

Crna Gora
GLAVNI GRAD PODGORICA
GRADONAČELNIK
Broj: 01-018/20-6794/1
Podgorica, 23.10.2020. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno: 23-10-2020				
Org. jed.	ved. list znak	radni broj	Prilog	Vrijednost
02-	016	/	- 786	

20

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA
PODGORICE**

PODGORICA

Shodno članu 100 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-Opštinski propisi“, broj 08/19), u prilogu Vam dostavljam **Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji “Livade” u Podgorici**, radi stavljanja u proceduru Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Za predstavnika predlagača koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog materijala, određen je **Marko Rakočević**, sekretar Sekretarijata za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica i **Arsenije Boljević**, izvršni direktor Društva sa ograničenom odgovornošću “Deponija” Podgorica.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković



Ivan Vuković

Na osnovu člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list CG", br.55/16, 74/16, 2/18 i 66/19), člana 54 stav 1 tačka 58 Statuta Glavnog grada („Sl.list RCG-Opštinski propisi, br.8/19) i člana 13 stav 1 alineja 6 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Deponija" Podgorica („Sl.list RCG - opštinski propisi", br.50/06, „Sl.list CG - opštinski propisi",34/09), Skupština Glavnog grada Podgorice, na sjednici održanoj _____ 2020. godine, donijela je -

O D L U K U

**o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga
prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici**

Član 1

Daje se saglasnost na Cjenovnik usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, br.7516, koji je utvrdio Odbor direktora „Deponija“ d.o.o. Podgorica, na sjednici održanoj dana 20.10.2020. godine.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG-Opštinski propisi“.

Broj:02-016/20-
Podgorica, _____2020.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
Predsjednik Skupštine,
Dr Đorđe Suhij

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje odluke o davanju saglasnosti na cjenovnik prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, sadržan je u odredbi člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl.list CG“, br.55/16, 74/16, 2/18 i 66/19) kojim je između ostalog propisano da se javni interes obezbjeđuje vršenjem komunalne djelatnosti preko privrednih društava. Članom 54 stav 1 tačka 58 Statuta Glavnog grada („Sl.list CG- oštinski propisi“, br. 8/19), propisano je da Skupština daje saglasnost na cijene komunalnih usluga, dok je članom 13 stav 1 alineja 6 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Deponija“ Podgorica („Sl.list RCG - opštinski propisi“, br.50/06, „Sl.list CG - opštinski propisi“,34/09), propisano da Osnivač Društva daje saglasnost na cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

Nakon stupanja na snagu Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga („Sl.list CG“ br.055/20) stekli su se uslovi da se pristupi izradi novog cjenovnika, koje je pored zakonske obaveze Društva, bila i potreba istog, obzirom da je na važeći Cjenovnik Skupština Glavnog grada dala saglasnost Odlukom, br.01-030/07-637 od 11.06.2007.godine.

Prilikom utvrđivanja cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici korišćen je metod određivanja cijene na osnovu površine objekta korisnika usluge, i ista se sastoji iz fiksnog i varijabilnog dijela, odnosno njom su obuhvaćeni troškovi propisani članom 4 Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga.

Cijena ovih komunalnih usluga za fizička lica određena je kao količnik procijenjenih godišnjih troškova prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada i ukupne površine prostora koji koriste korisnici na području jedinice lokalne samouprave, odnosno prostora za koji se vrši obračun po površini objekta, pomnožene sa 12 mjeseci, pa je primjenom ove formule utvrđena cijena usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji Livade u Podgorici u iznosu od 0,045€ po m².

Cijena usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada za pravna lica utvrđena je korišćenjem prethodnog obračuna koji je korigovan faktorom koji se kreće u rasponu k=1,00-10,00, u zavisnosti od sastava i količine komunalnog otpada karakteristične za odgovarajuću djelatnost.

Stoga se predloženom odlukom odredbom člana 1 daje saglasnost na Cjenovnik usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, br.7516, koji je utvrdio Odbor direktora „Deponija“ doo Podgorica na sjednici održanoj dana 20.10.2020. godine, a odredbom člana 2 propisan je rok stupanja na snagu predložene odluke.

Polazeći od navedenog, predlaže se Skupštini Glavnog grada – Podgorica da donese odluku o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici.

„DEPONIJA“ D.O.O. Podgorica
ODBOR DIREKTORA
Broj: 7516
Podgorica, 20.10. 2020.godine

Na osnovu člana 18 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Deponija“ Podgorica („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 50/06, „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 34/09), člana 33 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Deponija“ Podgorica, a u skladu sa članom 54 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list CG“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19) i članom 45 Odluke o državanju čistoće na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 09/20) Odbor direktora „Deponija“ d.o.o. Podgorica, na XII elektronskoj sjednici održanoj dana 20.10.2020. godine, utvrđuje

C J E N O V N I K

usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici

1

Cjenovnikom usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici (u daljem tekstu Cjenovnik) utvrđuju se cijene prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici za fizička i pravna lica na teritoriji Glavnog grada Podgorice i za korisnike usluga koji neposredno odlažu komunalni otpad na deponiji „Livade“ u Podgorici.

2

Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada za fizička i pravna lica na teritoriji Glavnog grada Podgorice iznose:

R br.	Korisnici usluga	Cijena	Korekcionni faktor za pravna lica K=1,00-10,00 K=0,15
1.	FIZIČKA LICA (domaćinstva u individualnim i zajedničkim stambenim objektima) <i>po m² stambenog prostora</i>	0,045 €	

2.	PRAVNA LICA		
2.1	ZDRAVSTVO a) Bolnice , domovi zdravlja, ustanove za liječenje bolesti zavisnosti, domovi starih, poliklinike <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,12 €	2,66
	b) Ljekarske ordinacije, zubne ambulante, apoteke, veterinarske apoteke, veterinarske ustanove i ambulante i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,30 €	6,66
2.2	OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT a) Vrtići i ostale predškolske ustanove, škole, fakulteti, domovi učenika i studenata, biblioteke, pozorišta, bioskopi, galerije, koncertne dvorane, vjerski objekti, sportski objekti, teretane, fitnes centri i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,080 €	1,77
	b) objekti privremenog karaktera-montažnog tipa – sportske balon sale, zatovreni teniski tereni i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,045 €	1,00
2.3	KANCELARIJSKI PROSTORI Državni organi i organi uprave, političke organizacije i zajednice, sudovi i tužilaštva, strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.), komore i udruženja, advokatske kancelarije, notari, javni izvršitelji, štampari i elektronski mediji, nevladine organizacije, turističke agencije, rent a car agencije, registracija vozila i ostali prostori u kojima se obavlja administrativna djelatnost <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,13 €	2,89
2.4	PROIZVODNJA Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavljaju djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao proizvodne djelatnosti <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,10 €	2,22
2.5	OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA, OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE, ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE,		

	OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, BROKERSKE KUĆE i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,15 €	3,33
2.6	SKLADIŠTA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, MAGACINI RAZNE ROBE, AUTO OTPADI, PLACEVI ZA PRODAJU AUTOMOBILA i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,15 €	3,33
2.7	TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM a) trgovački centri, samoposluge, prodavnice, mini marketi, knjižare, diskonti pića, mesare, klanice, prodavnice auto djelova, benzinske pumpe, prodavnice tehničke robe, el. I vodovodnog materijala, tekstilne robe, odjeće i obuće, parfimerije, robe široke potrošnje, poljoprivredne apoteke, pijačni prostori, kafići, kafane, slastičare, buregdžinice, pekare, picerije, objekti brze hrane, gril pivnice, restorani, bife barovi, konobe, noćni klubovi, diskoteke, klubovi penzionera i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,33 €	7,33
	b) prodajno izložbeni saloni i prodavnice namještaja, prodajno-izložbeni saloni automobila i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,21 €	4,66
	c) hoteli, moteli, hosteli, odmarališta, pansioni, ugostiteljski objekti tipa resortsa, spa centri, pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u domaćinstvu, ostali turistički objekti sa smještajem i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,20 €	4,44
2.8	ZANATSTVO pržionice kafe, cvjećare, obučari, auto-servisi, praonice vozila, vulkanizeri, tapetari, stakloresci, stolari, bravarske i limarske radnje, hemijske čistionice, električarski i TV servisi, fotografske radnje, kopirnice, tašnari, krojači, časovničari, DVD i ostali klubovi, frizerski i kozmetički saloni, saloni za masažu, prostori za razne tretmane, filigrani, zlatari i slično, kao i ostali prostori u kojima je od strane nadležnog organa odobreno obavljanje zanatske djelatnosti (djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao zanatske djelatnosti) <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,30 €	6,66
2.9	KIOSCI I DRUGI SLIČNI TIPSKI OBJEKTI		

	<p>Za prodaju mješovite robe – <i>duvana, štampe, suvenira, CD/DVD, bižuterije, obuće, tekstila, igrački, školskog pribora, cvijeća.</i></p> <p>Za prodaju prehrambene robe i kiosci ugostiteljskog tipa: <i>brze hrane, roštilja, bureka, sjemenki, sokova, slatkiša,.</i></p> <p>Za pružanje administrativnih usluga, zanatskih usluga (fotografske usluge, usluge fotokopiranja, ključari...) i sl.</p> <p><i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,40 €	8,88
2.10	<p>TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI</p> <p>Pokretne tezge i mali prodajni objekti za prodaju: <i>knjiga, tekstila, proizvoda domaće radinosti, klasova, sjemenki, kokica, palčinki, voća, povrća, kestjenja, šećerne vune, rashladne vitrine za prodaju sladoleda i napitaka i sl.</i></p> <p><i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,40 €	8,88
2.11	<p>OBJEKTI IGARA NA SREĆU</p> <p>kazina, tombole, kladionice, automat klubovi i sl.</p> <p><i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,40 €	8,88
2.12	<p>PARKING PROSTORI I PARKING GARAŽE</p> <p><i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,10 €	2,22
2.13	<p>PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA</p> <p>zauzimanje prostora za cirkuse, luna parkove, video igre, autići, klizališta i sl.</p> <p><i>po m² otvorenog prostora dnevno</i></p> <p><i>(Obračun će se vršiti srazmjerno broju dana korišćenja)</i></p>	0,006 €	0,15
2.14	<p>NEPOKRIVENE I NATKRIVENE OTVORENE POVRŠINE</p> <p>Otvoreni sportski tereni, placevi za prodaju automobila, auto otpadi, otvoreni šankovi, terase, natkriveni prostori, otvoreni parking prostori i ostali otvoreni prostori na kojima se obavlja privredna djelatnost</p> <p><i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,006 €	0,15

3

Na cijene prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada iz člana 2 ovog Cjenovnika obračunava se porez na dodatu vrijednost po stopi od 7%.

4

Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada za korisnike koji neposredno odlažu komunalni otpad na deponiji „Livade“ u Podgorici iznosi 26 (dvadeset šest) eura po jednoj toni deponovanog otpada.

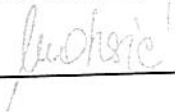
5

Danom početka primjene ovog Cjenovnika prestaje da važi Odluka o cijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, br. 2/07 OD 158 od 07.05.2007. godine.

6

Ovaj Cjenovnik stupa na snagu davanjem saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada Podgorica, a primjenjivaće se počev od 30.11.2020. godine.

ODBOR DIREKTORA
Predsjednica
Milanka Otović, dipl.pravnik



OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za donošenje Cjenovnika usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici sadržan je u članu 18 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Deponija“ d.o.o. Podgorica („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 50/06, „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 34/09) i članu 33 Statuta Društva, kojima je određeno da Odbor direktora utvrđuje cjenovnik usluga. Takođe, članom 54 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list CG“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19) propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti, dok je članom 45 Odluke o državanju čistoće na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 09/20) propisano da za deponovanje komunalnog otpada korisnik usluge plaća mjesečnu naknadu koju cjenovnikom utvrđuje privredno društvo kojem su ti poslovi povjereni, a osnov za utvrđivanje naknade je metar kvadratni stambenog, odnosno poslovnog prostora.

Razlozi za donošenje

Donošenjem Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list CG“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19) koji je stupio na snagu dana 25.08.2016. godine, a u primjeni je počev od 25.02.2018. godine, zatim Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga (Sl. list CG“, br. 55/20) i Odluke o održavanju čistoće na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 09/20), stekli su se uslovi za izradu novog cjenovnika u skladu sa navedenim propisima.

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorice, broj 01-018/20-3996 od 18.06.2020. godine, Glavni grad Podgorica je ovom Društvu povjerio obavljanje komunalnih djelatnosti koje su našem Društvu povjerene Odlukom Skupštine Glavnog grada o osnivanju „Deponija“ d.o.o. Podgorica („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 50/06, „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 34/09), na period od šest godina, na koji način se ostvaruje javni interes. Shodno članu 7 Ugovora, naše Društvo je kao vršilac obavezno da u zakonskom roku dostavi predloge cijena komunalnih usluga na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijena komunalnih uluga nadležnom organu Glavnog grada radi davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada Podgorica.

Važeća Odluka o cijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, broj 2/07 OD-158, donijeta je 07.05.2007. godine i od tada nije bilo promjene cijena usluga deponovanja komunalnog otpada.

Period počev od dana donošenja pomenute odluke do 31.12.2019. godine karakterišu značajne investicije u pogledu unapređenja ukupne komunalne infrastrukture, izgradnja sanitarnih kada, Reciklažnog centra, Hala i opreme za vozila van upotrebe, Postrojenja za prečišćavanje procjednih voda, baklji za sagorijevanje biogasa, nabavka radnih mašina i ostalo. Ukupna investiciona ulaganja od strane Glavnog grada i „Deponija“ d.o.o. iznosila su u tom periodu 17.507.123 eura, od čega je iz budžeta Glavnog grada izdvojeno 1.974.197 eura.

U proteklom vremenskom periodu značajno su proširena prigradska naselja i ruralni djelovi Glavnog grada, kao i broj stanovnika koji živi i gravitira na teritoriji Glavnog grada Podgorice, što je dovelo do značajnog porasta količine komunalnog otpada koji se svakodnevno odlaže na deponiji „Livade“. To je za posljedicu imalo povećanje broja zaposlenih kao i značajan porast troškova poslovanja, pa tako ostvareni prihodi više nijesu dovoljni za pokrivanje ni operativnih troškova, a kamoli da se omogući finansiranje planiranih investicionih ulaganja Društva u narednom periodu.

Takođe, nalazimo za shodno na napomenemo činjenicu da se u državama EU značajno razlikuje metodologija za formiranje cijena deponovanja, odnosno zbrinjavanja komunalnog otpada. Crna Gora kao država sa dominantno prisutnom potrebom pridruživanja EU ima obavezu da u potpunosti prilagodi svoje propise pravnoj tekovini EU. Naše Društvo u ovom trenutku primjenjuje sve važeće standarde iz oblasti zbrinjavanja komunalnog otpada, ali će ubrzo biti neophodno dodatno prilagodavanje direktivama EU, kako onim koje su odnedavno u primjeni, tako i onima koje će se vjerojatno pojaviti u budućnosti i neizbježno uticati na troškove tretmana komunalnog otpada. Treba imati na umu da relevantne direktive uključuju one koje utiču na očuvanje životne sredine i stalnu primjenu IPPC direktive (integrirano sprječavanje i kontrola zagađenja - Integrated Pollution Prevention and Control). Politike država članica takođe se mogu pooštriti, dijelom zbog potrebe provođenja EU direktiva, što neminovno dovodi do dodatnih troškova za ovo Društvo. Visok nivo poštovanja standarda EU nameće potrebu permanentnog osavremenjivanja i uvođenja novih tehnologija u zbrinjavanju komunalnog otpada što će za posljedicu imati uvećanje troškova poslovanja.

