

Crna Gora  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/20-6639/1  
Podgorica, 19.10.2020. godine

Crna Gora  
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 20-10-2020				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	018	20	761	

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA  
PODGORICE**

**PODGORICA**

Shodno članu 100 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-Opštinski propisi“, broj 08/19), u prilogu Vam dostavljam **Prijedlog odluke o prenosu prava svojine Crnoj Gori na dvije stambene jedinice, u cilju izgradnje novog urgentnog bloka, radi stavljanja u proceduru Skupštine Glavnog grada Podgorice.**

Za predstavnika predlagača koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog materijala, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica.

**GRADONAČELNIK,  
dr Ivan Vuković**



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ( „Službeni list Crne Gore“, broj 21/09, 40/11 ), člana 38 stav 1 tačka 9, u vezi sa članom 27 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Službeni list Crne Gore“, broj 02/18, 34/19, 38/20 ) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ( „Službeni list Crne Gore–opštinski propisi“, br.08/19 ), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2020.godine, donijela je –

## **ODLUKU**

### **o prenosu prava svojine Crnoj Gori na dvije stambene jedinice, u cilju izgradnje novog urgentnog bloka**

#### **Član 1**

Glavni grad Podgorica, prenosi u svojinu Crnoj Gori za potrebe JZU Klinički centar Crne Gore, dvije stambene jedinice, i to: dvosoban stan oznake PD76 površine 59m<sup>2</sup>, na II spratu i dvosoban stan oznake PD92, površine 59m<sup>2</sup>, na IV spratu, u objektu broj 1 na katastarskoj parceli broj 4534/27 iz lista nepokretnosti broj 5476 KO Podgorica III.

#### **Član 2**

Pravo svojine na stanovima iz člana 1 ove odluke prenosi se radi regulisanja naknade za eksproprisane stambene jedinice koje se nalaze u objektu broj 6 na kat.parceli broj 1284/1 KO Podgorica I, u krugu Kliničkog centra Crne Gore, a u cilju stvaranja uslova za izgradnju novog urgentnog bloka u zahvatu UP-a »Klinički centar Crne Gore«-Izmjene i dopune.

#### **Član 3**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj: 02– 030/20– \_\_\_\_\_  
Podgorica, \_\_\_\_\_2020.godine

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**

**dr Đorđe SUHIH**

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, te u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojima je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom.

Takođe, članom 27 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi, propisano je da opština, u skladu sa zakonom i drugim propisima, a u skladu sa mogućnostima, učestvuje u obezbjeđivanju uslova i unapređenju djelatnosti zdravstvene zaštite, obrazovanja, socijalne i dječje zaštite i dr..

Klinički centar Crne Gore obratio se gradonačelniku Glavnog grada podneskom broj 03/01-1666 od 27.01.2020.godine, kojim traže podršku Glavnog grada u obezbjeđivanju naknade po osnovu eksproprijacije dva stana u vlasništvu porodica Đurović i Radojević koji se nalaze u objektu u krugu Kliničkog centra, a koji su ekspropisani rješenjima Direkcije za nekretnine Područna jedinica Podgorica iz 1998.godine, dodjelom stanova, čime bi se stvorili uslovi za izgradnju novih objekata Kliničkog centra i omogućila bolja i kvalitetnija zdravstvena zaštita građana.

Imajući u vidu činjenicu da objekti za zdravstvo predstavljaju državne objekte od opšteg interesa, te da se izgradnjom ovih objekata stvaraju uslovi za unapređivanje uslova života i zdravlja stanovništva kako Glavnog grada, tako i Države Crne Gore, ocijenjeno je da zahtjevu treba udovoljiti.

U tom smislu opredijeljene su dvije stambene jedinice iz imovine Glavnog grada, označene kao PD76 površine 59m<sup>2</sup>, na II spratu i PD92, površine 59m<sup>2</sup>, na IV spratu, u objektu broj 1 na kat.parceli broj 4534/27 iz lista nepokretnosti broj 5476 KO Podgorica III.

Članom 1 i 2 odluke predviđeno je da se opisane stambene jedinice prenose u svojinu Crnoj Gori, za potrebe JZU Klinički centar Crne Gore, kao korisnika eksproprijacije, radi regulisanja naknade porodicama čiji stanovi su ekspropisani rješenjima iz 1998.godine, a koji se nalaze u objektu broj 6 na kat.parceli broj 1284/1 KO Podgorica I, u krugu Kliničkog centra Crne Gore, na kojoj lokaciji je planirana izgradnja objekta novog urgentnog bloka, čime Glavni grad doprinosi ostvarenju javnog interesa u oblasti zdravstva.

Na osnovu navedenog, predlaže se Skupštini Glavnog grada–Podgorice da donese Odluku o prenosu prava svojine Crnoj Gori na dvije stambene jedinice, u cilju izgradnje novog urgentnog bloka, na predloženi način.

