

Crna Gora
GLAVNI GRAD PODGORICA
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/20-4634/1
Podgorica, 16.07.2020. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 20-07-2020				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02-016/		- 583		

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA
PODGORICE**

PODGORICA

Shodno članu 100 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-Opštinski propisi“, broj 08/19), u prilogu Vam dostavljam **Prijedlog odluke o pribavljanju nepokretnosti radi izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a “Radoje Dakić”- izmjene i dopune u Podgorici**, radi stavljanja u proceduru Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Za predstavnika predlagača koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog materijala, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2, člana 34 stav 1 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list Crne Gore", br.02/18, 34/19 i 38/20), člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Sl. list Crne Gore – opštinski propisi", br. 08/19), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____2020.godine, donijela je

O D L U K U

o pribavljanju nepokretnosti radi izgradnje dijela saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"-izmjene i dopune u Podgorici

Član 1

Odobrava se pribavljanje nepokretnosti u imovini Glavnog grada – Podgorica i to:

- katastarska parcela broj 1503/107, površine 2385 m², zemljište uz privrednu zgradu, upisana u listu nepokretnosti broj 4346 KO Podgorica I na privredno društvo „Radoje Dakić“ ad Podgorica;
- katastarska parcela broj 1503/109, površine 288 m², zemljište uz privrednu zgradu, upisana u listu nepokretnosti broj 4346 KO Podgorica I na privredno društvo „Radoje Dakić“ ad Podgorica;
- katastarska parcela broj 1503/12, površine 1097 m², građevinska parcela, upisana u listu nepokretnosti broj 4339 KO Podgorica I na privredno društvo „Radoje Dakić“ ad Podgorica;
- katastarska parcela broj 1503/105, površine 208 m², poslovne zgrade u privredi, upisana u listu nepokretnosti broj 184 KO Podgorica I na privredno društvo „Radoje Dakić“ ad Podgorica.

Pribavljanje nepokretnosti se vrši za potrebe izgradnje dijela saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić“-izmjene i dopune u Podgorici.

Član 2

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu Glavnog grada – Podgorica da, u ime i za račun Glavnog grada – Podgorica učestvuje u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika AD "Radoje Dakić" Podgorica.

Ponuda za nepokretnosti iz člana 1 ove odluke dostaviće se na osnovu procjene imovine u postupku stečaja, o čemu će Sekretarijat za finansije izdati odgovarajuću potvrdu.

Član 3

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Broj: 02-016/20-
Podgorica, _____ 2020.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 i članu 34 stav 1 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, da opština odlučuje o sticanju i raspolaganju pravima koja joj pripadaju, kao i u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojima je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Razlozi:

Na osnovu elaborata eksproprijacije za dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"- izmjene i dopune, ovjerenog od strane Uprave za nekretnine pod brojem 2242/20 od 19. juna 2020. godine, definisano je zemljište-nepokretnosti, za potrebe izgradnje dijela saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"-izmjene i dopune u Podgorici, koje je neophodno pribaviti.

Navedene saobraćajnice čine vezu sa budućim objektima od javnog interesa (vrtići, škole...) koje će graditi država Crna Gora na zemljištu koje je otkupila u stečajnom postupku po prethodnom oglasu za prodaju imovine stečajnog dužnika.

Ponuda za nepokretnosti iz člana 1 ove odluke dostaviće se na osnovu procjene imovine u postupku stečaja, o čemu će Sekretarijat za finansije izdati odgovarajuću potvrdu.

Za sprovođenje ovog postupka, ovlašćuje se Direkcija za imovinu Glavnog grada – Podgorica.

Na osnovu navedenog predlaže se Skupštini da donese Odluku o pribavljanju nepokretnosti radi izgradnje dijela saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"-izmjene i dopune u Podgorici.