Predloženim povećanjem cijena, ostvareni prihodi omogućiće, pored redovnosti održavanja kvalitetnog obavljanja ovih usluga i finansiranje neophodnih investicionih ulaganja u narednom periodu, usmjerenih u poboljšanje uslova za funkciju sakupljanja i odvoza komunalnog otpada, uvođenjem savremenih tehnoloških rješenja. Ukazujemo na najznačajnije:

- nabavka novih radnih mašina koje su neophodne za nasipanje i održavanje sanitarnih kada,
- održavanje postojećih i priprema za izgradnju novih sanitarnih kada,
- održavanje i nadogradnja Postrojenja za tretman procjednih voda, jer je postojeće predviđeno za dvije sanitarne kade.

Na sledećoj tabeli prikazan je uporedni pregled rashoda za 2008. i 2019. godinu, kao i pojedinačno učešće rashoda u 2019. godini ukupnoj strukturi rashoda.

STRUKTURA RASHODA		1	2	3	4
		2008.	2019.	Index 2019/2008	Učešće u ukupnim rashodima u 2019. (%)
1	Trošak bruto zarada	662.530	1.922.492	2,901	54,99
2	Trošak amortizacije	530.661	501.424	0,945	14,35
3	Trošak proizvodnih usluga, čišćenja deponije, održavanja sanitarnih kada i mehanizacije	1.064.446	524.599	0,493	15,01
4	Trošak materijala, rezervnih djelova i auto guma	58.663	208.082	3,547	5,95
5	Trošak el.energije, goriva i maziva	58.857	228.262	3,878	6,53
6	Režijski troškovi	11.780	25.970	2,204	0,74
7	Trošak kamata po kreditima za RRC i PPV		62.208		1,78
8	Trošak zaštite na radu		22.844		0,65
	Ukupno:	2.386.937	3.495.881	1,465	100

U prilog potrebe promjene cijena usluga odvoza komunalnog otpada govore i zvanični podaci Uprave za statistiku Crne Gore „Monstat“.

- Rast cijena na malo (potrošačkih cijena) za peiroad mart 2007.godine – februar 2020.godine je iznosio u prosjeku 36,3%,
- Rast cijene goriva i maziva za period januar 2010.godine - februar 2020.godine je iznosio u prosjeku 10,7%,
- Prosječne zarade (bruto) u periodu od marta 2007.godine do januara 2020.godine porasle su 68,5%.

Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ utvrđene su na osnovu elemenata za formiranje cijena, sadržanih u članu 53 i članu 54 Zakona o komunalnim djelatnostim, a što je prikazano na tabelarnom pregledu rashoda ostvarenih u 2019.godini.

Takođe, Uredbom o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga, propisuju se bliži elementi i metodologija za određivanje cijena komunalnih usluga individualne komunalne potrošnje. Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada su u potpunosti određene u skladu sa članom 6 stav 1 pomenute Uredbe, kao količnik procijenjenih godišnjih troškova upravljanja komunalnim otpadom i ukupne površine prostora koji koriste korisnici usluge na području jedinice lokalne samouprave, odnosno prostora za koji se vrši obračun po površini objekta, pomnožene sa 12 mjeseci:

$$C = \frac{\text{procijenjeni godišnji troškovi upravljanja komunalnim otpadom}}{\text{ukupna površina prostora} \times 12 \text{ mjeseci}}$$

FIZIČKA LICA:

Postojeća cijena: 0,0030 €/m²

Fakturisana realizacija – jun 2020.godine: 128.111,00 €

Povećanje na 0,045 €/m² (50%)

$$\frac{4.489.000,00 \text{ €}}{99.750.000 \text{ m}^2} = 0,045 \text{ €/m}^2$$

Finansijski efekti: Primjenom cijena od 0,045 €/m² za fizička lica, fakturisana realizacija bi se povećala za 64.055,00 eura na mjesečnom nivou, odnosno za 768.660,00 eura na godišnjem nivou.

Ukupan iznos fakturisane realizacije iznosio bi 192.166,00 eura na mjesečnom, odnosno 2.305.992,00 eura na godišnjem nivou.

Procijenjena naplata na godišnjem iznosi između 80 i 85%, odnosno između 1.844.794,00 i 1.960.093,00 eura.

Kod pravnih lica, cijena usluge usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada, koja se određuje na osnovu površine objekta, utvrđuje se u skladu sa članom 6 stav 1 i 2 pomenute Uredbe i koriguje se faktorom koji se kreće u rasponu od 1,00 do 10,00, u zavisnosti od sastava i količine komunalnog otpada karakteristične za odgovarajuću djelatnost.

U skladu sa članom 6 stav 3 iste Uredbe, za nepokrivene i natkrivene površine, određene su cijene uz primjenu korekcionog faktora, koji ne može biti veći od 0,15.

Kod pravnih lica, cijene su promijenjene jedino kod dvije vrste djelatnosti, i to:

- OBRAZOVANJE, KULTURA, SPORT - u odnosu na postojeću cijenu od 0,06 €/m² utvrđena je cijena od 0,08 €/m²
- KANCELARIJSKI PROSTORI – u odnosu na postojeću cijenu od 0,10 €/m² utvrđena je cijena od 0,13 €/m²

Kod pravnih lica, za djelatnost TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM došlo je do ukidanja reona i izjednačavanja cijena shodno cijenama koje su već utvrđene za prvi reon, a to iz razloga da se privredni subjekti ne bi dovodili u neravnopravan, odnosno privilegovan ili podređen položaj.

Finansijski efekti: promjenom cijena kod pravnih lica, fakturisana realizacija bi se povećala za 42.509,00 eura na mjesečnom nivou, odnosno 510.112,00 eura na godišnjem nivou. Prosječno povećanje kod pravnih lica iznosi 20%.

Broj: 7535/1
Podgorica, 21.10.2020 godine

Zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene za obavljanje komunalne djelatnosti prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada

Shodno članu 56 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list Crne Gore“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19), dostavljamo Zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene za obavljanje komunalne djelatnosti prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada, radi stavljanja u proceduru i davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada.

U prilogu dostavljamo:

- Cjenovnik usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, br. 7516 od 20.10.2020. godine
- postojeće cijene deponovanja komunalnog otpada;
- predloženu novu cijenu prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada, sa elementima na osnovu kojih je formirana;
- procenat promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu;
- razloge za promjenu cijene sa detaljnim obrazloženjem i kalkulacijom.

Datum početka primjene nove cijene je 30.11.2020. godine.

Mišljenje organizacije za zaštitu potrošača dostavićemo Vam naknadno.

S poštovanjem,



IZVRŠNI DIREKTOR
Arsenije Boljević



**„DEPONIJA“ D.O.O. Podgorica
ODBOR DIREKTORA**

Broj: 7516

Podgorica, 20. 10. 2020. godine

Na osnovu člana 18 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Deponija“ Podgorica („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 50/06, „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 34/09), člana 33 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Deponija“ Podgorica, a u skladu sa članom 54 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list CG“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19) i članom 45 Odluke o državanju čistoće na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 09/20) Odbor direktora „Deponija“ d.o.o. Podgorica, na XII elektronskoj sjednici održanoj dana 20.10.2020. godine, utvrđuje

CJENOVNIK

usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici

1

Cjenovnikom usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici (u daljem tekstu Cjenovnik) utvrđuju se cijene prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici za fizička i pravna lica na teritoriji Glavnog grada Podgorice i za korisnike usluga koji neposredno odlažu komunalni otpad na deponiji „Livade“ u Podgorici.

