

Crna Gora
GLAVNI GRAD PODGORICA
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/20-8423/1
Podgorica, 14.12.2020. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno. 16.12.20				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	-016	20	-	1087

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA
PODGORICE**

PODGORICA

Shodno članu 100 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-Opštinski propisi“, broj 08/19), u prilogu Vam dostavljam **Prijedlog odluke o davanju saglasnosti za razgraničenje – diobu nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 8096 KO Podgorica III**, radi stavljanja u proceduru Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Za predstavnika predlagača koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog materijala, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini (» Sl.list Crne Gore«, br.21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list Crne Gore“, br. 02/18, 34/19 i 38/20) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada (“Sl.list Crne Gore – opštinski propisi”, br.08/19), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____2020. godine, donijela je –

O D L U K U

o davanju saglasnosti za razgraničenje – diobu nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 8096 KO Podgorica III

Član 1

Daje se saglasnost za razgraničenje – diobu nepokretnosti iz lista nepokretnosti br. 8096 KO Podgorica III, upisanih na Crna Gora – subjekat prava raspolaganja Glavni grad – Podgorica, sa obimom prava 900/2017 i Matović V.Perice, sa obimom prava 1117/2017, na sledeći način:

- kat.parcele broj: 7223/1 pov. 306m², 7224/1 pov. 273m² i 7224/3 pov.2m², upisati na Glavni grad – Podgorica sa obimom prava 1/1;
- kat. parcele broj: 7222/2 pov. 32m², 7222/3 pov. 3m², 7223/2 pov.242m² i 7224/2 pov.729m² upisati na Matović Pericu sa obimom prava 1/1;
- kat.parcela broj 7222/1 pov. 430m² ostaje u suvlasničkom obimu prava na Glavni igrad – Podgorica sa obimom prava 319/430 i Matović Perice sa obimom prava 111/430.

Član 2

Ovlašćuje se direktor Direkcije za imovinu da, u ime Glavnog grada zaključi ugovor u skladu sa ovom odlukom.

Član 3

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj: 02– 016/20– _____
Podgorica, _____2020.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke, sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, kao i u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojim je propisano da Skupština raspolaže imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Na osnovu Rješenja Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, br. 953-101-UP-4604/20 od 05.05.2020.godine izvršena je parcelacija po DUP-u „Zabjelo B2 “u KO Podgorica III, između ostalog i za nepokretnosti iz LN br. 8096 upisane na Glavni grad u obimu prava 900/2017 i Matović Pericu u obimu prava 1117/2017.

U cilju razgraničenja – diobe nepokretnosti u skladu sa planskom namjenom, članom 1 odluke utvrđene su kat.parcele koje pripadaju titularima, osim kat. parcele broj 7222/1 koja ostaje u suvlasničkom odnosu i naknadno će se riješiti u postupku eksproprijacije. Glavnom gradu u ovom slučaju pripada zemljište koje predstavlja javne saobraćajne površine, dok Matović Perici pripada zemljište koje predstavlja dio UP 60 u zahvatu DUP-a Zabjelo B2“.

Na osnovu navedenog predlaže se Skupštini Glavnog grada – Podgorice da donese Odluku o davanju saglasnosti za razgraničenje – diobu nepokretnosti iz lista nepokretnosti broj 8096 KO Podgorica III.