

**„KOMUNALNE USLUGE“ DOO
PODGORICA**

Odbor direktora Društva

Broj: XXX/OD 1828

Podgorica, 26.03 2021. god.

Na osnovu člana 57 stav 1 tačka 2 i člana 58, 59 i 60 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20), člana 8 stav 2 i člana 24 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalne usluge" - Podgorica („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi”, br. 22/13) i člana 49. Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ - Podgorica, br. 2948 od 25.07.2013.godine, Odbor direktora Društva na redovnoj sjednici održanoj dana 26.03.2021. godine, **donio je**

ODLUKU

o izmjeni Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću
„Komunalne usluge“ - Podgorica

Član 1.

U Statutu Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ - Podgorica, koji je donijet dana 25.07.2013.godine, na koji je Skupština Glavnog grada – Podgorice dala saglasnost Odlukom, br. 01-030/13-869 od 31.07.2013.godine, član 11 se mijenja i glasi:

„Osnovni kapital Društva predstavlja:

- novčani ulog u iznosu od 1 euro i
- nenovčani ulog koji čini: dvije pomoćne zgrade (magacini) na Zabjelu - servisno skladišna zona, dvije stambene jedinice ukupne površine 157m² na Starom aerodromu u ul. „Zmaj Jovina“, jedna stambena jedinica površine 25 m² na Vrelima ribničkima, optička infrastruktura i oprema.

Vrijednost nenovčanog uloga iz stava 1 alineja 2 ovog člana koji je procijenjen od strane ovlaštenog nezavisnog procjenjivača iznosi 1.000.939,76 eura.

Osnovni kapital iz stava 1 ovog člana je imovina Osnivača“.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu nakon davanja saglasnosti od strane Osnivača i protekom roka od osam dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Društva.

- ODBOR DIREKTORA DRUŠTVA -

PREDSJEDNIK
Željko Vuković, dipl. Pravnik



O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje Odluke o izmjeni člana 11 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Komunalne usluge“ - Podgorica, sadržan je u članu 57 stav 1 tačka 2, Zakona o privrednim društvima ("Službeni list Crne Gore", br. 065/20), kojim je propisano da se vrijednost nenovčanog uloga utvrđuje putem procjene, u skladu sa članovima 58, 59 i 60 istog zakona, kojima su uređena pitanja procjene vrijednosti nenovčanih uloga koje procjenjuju ovlašćeni procjenjivači, sadržaj izvještaja o procjeni nenovčanog uloga, objavljivanje izvještaja o procjeni nenovčanog uloga i registracija udjela. Pravni osnov je takođe sadržan u članu 8 stav 2 i 24 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalne usluge" - Podgorica („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi”, br.22/13), kojim je propisano da osnovni kapital Društva čini pokretne i nepokretne stvari, novčana sredstva i druga imovinska prava preuzeta od JP “Komunalne usluge” Podgorica, čiju procjenu će izvršiti ovlašćeni procjenjivač u roku od šest mjeseci od dana upisa Društva u CRPS, kao i članu 49 Statuta “Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica, br. 2948 od 25.07.2013.godine na koji je Skupština Glavnog grada - Podgorice dala saglasnost Odlukom br. 01-030/13-869 od 31.07.2013.godine, kojim je propisano da Odluku o izmjeni i dopuni Statuta donosi Odbor direktora na način i po postupku propisanim za njegovo donošenje.

Razlozi za donošenje

Ovlašćeni procjenjivač je u skladu sa zakonom izvršio procjenu imovine koju je koristilo Javno preduzeće “Komunalne usluge” Podgorica, kao i procjenu imovine koju je „Komunalne usluge“ d.o.o. Podgorica steklo nakon preregistracije u društvo sa ograničenom odgovornošću.

Izvještaj o procijenjenoj tržišnoj vrijednosti osnovnih sredstava i kapitala “Komunalne usluge” d.o.o. Podgorica, br.1551 od 16.03.2021.godine, obuhvata procjenu:

- osnovnih sredstava (opreme i građevinskih objekata) u iznosu od 6.869.761,76 eura;
- obrtnih sredstava u ukupnom iznosu od 2.007.330,00 eura što podrazumijeva zalihe u iznosu od 483.680,00 eura, potraživanja u iznosu od 667.668,00 eura i gotovinu i gotovinske ekvivalente u iznosu od 855.982,00 eura;
- kapitala preduzeća u ukupnom iznosu od 2.270.727,76 eura što podrazumijeva osnovni kapital u iznosu od 1.000.940,76 eura, revalorizacije rezerve u iznosu od 17.595,00 eura, kao i neraspoređenu dobit od 1.252.192,00 eura;
- odložene poreske obaveze u iznosu od 143.212,00 eura;
- odloženi prihodi u iznosu od 2.095.602,00 eura;
- kratkoročne obaveze u iznosu od 4.297.550,00 eura, što podrazumijeva obaveze iz poslovanja u iznosu od 4.251.049,00 eura, primljene avanse u iznosu od 3.108,00 eura kao i ostale obaveze u iznosu od 43.393,00 eura;
- Pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od 70.000,00 eura.

Bilansom stanja Društva, nakon evidentiranja efekata ove procjene utvrđen je osnovni kapital Društva na dan 31.12.2020.godine u iznosu od 1.000.940,76 eura.

Shodno iznijetom, stvorili su se uslovi da se izmjeni član 11 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalne usluge" – Podgorica, pa je Odbor direktora "Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica na sjednici održanoj dana 26.03.2021. godine donio Odluku o izmjeni predmetnog člana koja se prosljeđuje na dalju proceduru radi dobijanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada – Podgorice.

ODREDBA KOJA SE MIJENJA

IV OSNOVNI KAPITAL

“

Član 11

Osnovni kapital Društva predstavlja:

- novčani ulog u iznosu od 1 eura i
- nenovčani ulog koji čine pokretne i nepokretne stvari, novčana sredstva i druga imovinska prava preuzeta od Javnog preduzeća "Komunalne usluge" - Podgorica, čiju će procjenu izvršiti ovlašćeni nezavisni procjenjivač, u skladu sa Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalne usluge" - Podgorica i zakonom.

Osnovni kapital iz stava 1 ovog člana je imovina Osnivača.”