2

Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada za fizička i pravna lica na teritoriji Glavnog grada Podgorice iznose:

R br.	Korisnici usluga	Cijena	Korekcionni faktor za pravna lica K=1,00-10,00 K=0,15
1.	FIZIČKA LICA (domaćinstva u individualnim i zajedničkim stambenim objektima) <i>po m² stambenog prostora</i>	0,045 €	

2.	PRAVNA LICA		
2.1	ZDRAVSTVO a) Bolnice , domovi zdravlja, ustanove za liječenje bolesti zavisnosti, domovi starih, poliklinike <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,12 €	2,66
	b) Ljekarske ordinacije, zubne ambulante, apoteke, veterinarske apoteke, veterinarske ustanove i ambulante i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,30 €	6,66
2.2	OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT a) Vrtići i ostale predškolske ustanove, škole, fakulteti, domovi učenika i studenata, biblioteke, pozorišta, bioskopi, galerije, koncertne dvorane, vjerski objekti, sportski objekti, teretane, fitness centri i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,080 €	1,77
	b) objekti privremenog karaktera-montažnog tipa – sportske balon sale, zatvoreni teniski tereni i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,045 €	1,00
2.3	KANCELARIJSKI PROSTORI Državni organi i organi uprave, političke organizacije i zajednice, sudovi i tužilaštva, strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.), komore i udruženja, advokatske kancelarije, notari, javni izvršitelji, štampari i elektronski mediji, nevladine organizacije, turističke agencije, rent a car agencije, registracija vozila i ostali prostori u kojima se obavlja administrativna djelatnost <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,13 €	2,89
2.4	PROIZVODNJA Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavljaju djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao proizvodne djelatnosti <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,10 €	2,22
2.5	OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA, OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE, ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE,		

	OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, BROKERSKE KUĆE i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,15 €	3,33
2.6	SKLADIŠTA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, MAGACINI RAZNE ROBE, AUTO OTPADI, PLACEVI ZA PRODAJU AUTOMOBILA i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,15 €	3,33
2.7	TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM a) trgovački centri, samoposluge, prodavnice, mini marketi, knjižare, diskonti pića, mesare, klanice, prodavnice auto djelova, benzinske pumpe, prodavnice tehničke robe, el. I vodovodnog materijala, tekstilne robe, odjeće i obuće, parfimerije, robe široke potrošnje, poljoprivredne apoteke, pijačni prostori, kafići, kafane, slastičare, buregdžinice, pekare, picerije, objekti brze hrane, gril pivnice, restorani, bife barovi, konobe, noćni klubovi, diskoteke, klubovi penzionera i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,33 €	7,33
	b) prodajno izložbeni saloni i prodavnice namještaja, prodajno-izložbeni saloni automobila i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,21 €	4,66
	c) hoteli, moteli, hosteli, odmarališta, pansioni, ugostiteljski objekti tipa resortsa, spa centri, pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u domaćinstvu, ostali turistički objekti sa smještajem i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,20 €	4,44
2.8	ZANATSTVO pržionice kafe, cvjećare, obučari, auto-servisi, praonice vozila, vulkanizeri, tapetari, stakloresci, stolari, bravarske i limarske radnje, hemijske čistionice, električarski i TV servisi, fotografske radnje, kopirnice, tašnari, krojači, časovničari, DVD i ostali klubovi, frizerski i kozmetički saloni, saloni za masažu, prostori za razne tretmane, filigrani, zlatari i slično, kao i ostali prostori u kojima je od strane nadležnog organa odobreno obavljanje zanatske djelatnosti (djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao zanatske djelatnosti) <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,30 €	6,66
2.9	KIOSCI I DRUGI SLIČNI TIPSKE OBJEKTI		

	<p>Za prodaju mješovite robe – <i>duvana, štampe, suvenira, CD/DVD, bižuterije, obuće, tekstila, igrački, školskog pribora, cvijeća.</i></p> <p>Za prodaju prehrambene robe i kiosci ugostiteljskog tipa: <i>brze hrane, roštilja, bureka, sjemenki, sokova, slatkiša..</i></p> <p>Za pružanje administrativnih usluga, zanatskih usluga (fotografske usluge, usluge fotokopiranja, ključari...) i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,40 €	8,88
2.10	<p>TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI</p> <p>Pokretne tezge i mali prodajni objekti za prodaju: <i>knjiga, tekstila, proizvoda domaće radinosti, klasova, sjemenki, kokica, palčinki, voća, povrća, kestenja, šećerne vune, rashladne vitrine za prodaju sladoleda i napitaka i sl. po m² poslovnog prostora</i></p>	0,40 €	8,88
2.11	<p>OBJEKTI IGARA NA SREĆU</p> <p>kazina, tombole, kladionice, automat klubovi i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,40 €	8,88
2.12	<p>PARKING PROSTORI I PARKING GARAŽE</p> <p><i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,10 €	2,22
2.13	<p>PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA</p> <p>zauzimanje prostora za cirkuse, luna parkove, video igre, autiči, klizališta i sl. <i>po m² otvorenog prostora dnevno (Obračun će se vršiti srazmjerno broju dana korišćenja)</i></p>	0,006 €	0,15
2.14	<p>NEPOKRIVENE I NATKRIVENE OTVORENE POVRŠINE</p> <p>Otvoreni sportski tereni, placevi za prodaju automobila, auto otpadi, otvoreni šankovi, terase, natkriveni prostori, otvoreni parking prostori i ostali otvoreni prostori na kojima se obavlja privredna djelatnost <i>po m² poslovnog prostora</i></p>	0,006 €	0,15

3

Na cijene prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada iz člana 2 ovog Cjenovnika obračunava se porez na dodatu vrijednost po stopi od 7%.

4

Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada za korisnike koji neposredno odlažu komunalni otpad na deponiji „Livade“ u Podgorici iznosi 26 (dvadeset šest) eura po jednoj toni deponovanog otpada.

5

Danom početka primjene ovog Cjenovnika prestaje da važi Odluka o cijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, br. 2/07 OD 158 od 07.05.2007. godine.

6

Ovaj Cjenovnik stupa na snagu davanjem saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada Podgorica, a primjenjivaće se počev od 30.11.2020. godine.

ODBOR DIREKTORA
Predsjednica

Milanka Otović, dipl.pravnik



OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov za donošenje Cjenovnika usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici sadržan je u članu 18 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Deponija“ d.o.o. Podgorica („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 50/06, „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 34/09) i članu 33 Statuta Društva, kojima je određeno da Odbor direktora utvrđuje cjenovnik usluga. Takođe, članom 54 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list CG“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19) propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti, dok je članom 45 Odluke o državanju čistoće na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 09/20) propisano da za deponovanje komunalnog otpada korisnik usluge plaća mjesečnu naknadu koju cjenovnikom utvrđuje privredno društvo kojem su ti poslovi povjereni, a osnov za utvrđivanje naknade je metar kvadratni stambenog, odnosno poslovnog prostora.

Razlozi za donošenje

Donošenjem Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. list CG“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19) koji je stupio na snagu dana 25.08.2016. godine, a u primjeni je počev od 25.02.2018. godine, zatim Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga (Sl. list CG“, br. 55/20) i Odluke o održavanju čistoće na teritoriji Glavnog grada Podgorice („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 09/20), stekli su se uslovi za izradu novog cjenovnika u skladu sa navedenim propisima.

