

Crna Gora
GLAVNI GRAD PODGORICA
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/20-8490/1
Podgorica, 15.12.2020. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 16 XII 2020				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	/-1119		
		20		

**PREDSJEDNIKU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA
PODGORICE**

PODGORICA

Shodno članu 100 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-Opštinski propisi“, broj 08/19), u prilogu Vam dostavljam **Prijedlog odluke o davanju saglasnosti za otkup MBTS 10/0,4kV “Bulevar Mahala”**, radi stavljanja u proceduru Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Za predstavnika predlagača koji će učestvovati u radu Skupštine i njenih radnih tijela, prilikom razmatranja ovog materijala, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 8/19), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____2020.godine, donijela je

O D L U K U

o davanju saglasnosti za otkup MBTS 10/0,4kV "Bulevar Mahala"

Član 1

Daje se saglasnost za otkup MBTS 10/0,4kV "Bulevar Mahala", upisane u listu nepokretnosti broj 508 KO Golubovci, na katastarskoj parceli broj 9563/1, objekat broj 1 površine 7 m².

Član 2

Postupak, procjena i realizacija otkupa iz člana 1 ove odluke će se izvršiti u skladu sa odredbama Zakona o energetici i drugim propisima iz ove oblasti.

Ugovor o otkupu MBTS 10/0,4kV "Bulevar Mahala" (u daljem tekstu: Ugovor) će zaključiti direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada i ovlašćeni zastupnik "Crnogorskog elektrodistributivnog sistema" d.o.o Podgorica.

Član 3

"Crnogorski elektrodistributivni sistema" d.o.o Podgorica može do dana zaključenja Ugovora priključiti nove korisnike, koristiti i unapređivati MBTS 10/0,4kV "Bulevar Mahala" radi obezbjeđenja nesmetanih tokova električne energije.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: 02-016/20-
Podgorica, _____2020.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlašćenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, kao i u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojima je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Zakon o energetici („Službeni list CG“, br. 5/16, 51/17 i 82/20), u članu 186 propisuje da nadležni operator sistema i vlasnik infrastrukture koja služi za prenos ili distribuciju električne energije radi obezbjeđenja tehničko-tehnološkog jedinstva i sigurnosti funkcionisanja sistema, obezbjeđenja sigurnosti snabdijevanja, funkcionisanja tržišta i očuvanja prostora u skladu sa prostorno-planskim dokumentima, dužni su da međusobna prava i obaveze urede ugovorom o otkupu. Operator sistema dužan je da utvrđuje trogodišnje programe otkupa infrastrukture, po vrstama sredstava i lokacijama i da infrastrukturu uključi u razvojni, odnosno investicioni plan. Operator sistema dužan je da plati vlasniku naknadu koja se sastoji od iznosa korigovane vrijednosti infrastrukture, utvrđene u izvještaju nezavisnog procjenitelja koji nije stariji od šest mjeseci prije dana zaključivanja ugovora i kamatu koja je jednaka stopi povrata na regulatornu osnovu sredstava operatora u godini u kojoj se zaključuje ugovor. Dalje je propisano u članu 187 Zakona o energetici, da operator sistema pokreće postupak otkupa infrastrukture dostavljanjem predloga za zaključivanje ugovora vlasniku infrastrukture, u skladu sa programom.

Glavnom gradu obratio se “Crnogorski elektrodistributivni sistem” d.o.o Podgorica sa zahtjevom od 04.12.2020. godine broj 01-018/20-8046 za otkup energetske infrastrukture - MBTS 10/0,4kV “Bulevar Mahala” i za davanje saglasnosti “Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu” d.o.o Podgorica da može priključiti nove korisnike, koristiti i unapređivati MBTS 10/0,4kV “Bulevar Mahala”. Trogodišnjim programom otkupa koji je odobren od strane Regulatorne agencije za energetiku Crne Gore, predviđen je otkup ove energetske infrastrukture.

Na osnovu navedenog, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese Odluku o davanju saglasnosti za otkup MBTS 10/0,4kV “Bulevar Mahala”.