postojećih ivičnjaka	m'	10.00
23	Izrada tamponskih bankina	m ²	2.28
24	Nabavka, transport i ugradnja asfaltne mase AB-11, d=4cm	m ²	10.07
25	Izrada sloja izravnjanja asfaltnom masom AB 11- presvlačenje, površina preko 20 m ²	t	95.33
26	Nabavka, transport i ugradnja asfaltne mase BNS-22, d=6cm	m ²	11.81
	- STD 20 km	m ²	12.71
	- STD 30 km	m ²	13.08
	- STD 40 km	m ²	13.52
	- STD 50 km	m ²	13.91
27	Opravka asfaltnog kolovoza po vrućem postupku (sanacija udarnih rupa površine do 4 m ²) ručna ugradnja BNS-22	m ²	
	- STD 10 km		19.44
	- STD 20 km		20.25
	- STD 30 km		20.59
	- STD 40 km		20.98
	- STD 50 km		21.35
28	Opravka asfaltnog kolovoza po vrućem postupku (sanacija većih površina asfaltnog kolovoza, površine 4 - 20 m ²) mašinski, BNS-22	m ²	
	- STD 10 km		14.60
	- STD 20 km		16.31
	- STD 30 km		16.63
	- STD 40 km		17.04
	- STD 50 km		17.40

II Atmosferska kanalizacija

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed. mjere	Jed. cijena
1	Ručni iskop zemljanih kanala u II i II kategoriji sa utovarom i transportom	m ³	16.03
2	Mašinski iskop zemljanih kanala u II i III kategoriji sa transportom iskop. mat.	m ³	8.98
3	Održavanje odvodnih zemljanih kanala. Zapunjenoš kanala je 15m ³ /m	m'	2.61
4	Održavanje odvodnih kanala - jarkova	m'	2.61
5	Izdizanje šahte na projektovanu kotu	kom	91.51
6	Nabavka transport i ugradnja slivičke rešetke za upojni bunar	kom	344.66
7	Izdizanje sлив. rešetke atm. kan. sa ugradnjom postojeće rešetke i rama	kom	66.94
8	Izdizanje sлив. rešetke atm. Kanalizacije sa ugradnjom nove rešetke i rama	kom	350.56
9	Zamjena polomljenih i nestalih jednodjelnih slivničkih rešetki dim. 60 x 60 cm bez šalovanja, armature i betona	kom	219.56
10	Zamjena polomljenih i nestalih jednodjelnih slivničkih rešetki dim. 60 x 60 cm sa oplatom armiranjem i betoniranjem AB ploče MB 30	kom	275.04
11	Zamjena polomljenih i nestalih dvodjelnih slivničkih rešetki dim 60 x 90 cm bez šalovanja, armature i betona	kom	357.62
12	Zamjena polomljenih i nestalih dvodjelnih slivničkih rešetki dim 60 x 90 cm sa oplatom armiranjem i betoniranjem AB ploče MB 30	kom	413.11
13	Zamjena polomljenih i nestalih slivničkih rešetki rešetkama dim 60 x 60 cm izrađenim od kutija 50 x 50 x 3 mm bez rama.	kom	51.18
14	Manja opravka slivničkih rešetki rešetkama dim 60 x 60 cm izrađenim od kutija 50 x 50 x 3 mm bez rama.	kom	18.70
15	Zamjena polomljenih i nestalih slivničkih rešetki rešetkama dim 60 x 60 cm izrađenim od "L" profila 50 x 50 x 5 mm sa pregradama od kutija 50 x 50 x 3 mm	kom	51.89
16	Popravka i čišćenje vodopropusta i cijevi	m ³	18.39
17	Nabavka, transport i ugradnja cijevi Ø315	m'	15.25
18	Nabavka, transport i ugradnja AB cijevi Ø1000	kom	161.69
19	Nabavka, transport i ugradnja cijevi DN160	m'	7.12
20	Sanacija postojećih vodopropusta dim. 1,25 x 1,25 m sa izradom armiranobetonskih elemenata	m ³	165.51
21	Iskop odvodnih jarkova u terenu III i IV kategorije dimenzija 0,40 x 0,20	m'	1.76

III Vertikalna signalizacija

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed. mjere	Jed. cijena
1	Zamjena oštećenih i nestalih saobrać. znakova i postavljanje komplet znakova	kom	88.28
2	Zamjena oštećenih i nestalih tabli i postavljanje novih smjerokaza i tabli obavještanja 1500 x 1000	kom	233.00
3	Popravka stubova - farbanje stubova saobraćajnih znakova h=2,5m	kom	9.86
4	Zamjena postojećih saob. znakova novim saobraćajnim znakovima	kom	88.28
5	Zamjena postojeće turističke signalizacije novom 2600 x 2000	kom	808.27
6	Zamjena postojeće turističke signalizacije novom 1500 x 1000	kom	232.69
7	Zamjena postojećih usporivača brzine kretanja motornih vozila	m'	261.46
8	Zamjena postojeće vert. signalizacije za regul. usporivača brzine kretanja	kom	137.89
9	Opravka postojeće vertikalne signalizacije	kom	29.10
10	Dislokacija postojeće vertikalne signalizacije	kom	58.08
11	Zamjena postojećih saob. znakova novim saobraćajnim znakovima sa dopunskom tablom	kom	106.76
12	Ugradnja dopunske table	kom	46.77