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorice, broj 01-018/20-3996 od 18.06.2020. godine, Glavni grad Podgorica je ovom Društvu povjerio obavljanje komunalnih djelatnosti koje su našem Društvu povjerene Odlukom Skupštine Glavnog grada o osnivanju „Deponija“ d.o.o. Podgorica („Sl. list RCG – opštinski propisi“, br. 50/06, „Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 34/09), na period od šest godina, na koji način se ostvaruje javni interes. Shodno članu 7 Ugovora, naše Društvo je kao vršilac obavezno da u zakonskom roku dostavi predloge cijena komunalnih usluga na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijena komunalnih uluga nadležnom organu Glavnog grada radi davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada Podgorica.

Važeća Odluka o cijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici, broj 2/07 OD-158, donijeta je 07.05.2007. godine i od tada nije bilo promjene cijena usluga deponovanja komunalnog otpada.

Period počev od dana donošenja pomenute odluke do 31.12.2019. godine karakterišu značajne investicije u pogledu unapređenja ukupne komunalne infrastrukture, izgradnja sanitarnih kada, Reciklažnog centra, Hala i opreme za vozila van upotrebe, Postrojenja za prečišćavanje procjednih voda, baklji za sagorijevanje biogasa, nabavka radnih mašina i ostalo. Ukupna investiciona ulaganja od strane Glavnog grada i „Deponija“ d.o.o. iznosila su u tom periodu 17.507.123 eura, od čega je iz budžeta Glavnog grada izdvojeno 1.974.197 eura.

U proteklom vremenskom periodu značajno su proširena prigradska naselja i ruralni djelovi Glavnog grada, kao i broj stanovnika koji živi i gravitira na teritoriji Glavnog grada Podgorice, što je dovelo do značajnog porasta količine komunalnog otpada koji se svakodnevno odlaže na deponiji „Livade“. To je za posljedicu imalo povećanje broja zaposlenih kao i značajan porast troškova poslovanja, pa tako ostvareni prihodi više nijesu dovoljni za pokrivanje ni operativnih troškova, a kamoli da se omogući finansiranje planiranih investicionih ulaganja Društva u narednom periodu.

Takođe, nalazimo za shodno na napomenemo činjenicu da se u državama EU značajno razlikuje metodologija za formiranje cijena deponovanja, odnosno zbrinjavanja komunalnog otpada. Crna Gora kao država sa dominantno prisutnom potrebom pridruživanja EU ima obavezu da u potpunosti prilagodi svoje propise pravnoj tekovini EU. Naše Društvo u ovom trenutku primjenjuje sve važeće standarde iz oblasti zbrinjavanja komunalnog otpada, ali će ubrzo biti neophodno dodatno prilagođavanje direktivama EU, kako onim koje su odnedavno u primjeni, tako i onima koje će se vjerojatno pojaviti u budućnosti i neizbježno uticati na troškove tretmana komunalnog otpada. Treba imati na umu da relevantne direktive uključuju one koje utiču na očuvanje životne sredine i stalnu primjenu IPPC direktive (integrirano sprječavanje i kontrola zagađenja - Integrated Pollution Prevention and Control). Politike država članica takođe se mogu pooštriti, dijelom zbog potrebe provođenja EU direktiva, što neminovno dovodi do dodatnih troškova za ovo Društvo. Visok nivo poštovanja standarda EU nameće potrebu permanentnog osavremenjivanja i uvođenja novih tehnologija u zbrinjavanju komunalnog otpada što će za posljedicu imati uvećanje troškova poslovanja.

Predloženim povećanjem cijena, ostvareni prihodi omogućiće, pored redovnosti održavanja kvalitetnog obavljanja ovih usluga i finansiranje neophodnih investicionih ulaganja u narednom periodu, usmjerenih u poboljšanje uslova za funkciju sakupljanja i odvoza komunalnog otpada, uvođenjem savremenih tehnoloških rješenja. Ukazujemo na najznačajnije:

- nabavka novih radnih mašina koje su neophodne za nasipanje i održavanje sanitarnih kada,
- održavanje postojećih i priprema za izgradnju novih sanitarnih kada,
- održavanje i nadogradnja Postrojenja za tretman procjednih voda, jer je postojeće predviđeno za dvije sanitarne kade.

Na sledećoj tabeli prikazan je uporedni pregled rashoda za 2008. i 2019. godinu, kao i pojedinačno učešće rashoda u 2019. godini ukupnoj strukturi rashoda.

STRUKTURA RASHODA		1	2	3	4
		2008.	2019.	Index 2019/2008	Učešće u ukupnim rashodima u 2019. (%)
1	Trošak bruto zarada	662.530	1.922.492	2,901	54,99
2	Trošak amortizacije	530.661	501.424	0,945	14,35
3	Trošak proizvodnih usluga, čišćenja deponije, održavanja sanitarnih kada i mehanizacije	1.064.446	524.599	0,493	15,01
4	Trošak materijala, rezervnih djelova i auto guma	58.663	208.082	3,547	5,95
5	Trošak el.energije, goriva i maziva	58.857	228.262	3,878	6,53
6	Režijski troškovi	11.780	25.970	2,204	0,74
7	Trošak kamata po kreditima za RRC i PPV		62.208		1,78
8	Trošak zaštite na radu		22.844		0,65
	Ukupno:	2.386.937	3.495.881	1,465	100

U prilog potrebe promjene cijena usluga odvoza komunalnog otpada govore i zvanični podaci Uprave za statistiku Crne Gore „Monstat“.

- Rast cijena na malo (potrošačkih cijena) za period mart 2007.godine – februar 2020.godine je iznosio u prosjeku 36,3%,
- Rast cijene goriva i maziva za period januar 2010.godine - februar 2020.godine je iznosio u prosjeku 10,7%,
- Prosječne zarade (bruto) u periodu od marta 2007.godine do januara 2020.godine porasle su 68,5%.

Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ utvrđene su na osnovu elemenata za formiranje cijena, sadržanih u članu 53 i članu 54 Zakona o komunalnim djelatnostim, a što je prikazano na tabelarnom pregledu rashoda ostvarenih u 2019.godini.

Takođe, Uredbom o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga, propisuju se bliži elementi i metodologija za određivanje cijena komunalnih usluga individualne komunalne potrošnje. Cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada su u potpunosti određene u skladu sa članom 6 stav 1 pomenute Uredbe, kao količnik procijenjenih godišnjih troškova upravljanja komunalnim otpadom i ukupne površine prostora koji koriste korisnici usluge na području jedinice lokalne samouprave, odnosno prostora za koji se vrši obračun po površini objekta, pomnožene sa 12 mjeseci:

$$C = \frac{\text{procijenjeni godišnji troškovi upravljanja komunalnim otpadom}}{\text{ukupna površina prostora} \times 12 \text{ mjeseci}}$$

FIZIČKA LICA:

Postojeća cijena: 0,0030 €/m²

Fakturisana realizacija – jun 2020.godine: 128.111,00 €

Povećanje na 0,045 €/m² (50%)

$$\frac{4.489.000,00 \text{ €}}{99.750.000 \text{ m}^2} = 0,045 \text{ €/m}^2$$

Finansijski efekti: Primjenom cijena od 0,045 €/m² za fizička lica, fakturisana realizacija bi se povećala za 64.055,00 eura na mjesečnom nivou, odnosno za 768.660,00 eura na godišnjem nivou.

Ukupan iznos fakturisane realizacije iznosio bi 192.166,00 eura na mjesečnom, odnosno 2.305.992,00 eura na godišnjem nivou.

Procijenjena naplata na godišnjem iznosi između 80 i 85%, odnosno između 1.844.794,00 i 1.960.093,00 eura.

Kod pravnih lica, cijena usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada, koja se određuje na osnovu površine objekta, utvrđuje se u skladu sa članom 6 stav 1 i 2 pomenute Uredbe i koriguje se faktorom koji se kreće u rasponu od 1,00 do 10,00, u zavisnosti od sastava i količine komunalnog otpada karakteristične za odgovarajuću djelatnost.

