

Crna Gora
GLAVNI GRAD PODGORICA
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/20-~~4704~~^{4704/1}
Podgorica, 17.07.2020. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 21-07-2020				
Org. jzd.	Jed. klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	/	597	
		20		

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA
PODGORICE**

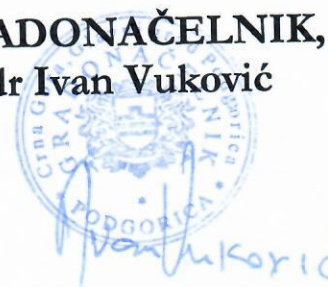
PODGORICA

Shodno članu 100 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 08/19), u prilogu Vam dostavljam **Prijedlog odluke o ustupanju građevinskog zemljišta koje predstavlja urbanističku parcelu UP 1C u zahvatu DUP-a „Čepurci – dio“ Društvu sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“ Podgorica**, radi stavljanja u proceduru Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Shodno članu 116 i 117 Poslovnika Skupštine Glavnog grada („Sl.list Crne Gore-opštinski propisi“, broj 31/19), predlažem da Skupština, na sjednici zakazanoj za 30.jul 2020. godine, ovu odluku donese po hitnom postupku, zbog razloga sadržanih u obrazloženju Prijedloga.

Za predstavnika predlagača koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog materijala, određuje se: **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorice.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 25 stav 3 i člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini (»Sl.list Crne Gore«, br.21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list Crne Gore“, br. 02/18 i 34/19) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada (“Sl.list Crne Gore – opštinski propisi”, br.08/19), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____ 2020. godine, donijela je –

O D L U K U

o ustupanju na korišćenje građevinskog zemljišta koje predstavlja urbanističku parcelu UP 1C u zahvatu DUP-a »Čepurci – dio« Društvu sa ograničenom odgovornošću »Pogrebne usluge« Podgorica

Član 1

Glavni grad – Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja, ustupa na korišćenje građevinsko zemljište koje predstavlja urbanističku parcelu UP 1C u zahvatu DUP-a »Čepurci – dio« Društvu sa ograničenom odgovornošću »Pogrebne usluge« Podgorica, radi izgradnje poslovnog objekta za obavljanje djelatnosti društva, u skladu sa planskim dokumentom.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj: 02– 016/20–_____
Podgorica,_____2020.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke, sadržan je u članu 25 stav 3 i članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojima je propisano da o davanju na korišćenje, rasporedu i prestanku korišćenja nepokretnosti, koje služe za obavljanje djelatnosti javne službe, odlučuje osnivač, te da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlašćenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, kao i u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojim je propisano da Skupština raspolaže imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Društvo sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“ Podgorica, čiji je osnivač Skupština Glavnog grada – Podgorice, obratilo se Gradonačelniku Glavnog grada – Podgorice, aktom br. 01-018/20-4479 od 10.07.2020.godine radi donošenja odluke kojom bi se tom društvu ustupila urbanistička parcela broj UP1C u zahvatu DUP-a „Čepurci- dio“, kako bi nastavili aktivnosti na izgradnji poslovne zgrade za smještaj zaposlenih tog društva, a saglasno sredstvima opredijeljenim u Budžetu Glavnog grada za 2020.godinu.

Na urbanističkoj parceli UP 1C u zahvatu DUP-a „Čepurci – dio“ planirana je izgradnja objekta spratnosti P+1, bruto građevinske površine 800m², sa namjenom: poslovanje.

U skladu sa navedenim, uzimajući u obzir da je djelatnost koju obavlja Društvo sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“, djelatnost od javnog interesa, ocijenjeno je da je zahtjev opravdan i da za donošenje ove odluke postoji neodložna potreba.

Sa izloženog predlaže se Skupštini Glavnog grada – Podgorice da donese Odluku o ustupanju na korišćenje građevinskog zemljišta koje predstavlja urbanističku parcelu UP 1C u zahvatu DUP-a »Čepurci – dio« Društvu sa ograničenom odgovornošću »Pogrebne usluge« doo Podgorica, po hitnom postupku.