

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNIK
Broj: 01-018/21-3124/
Podgorica, 22. april 2021. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 22-04-2021				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	21	-	356

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 8/19), podnosim **Prijedlog odluke o ustupanju na korišćenje sportskom društvu “Kajak sport” Podgorica nepokretnosti označenih katastarskom parcelom broj 3868 KO Podgorica II, bez naknade.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određuje se **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu.

GRADONAČELNIK,

dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br.21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, br.02/18, 34/19, 38/20) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br.08/19), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana _____ 2021.godine, donijela je

ODLUKU

o ustupanju na korišćenje sportskom društvu „Kajak sport“ Podgorica nepokretnosti označenih katastarskom parcelom broj 3868 KO Podgorica II, bez naknade

Član 1

Glavni grad Podgorica, kao subjekat prava raspolaganja, ustupa na korišćenje sportskom društvu "Kajak sport" Podgorica, bez naknade, nepokretnosti označene katastarskom parcelom broj 3868 po načinu korišćenja neplodno zemljište površine 194m² i objekat u osnovi površine 179m² (gradska plaža "Labud") iz lista nepokretnosti broj 3646 KO Podgorica II, na period od 3 (tri) godine.

Član 2

Obaveza sportskog društva "Kajak sport" Podgorica je da nepokretnosti opisane u članu 1 koristi za namjenu za koju je osnovano, čuva i održava u skladu sa statusom objekta kao nepokretnog kulturnog dobra od lokalnog značaja, te nakon isteka perioda korišćenja iste oslobodi od lica i stvari i preda Glavnom gradu.

Član 3

Realizaciju ove odluke pratiće Sekretarijat za kulturu i sport.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi".

Broj:
Podgorica, _____ 2021.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA-PODGORICE

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
dr Đorđe SUHIH**

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojim je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Takođe, članom 27 stav 1, tačka 13 Zakona o lokalnoj samoupravi, propisano je da opština, u skladu sa zakonom i drugim propisom, stvara uslove za razvoj i unapređenje sporta djece, omladine i građana, kao i razvijanje međuopštinske sportske saradnje.

Sportsko društvo „Kajak sport“ Podgorica, obratilo se gradonačelniku Glavnog grada zahtjevom od 25.septembra 2020.godine za ustupanje na korišćenje objekta na gradskoj plaži „Labud“ u Njegoševom parku, koji je ranije koristio kajakaški klub „Morača“, a koji je izbrisan iz registra.

Objekat koji se zahtjevom traži na korišćenje, nalazi se na katastrskoj parceli broj 3868 iz lista nepokretnosti broj 3646 KO Podgorica II, koja je po načinu korišćenja neplodno zemljište površine 194m² i objekat u osnovi površine 179m², sa zabilježbom kulturnog dobra od lokalnog značaja.

Predmetne nepokretnosti koristio je kajakaški klub „Morača“, koji je izbrisan iz Registra sportskih organizacija rješenjem Ministarstva sporta i mladih broj UPI 01-006-1377/2019 od 26.decembra 2019.godine, na osnovu kojeg je, na traženje Direkcije za imovinu, brisan i kao korisnik predmetnih nepokretnosti rješenjem Uprave za nekretnine - Područna jedinica Podgorica broj 101-919/21-1831 UP od 24.02.2021.godine.

U skladu sa navedenim, kao i odredbama Zakona o sportu, kojima je propisano da je sport djelatnost od javnog interesa, te da opština, Glavni grad i Prijestonica stvaraju uslove za razvoj i unapređenje sporta djece, omladine i građana, zahtjev je ocijenjen opravdanim.

Odredbom člana 2 odluke predviđena je obaveza sportskog društva „Kajak sport“ Podgorica da nepokretnosti koristi za namjenu za koju je osnovano, čuva i održava u skladu sa statusom objekta kao nepokretnog kulturnog dobra od lokalnog značaja, te nakon isteka perioda korišćenja iste oslobodi od lica i stvari i preda Glavnom gradu, a odredbom člana 3 da će realizaciju odluke pratiti Sekretarijat za kulturu i sport.

Na osnovu izloženog, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese odluku o ustupanju na korišćenje sportskom društvu „Kajak sport“ Podgorica nepokretnosti označenih katastarskom parcelom broj 3868 KO Podgorica II, bez naknade.