U skladu sa članom 6 stav 3 iste Uredbe, za nepokrivene i natkrivene površine, određene su cijene uz primjenu korekcionog faktora, koji ne može biti veći od 0,15.

Kod pravnih lica, cijene su promijenjene jedino kod dvije vrste djelatnosti, i to:

- OBRAZOVANJE, KULTURA, SPORT - u odnosu na postojeću cijenu od 0,06 €/m² utvrđena je cijena od 0,08 €/m²
- KANCELARIJSKI PROSTORI – u odnosu na postojeću cijenu od 0,10 €/m² utvrđena je cijena od 0,13 €/m²

Kod pravnih lica, za djelatnost TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM došlo je do ukidanja reona i izjednačavanja cijena shodno cijenama koje su već utvrđene za prvi reon, a to iz razloga da se privredni subjekti ne bi dovodili u neravnopravan, odnosno privilegovan ili podređen položaj.

Finansijski efekti: promjenom cijena kod pravnih lica, fakturisana realizacija bi se povećala za 42.509,00 eura na mjesečnom nivou, odnosno 510.112,00 eura na godišnjem nivou. Prosječno povećanje kod pravnih lica iznosi 20%.

3.4.
15.1

„DEPONIJA“ D.o.o. PODGORICA
Odbor direktora
Broj:2/07 OD 158
Podgorica,07.05.2007.godine

Na osnovu člana 31.Statuta" DEPONIJA" d.o.o.-Podgorica,Odbor direktora
Društva,na sjednici održanoj dana od 07.05.2007 godine,donio je

ODLUKU

ocijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u
Podgorici

I

Ovom Odlukom utvrđuju se cijene deponovanja komunalnog otpada na deponiji
„Livade“ u Podgorici za građane i pravna lica na teritoriji Glavnog grada
Podgorice i za korisnike usluga koji neposredno odlažu komunalni otpad na ovoj
deponiji.

II

Cijene usluga deponovanja komunalnog otpada za građane i pravna lica Glavnog
grada - Podgorica iznose:

R.br. Korisnici usluga	Cijena
1. GRAĐANI (domaćinstva u individualnim i Zajedničkim stambenim zgradama) Po m2 stambenog prostora mjesečno	0,030 e <i>u</i>
2. ZDRAVSTVO a) Bolnice i domovi zdravlja Po m2 prostora mjesečno b) Ljekarske ordinacije,zubne, Ambulante,poliklinike,apoteke,poljoprivredne i Veterinarske apoteke i sl.	0,12 e <i>u</i>

30.05.19

Po m2 prostora mjesečno

0,30 e

3. **OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT**

Škole, fakulteti, vrtići, biblioteke, knjižare,
Informativni centri, pozorišta, bioskopi, klubovi penzionera,
Galerije, sportski objekti, fitness centri i sl.

Po m2 prostora mjesečno

0,060e

sižna-03

4. **KANCELARIJSKI PROSTORI**

Preduzeća svih djelatnosti, političke organizacije i zajednice,
Državni organi i organi uprave, sudovi i tužilaštva, MUP,
Strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.),
Komore i udruženja, štampari i elektronski mediji,
Nevladine organizacije, turističke agencije,
Renta car agencija i sl.

Po m2 prostora mjesečno

0,10 e

5. **OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA,
OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE,
ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE,
OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, ŠTEDIONIČE, LUTRIJE,
BROKERSKE KUĆE, BENZINSKE PUMPE**

Po m2 prostora mjesečno

0,15e

6. **SKLADIŠTA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA,
MAGACINI I RAZNE ROBE,
PLACEVI ZA PRODAJU AUTOMOBILA,
AUTO OTPADI i sl. (otvoreni i zatvoren prostor)**

Za objekat zatvorenog tipa mjesečno-po m2 prostora
Za otvoreni prostor mjesečno-po m2 prostora

0,15e

0,075 e

7. **TRGOVINA I UGOSTITELJSTVO**

a) kafići, kafane, slastičare, buregdzinice, pekare, picerije,
restorani, bife barovi, gril pivnice, diskonti pića,
diskoteke, prodavnice, mesare, klanice, trgovački centri,
samoposluge, minimarket, saloni prodavnice namještaja,

Handwritten notes and calculations in the top right corner:
- "Hje 90" (possibly a date or reference)
- "41" (possibly a page or item number)
- "6" (possibly a unit or value)
- "370, 32" (possibly a sum or calculation)
- "688, 24" (possibly a sum or calculation, circled)

prodajno izložbeni saloni automobila, prodavnica auto djelova,
prodavnica tekstilne robe, odjeće i obuće, terase,
natkriveni prostori i sl.-po m2 prostora mjesečno

I reon 0,33 e
II reon 0,21 e

b) hoteli, moteli i sl.-po m2 prostora mjesečno

I reon 0,20 e
II reon 0,13 e

I reon obuhvata ulice:

13 jul, 19 decembar, 4 jul, 8 marta, IV Proleterska, V
Proleterska, Atinska, Balšića, Bokeška, B, Jedinstva, Bracana Bracanovića,
Buda Lekića, Buda Tomovića, Beogradska, Bul. Crnojevića, Bul. Džordža
Vanšingtona, Bul. Sy. Petra
Cetinjskog, Bul. St. Dragojevića, Bul. S. Kovačevića, Bul.
Revolucije, Crnogorskih Serdara, Džan, Gojka
Radonjića, Hercegovačka, Hotska, I. Vujoševića, I. milutinovića, Ilije
Plamenca, Jovana Tomaševića, Moskovska, Marka Miljanova, Miljana
Vukova, Mitra Bakića, Mila Radunovića, Mirka Vešovića, Mušikića, Novaka
Miloševa, Njegoševa, O. revolucije, oml. Brigada, Omera
Abdovića, Orahovačka, Petra
Prlje, R. Burića, R. Jovanovića, R. Stijovića, Slobode, Ser. Jola
Piletića, Sy. Markovića, S. Škerovića, Sava Lubarde, Spasa
Nikolića, Šarkića, Špira Mugoše, Trg Republike, Trg. B. Vučinić, Trg
Voj. B. B. Osmanagića, Trg Golotičkih žrtava, Ulcinjska, Vuka
Karadžića, Vučedolska, Vaka Đurovoća, V. Raičkovića, V. Mitrović, Vlada
Martinovića.

II reon Obuhvata prostor na čitavoj teritoriji Glavnog grada van prvog
reona.

8. ZANATSTVO

Pržionica kafe, cvjećare, obućar, auto-servisi,
Peraonice vozila, vulkanizeri, tapetari, stakloresci,
Stolari, bravarske i limarske radnje, hemiske čistionice,
Električni i TV servisi, fotografi, kopirnice, tašnari,
Krojači, časovničari, videoteke, frizerski i kozmetički saloni,
Filigrani, zlatari i sl.
Po m2 prostora mjesečno

0,30 e

9. KIOSCI I DRUGI SLIČNI TIPSKI OBJEKTI

1. za prodaju mješovite robe, duvana, štampe, lutrije,
suvenera, kasete, obuće, bižuterije, tekstila, igrački i sl.
Po objektu mjesečno

18,90 e

2. za prodaju voća i povrća, prehranbene robe, roštilja,
bureka, sjemenki, sokova, slatkiša, cvijeća, i sl.
Po objektu mjesečno

23,20 e

10. TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI

Tezge i mali proizvodni objekti, za prodaju:
Knjiga, tekstila, proizvoda domaće radinosti, klasova,
Sjemenki, kokica, sladoleda, napitaka, palačinki, voća, povrća, i sl.
Po objektu mjesečno

20,00 e

11. OBJEKTI IGARA NA SREĆU

Kladionice, tombole, i sl.
Po m2 prostora mjesečno

0,40 e

12. PARKING PROSTORI I PARKING GARAŽE

a) po m2 zatvorenog prostora mjesečno
b) po m2 otvorenog prostora mjesečno

0,10 e

0,050 e

13. TELEFONSKE GOVORNICE

Po objektu mjesečno

8,00 e

14. PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA

a) zauzimanje prostora za razne manifestacije,
priredbe, koncerte i sl.