IV Horizontalna signalizacija

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed. mjere	Jed. cijena
1	Obilježavanje horiz. signalizacije klasičnim farbanjem farbom za puteve		
	- pune linije	m'	0.96
	- isprekidane linije	m'	0.82
	- zaustavne linije,pjesacki prelazi i ostrva	m ²	7.87
	- jednosmjerne strelice	kom	10.78
	- dvosmjerne strelice	kom	17.46
	- parking mjesta	m'	2.47
	- oznake oko škola bijelom bojom	kom	46.23
	- oznake N BUS N žutom bojom	kom	120.36
	- oznake BUS žutom bojom	kom	61.01
	- simbole "TAXI", "R", "X"	kom	49.79

V Održavanje putne infrastrukture

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed. mjere	Jed. cijena
1	Opravka odbojnih greda	m'	32.67
2	Nabavka i ugradnja nove čelične odbojne ograde odbojne ograde	m'	97.51
3	Ručno rušenje nestabilnih kosina	m ³	18.19
4	Mašinsko rušenje nestabilnih kosina	m ³	27.93
5	Rušenje nestabilnih kamenih kosina	m ³	34.45
6	Izrada betonskog potpornog zida betonom MB 30 u dvostranoj oplati sa armiranjem	m ³	236.27
7	Iskop za temelje zidova u materijalu	m ³	16.19
8	Betoniranje temelja zida betonom MB20	m ³	146.39
9	Izrada betonskog zida betonom MB 30 u jednostranoj oplati bez armiranja	m ³	197.98
10	Izrada betonskog zida betonom MB 30 u dvostranoj oplati bez armiranja	m ³	204.24
11	Izrada žičanih koševa-gabiona sa ispunom od kamena	m ³	53.30
12	Postavljanje žičanog pletiva	m ²	4.70
13	Izrada i postavljanje tegova za žičano pletivo	kom.	12.11

VI Radovi na održavanju mostova

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed. mjere	Jed. cijena
1	Opravka metalnih mostovskih ograda	m ²	119.83
2	Farbanje metalnih mostovskih ograda	m ²	12.74
3	Zamjena armirano-betonskih ploča na pješačkim stazama	kom.	23.74
4	Čišćenje mostova	h	3.44
5	Razne intervencije na opravkama ograda mostova i potpornih zidova	m'	119.83
6	Zamjena armirano-betonskih ploča na pješačkim stazama	kom.	23.74
7	Uklanjanje oštećenih i ugradnja novih AB ploča	m ²	25.00
8	Završna obrada betonskih ploča (Štokovanje AB ploča)	m ²	8.00
9	Nabavka i ugradnja katadioptera	kom.	8.13

VII Održavanje putne infrastrukture u zimskom periodu

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed.	Jed.
		mjere	cijena
1	Čišćenje snijega snjegočistačem	h	91.51
2	Posipanje mješavine agregata i soli urazmjeri 2/3:1/3 sa pripremom i transportom	h	55.92
3	Čišćenje snijega snjegočistačem i plugom i posipačem soli	h	138.93

VIII Održavanje puteva ka katunima

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed.	Jed.
		mjere	cijena
1	Rad buldozera na čišćenju osulina i odrona sa mjestimičnim iskopom, planiranjem i odlaganjem viška materijala guranjem u putnom pojusu	h	101.42
2	Rad utovarivača na čišćenju osulina i odrona, sniježnih smetova sa mašinskim planiranjem	h	61.01

IX Ukrasno - zaštitni stubići i druga putna oprema

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed.	Jed.
		mjere	cijena
1	Zamjena oštećenih stubića tipa "INOX"	kom	303.76
2	Zamjena oštećenih stubića tipa "RADOJE. DAKIĆ"	kom	77.28
3	Zamjena oštećenih stubića tipa "METALAC" Nikšić	kom	48.20
4	Zamjena oštećenih AB stubića i postavljanje novih - razni	kom.	21.85
5	Zamjena oštećenih stubića i postavljanje novih metalnih JKP	kom.	33.93
6	Zamjena oštećenih i ugradnja novih AB kugli Ø300	kom.	27.43
7	Zamjena oštećenih i ugradnja novih AB kugli Ø500	kom.	46.56
8	Zamjena oštećenih i ugradnja novih AB kocki	kom.	26.38
9	Manja popravka stubića priručnim alatima raznih tipova	kom.	5.27
10	Ugradnja novih zaštitno ukrasnih Π lukova 2"	kom.	150.00
11	Ugradnja novih zaštitno ukrasnih Π elemenata (veliki)	kom.	29.00
12	Ugradnja novih zaštitno ukrasnih Π elemenata (mali)	kom.	23.00

X Pasarele

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed.	Jed.
		mjere	cijena
1	Zamjena pleksiglasa sa aluminijskim lajsnama i gumenim dihtunzima	m ²	134.91

XI Asistencija Policije

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed.	Jed.
		mjere	cijena
1	Troškovi angažovanja pripadnika Policije radi regulacije saobraćaja prilikom izvođenja radova na saobraćajnicama	h	20.34

XII Katastar instalacija

Pozicija radova	Opis pozicije radova	Jed.	Jed.
		mjere	cijena
1	Troškovi pribavljanja katastara podzemnih instalacija	kom	101.68