Po manifestaciji

250,00 e

b) Zauzimanje prostora za cirkuse, luna parkove,
video igre, autići i sl.

Po m2 prostora dnevno

0,060 e

III

Cijena usluga deponiranja komunalnog otpada za korisnike koji neposredno odlažu komunalni otpad na deponiji „Livade“ iznosi 26 (dvadeset šest)Eura po jednoj toni deponovanog otpada.

IV

Ova Odluka stupa na snagu davanjem saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada- Podgorice.

ODBOR DIREKTORA



687.

Na osnovu člana 14 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. list RCG", broj 12/95), člana 48 Statuta Glavnog grada ("Sl. list RCG - opštinski propisi", broj 28/06) i člana 13 stav 1 alineja 6 Odluke o osnivanju "Deponija" d.o.o. Podgorica ("Sl. list RCG - opštinski propisi", broj 50/06), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj 07.06.2007. godine, donijela je

ODLUKA

o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora "Deponija" d.o.o. Podgorica, o cijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji "Livade" u Podgorici

("Službeni list RCG - opštinski propisi", br. 020/07 od 11.06.2007)

Član 1

Daje se saglasnost na Odluku o cijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji "Livade" u Podgorici, broj 2/07-OD-158 od 07.05.2007. godine, koju je donio Odbor direktora "Deponija" d.o.o. Podgorica, na sjednici održanoj 07.05.2007. godine.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu RCG - opštinski propisi".

Broj: 01-030/07-637

Podgorica, 07.06.2007. godine

Skupština Glavnog grada-Podgorice

Predsjednik Skupštine,

dr Đorđe Suhilj, s.r.

Cijene usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici

Na osnovu člana 33 Statuta „Deponija“ d.o.o. Podgorica, Odbor direktora Društva, na sjednici održanoj 07.05.2007. godine, donio je

ODLUKU

o cijenama usluga deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici

I

Ovom Odlukom utvrđuju se cijene deponovanja komunalnog otpada na deponiji „Livade“ u Podgorici za granane i pravna lica na teritoriji glavnog grada Podgorice i za korisnike usluga koji neposredno odlažu komunalni otpad na ovoj deponiji.

II

Cijene usluga deponovanja komunalnog otpada za granane i pravna lica iznose:

1. GRAĐANI (domaćinstva u individualnim i zajedničkim stambenim zgradama) po m² stambenog prostora mjesečno 0,030€

2. ZDRAVSTVO

a) bolnice i domovi zdravlja po m² prostora mjesečno 0,12€

b) ljekarske ordinacije, zubne, ambulante, poliklinike, apoteke, poljoprivredne i veterinarske apoteke i sl. po m² prostora mjesečno 0,30€

3. OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT

škole, fakulteti, vrtići, biblioteke, knjižare, informativni centri, pozorišta, bioskopi, klubovi penzionera, galerije, sportski objekti, fitness centri i sl. po m² prostora mjesečno 0,060€

4. KANCELARIJSKI PROSTORI

preduzeća svih djelatnosti, političke organizacije i zajednice, državni organi i organi uprave, sudovi i tužilaštva, MUP, strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.), komore i udruženja, štampari i elektronski mediji, nevladine organizacije, turističke agencije, rent a car agencije i sl. po m² prostora mjesečno 0,10€

5. OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA, OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE, ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE, OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, ŠTEDIONICE, LUTRIJE, BROKERSKE KUĆE, BENZINSKE PUMPE

po m² prostora mjesečno 0,15€

6. SKLADIŠTA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, MAGACINI RAZNE ROBE, PLACEVI ZA PRODAJU AUTOMOBILA, AUTOOTPAD I sl. (otvoreni i zatvoren prostor)

za objekat zatvorenog tipa mjesečno po m² prostora 0,15€

za otvoreni prostor mjesečno po m² prostora 0,075€

7. TRGOVINA I UGOSTITELJSTVO

a) kafići, kafane, slastičare, buregdžinice, pekare, picerije, restorani, bife-barovi, grill, pivnice, diskonti pića, diskoteke, prodavnice, mesare, klanice, trgovački centri, samoposluge, minimarket, saloni prodavnice namještaja, prodajno-izložbeni saloni automobila, prodavnice auto djelova, prodavnice tekstilne robe, odjeće i obuće, terase, natkriveni prostori i sl.

po m² prostora mjesečno, I reon, 0,33€

po m² prostora mjesečno, II reon, 0,21€

b) hoteli, moteli i sl.

po m² prostora mjesečno, I reon, 0,20€
po m² prostora mjesečno, II reon, 0,13€

I reon obuhvata ulice:

13. jul, 19. decembar, 4. jul, 8. marta, 27. marta, IV Proleterska, V Proleterska, Atinska, Balšića, Bokeška, B.i jedinstva, Bracana Bracanovića, Buta Lekića, Buda Tomovića, Beogradska, Bul. I. Crnojevića, Bul. Džordža Vašingtona, Bul. Svetog Petra Cetinjskog, Bul. St. Dragojevića, Bul. Save Kovačevića, Bul. Revolucije, Crnogorskih serdara, Džan, Gojka Radonjića, Hercegovačka, Hotska, I. Vujoševića, I. Milutinovića, Ilije Plamenca, Jovana Tomaševića, Jerevanska, Karanorneva, Kralja Nikole, Kucka, Luke Boljevića, Ljubljanska, Ljubović, Moskovska, Marka Miljanova, Miljana Vukova, Mitra Bakića, Mila Radunovića, Mirka Vešovića, Mušikića, Novaka Miloševa, Njegoševa, Oktobarske revolucije, Omladinskih brigada, Omera Abdovića, Orahovačka, Petra Prlje, R. Burića, R. Jovanovića, R. Stijovića, Slobode, Serd. Jola Piletića, Svetozara Markovića, Slobodana Škerovića, Sava Lubarde, Spasa Nikolića, Šarkića, Špira Mugoše, Trg Republike, Trg B.Vučinić, Trg Voj. B. B. Osmanagića, Trg Golootočkih žrtava, Ulcinjska, Vuka Karadžića, Vučedolska, Vaka Đurovića, V.Raičkovića, V.Mitrović, Vlada Martinovića.

II reon obuhvata prostor na čitavoj teritoriji Glavnog grada van prvog reona.

8. ZANATSTVO

pržionice kafe, cvjećare,obučari, auto-servisi, perionice vozila, vulkanizeri, tapetari, stakloresci, stolari, bravarske i limarske radnje, hemijske čistionice, električni i TV servisi, časovničari, videotele,frizerski i kozmetički saloni, filigrani, zlatari i sl. po m² prostora mjesečno 0,30€

9. KIOSCI I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI

- a) za prodaju mješovite robe, duvana, štampe, lutrije, suvenira, kasete, obuće, bižuterije, tekstila, igrački i sl. po objektu mjesečno 18,90€
b) za prodaju voća i povrća, prehrambene robe, roštilja, bureka, sjemenki, sokova, slatkiša, cvijeća i sl. po objektu mjesečno 23,20€

10. TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI

tezge i mali proizvodni objekti za prodaju: knjiga, tekstila, proizvoda domaće radinosti, klasova, sjemenki, kokica, sladoleda,napitaka. palačinki, voća, povrća i sl. po objektu mjesečno 20,00€

11.OBJEKTI IGARA NA SREĆU

kladionice, tombole i sl. po m² prostora mjesečno 0,40€

12. PARKING PROSTORI I PARKING GARAŽE

- a) po m² zatvorenog prostora mjesečno 0,10€
b) po m² zatvorenog prostora mjesečno 0,30€

13. TELEFONSKE GOVORNICE

po objektu mjesečno 8,00€

14. PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA

- a) zauzimanje prostora za razne manifestacije, priredbe, koncerte i sl. po manifestaciji 250€
c) zauzimanje prostora za cirkuse, luna parkove, video igre, autiče i sl. po m² prostora dnevno 0,060€

III

Cijena usluga deponovanja komunalnog otpada za korisnike koji neposredno odlažu otpad na deponiji „Livade“ iznosi 26,00€ po jednoj toni deponovanog otpada.

IV

Ova odluka stupa na snagu davanjem saglasnosti od strane Skupštine Glavnog Grada

**Predložena nova cijena prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada,
sa elementima na osnovu kojih je formirana**

Predložene nove cijene usluga prerade i zbrinjavanja komunalnog otpada, za fizička i pravna lica na teritoriji Glavnog grada Podgorice iznose:

R br.	Korisnici usluga	Cijena	Korekcionni faktor za pravna lica K=1,00-10,00 K=0,15
1.	FIZIČKA LICA (domaćinstva u individualnim i zajedničkim stambenim objektima) <i>po m² stambenog prostora</i>	0,045 €	
2.	PRAVNA LICA		
2.1	ZDRAVSTVO a) Bolnice, domovi zdravlja, ustanove za liječenje bolesti zavisnosti, domovi starih, poliklinike <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,12 €	2,66
	b) Ljekarske ordinacije, zubne ambulante, apoteke, veterinarske apoteke, veterinarske ustanove i ambulante i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,30 €	6,66
2.2	OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT a) Vrtići i ostale predškolske ustanove, škole, fakulteti, domovi učenika i studenata, biblioteke, pozorišta, bioskopi, galerije, koncertne dvorane, vjerski objekti, sportski objekti, teretane, fitness centri i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,080 €	1,77
	b) objekti privremenog karaktera-montažnog tipa – sportske balon sale, zatvoreni teniski tereni i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,045 €	1,00
2.3	KANCELARIJSKI PROSTORI Državni organi i organi uprave, političke organizacije i zajednice, sudovi i tužilaštva, strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.),		





	komore i udruženja, advokatske kancelarije, notari, javni izvršitelji, štampari i elektronski mediji, nevladine organizacije, turističke agencije, rent a car agencije, registracija vozila i ostali prostori u kojima se obavlja administrativna djelatnost <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,13 €	2,89
2.4	PROIZVODNJA Fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavljaju djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao proizvodne djelatnosti <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,10 €	2,22
2.5	OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA, OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE, ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE, OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, BROKERSKE KUĆE i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,15 €	3,33
2.6	SKLADIŠTA GRADEVINSKOG MATERIJALA, MAGACINI RAZNE ROBE, AUTO OTPADI, PLACEVI ZA PRODAJU AUTOMOBILA i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,15 €	3,33
2.7	TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM a) trgovački centri, samoposluge, prodavnice, mini marketi, knjižare, diskonti pića, mesare, klanice, prodavnice auto djelova, benzinske pumpe, prodavnice tehničke robe, el. I vodovodnog materijala, tekstilne robe, odjeće i obuće, parfimerije, robe široke potrošnje, poljoprivredne apoteke, pijačni prostori, kafići, kafane, slastičare, buregdžinice, pekare, picerije, objekti brze hrane, gril pivnice, restorani, bife barovi, konobe, noćni klubovi, diskoteke, klubovi penzionera i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,33 €	7,33
	b) prodajno izložbeni saloni i prodavnice namještaja, prodajno-izložbeni saloni automobila i sl. <i>po m² poslovnog prostora</i>	0,21 €	4,66



Procjenat promjene cijene u odnosu na postojeću

FIZIČKA LICA:

Postojeća cijena: 0,003 €/m²

Povećanje na 0,045 €/m² (50%)

$$\frac{4.489.000,00 \text{ €}}{99.750.000 \text{ m}^2} = 0,045 \text{ €/m}^2$$

Finansijski efekti: Primjenom cijena od 0,045 €/m² za fizička lica, fakturisana realizacija bi se povećala za 64.055,00 eura na mjesečnom nivou, odnosno za 768.660,00 eura na godišnjem nivou.

PRAVNA LICA:

Kod pravnih lica, cijene su promijenjene jedino kod dvije vrste djelatnosti, i to:

- OBRAZOVANJE, KULTURA, SPORT - u odnosu na postojeću cijenu od 0,06 €/m² utvrđena je cijena od 0,08 €/m²
- KANCELARIJSKI PROSTORI – u odnosu na postojeću cijenu od 0,10 €/m² utvrđena je cijena od 0,13 €/m²
- Za djelatnosti TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO I TURIZAM došlo je do ukidanja reona i izjednačavanja cijena shodno cijenama koje su već utvrđene za prvi reon

Finansijski efekti: promjenom cijena kod pravnih lica, fakturisana realizacija bi se povećala za 42.509,00 eura na mjesečnom nivou, odnosno 510.112,00 eura na godišnjem nivou. Prosječno povećanje kod pravnih lica iznosi 20%.



Razlozi za promjenu cijene sa detaljnim obrazloženjem i kalkulacijom

Predloženim povećanjem cijena, ostvareni prihodi omogućiće, pored redovnosti održavanja kvalitetnog obavljanja ovih usluga i finansiranje neophodnih investicionih ulaganja u narednom periodu, usmjerenih u poboljšanje uslova za funkciju sakupljanja i odvoza komunalnog otpada, uvođenjem savremenih tehnoloških rješenja. Ukazujemo na najznačajnije:

- nabavka novih radnih mašina koje su neophodne za nasipanje i održavanje sanitarnih kada,
- održavanje postojećih i priprema za izgradnju novih sanitarnih kada,
- održavanje i nadogradnja Postrojenja za tretman procjednih voda, jer je postojeće predviđeno za dvije sanitarne kade.

Na sledećoj tabeli prikazan je uporedni pregled rashoda za 2008. i 2019. godinu, kao i pojedinačno učešće rashoda u 2019. godini ukupnoj strukturi rashoda.

STRUKTURA RASHODA		1	2	3	4
		2008.	2019.	Index 2019/2008	Učešće u ukupnim rashodima u 2019. (%)
1	Trošak bruto zarada	662.530	1.922.492	2,901	54,99
2	Trošak amortizacije	530.661	501.424	0,945	14,35
3	Trošak proizvodnih usluga, čišćenja deponije, održavanja sanitarnih kada i mehanizacije	1.064.446	524.599	0,493	15,01
4	Trošak materijala, rezervnih djelova i auto guma	58.663	208.082	3,547	5,95
5	Trošak el.energije, goriva i maziva	58.857	228.262	3,878	6,53
6	Režijski troškovi	11.780	25.970	2,204	0,74
7	Trošak kamata po kreditima za RRC i PPV		62.208		1,78



8	Trošak zaštite na radu		22.844		0,65
	Ukupno:	2.386.937	3.495.881	1,465	100

U prilog potrebe promjene cijena usluga odvoza komunalnog otpada govore i zvanični podaci Uprave za statistiku Crne Gore „Monstat“.

- Rast cijena na malo (potrošačkih cijena) za period mart 2007.godine – februar 2020.godine je iznosio u prosjeku 36,3%,
- Rast cijene goriva i maziva za period januar 2010.godine - februar 2020.godine je iznosio u prosjeku 10,7%
- Prosječne zarade (bruto) u periodu od marta 2007. godine do januara 2020.godine porasle su 68,5%.

