

Crna Gora

GLAVNI GRAD

GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/21-4917/1

Podgorica, 17. jun 2021. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Priljeno: 18. 06. 2021				
Org. jed.	Jed. klas. znsk.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	/ - 599		

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 8/19), podnosim **Prijedlog odluke o ustupanju Vladi Crne Gore na privremeno upravljanje i korišćenje poslovne prostorije u KO Tuzi, bez naknade.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković

Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 33 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list Crne Gore " , br.02/18, 34/19, 38/20) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada "Sl. list Crne Gore – opštinski propisi", br.08/19), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____2021. godine, donijela je

O D L U K U

o ustupanju Vladi Crne Gore na privremeno upravljanje i korišćenje poslovne prostorije u KO Tuzi, bez naknade

Član 1

Glavni grad – Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja, ustupa na privremeno upravljanje i korišćenje Vladi Crne Gore, poslovnu prostoriju površine 60m2 koja se nalazi u prizemlju objekta JU KIC "Malesija" Tuzi na katastarskoj parceli broj 2315/4 iz posjedovnog lista broj 3212 KO Tuzi, bez naknade.

Član 2

Prostorija iz člana 1 ove odluke ustupa se na privremeno korišćenje, na period od 3 (tri) godine, za potrebe JU Centar za socijalni rad za Glavni grad Podgorica, Opštinu u okviru Glavnog grada Golubovci i Opštinu Tuzi - Područna jedinica Tuzi, umjesto prostorija na spratu istog objekta koje ova ustanova koristi, a koje je dužna vratiti Glavnom gradu, slobodne od lica i stvari.

Član 3

Prava i obaveze koje nastaju po osnovu ustupanja na privremeno upravljanje i korišćenje predmetne prostorije regulisaće se ugovorom, u skladu sa ovom odlukom, koji će u ime Glavnog grada zaključiti gradonačelnik.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u »Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi«.

Broj:
Podgorica, _____2021.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 i 33 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, da opština može, na zahtjev Vlade, odlučiti da nepokretne i pokretne stvari iz imovine opštine, koje ne koriste organi opštine ili javne službe čiji je osnivač opština, ustupi Vladi na privremeno upravljanje i korišćenje, sa ili bez naknade, kao i u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 48 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojim je propisano da Skupština raspolaže imovinom.

Takođe, članom 27 stav 1 tačka 15 Zakona o lokalnoj samoupravi i članom 24 stav 1 tačka 15 Statuta Glavnog grada, propisano je da opština, odnosno Glavni grad, u skladu sa zakonom i drugim propisima, učestvuje u obezbjeđivanju uslova i unapređenju djelatnosti, pored ostalih, socijalne i dječje zaštite.

Ministarstvo finansija i socijalnog staranja obratilo se gradonačelniku Glavnog grada podneskom broj 16-109-128/21-230/3 od 24.marta 2021.godine, za izmještanje JU Centar za socijalni rad Podgorica-Područna jedinica Tuzi iz prostorija koje se nalaze na spratu u prostorije u prizemlju objekta KIC-a „Malesija“, radi prilagodavanja istih za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom, u sklopu projekta *“Unapređenje pristupa javnim ustanovama i centrima za socijalni rad u Crnoj Gori”*, koji se finansira iz IPA sredstava Evropske unije i Vlade Crne Gore.

Opština Tuzi je, aktom br.Nr.01-031/21-3717 od 12.03.2021.godine, iskazala pozitivan odnos prema aktivnostima kojima se poboljšavaju položaj i uslovi života i rada osoba sa invaliditetom, ali iz razloga što postupak podjele imovine između Glavnog grada i Opštine Tuzi nije završen u skladu sa odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o teritorijalnoj organizaciji Crne Gore („Sl. list Crne Gore“, br.31/17), uputila je Ministarstvo finansija i socijalnog staranja na Glavni grad kao vlasnika predmetnih nepokretnosti.

Objekat KIC-a „Malesija“ nalazi se na katastarskoj parceli broj 2315/4 koja je upisana u posjedovnom listu broj 3212 KO Tuzi na Crnu Goru-subjektat raspolaganja Glavni grad Podgorica (sopstvenik-posjednik).

Prema aktu Sekretarijata za kulturu i sport, broj 09-D-430/21-742/2 od 05.maja 2021.godine, predmetni prostor trenutno koristi odjeljenje JU Narodna biblioteka „Radosav Ljumović“, koji su se izjasnili da su pristupili oslobađanju prostora kako bi isti vratili JU KIC “Malesija” i Osnivaču.

U aktu JU KIC “Malesija” Tuzi , broj 01-95/21 od 16.juna 2021.godine, navedeno je da se predmetni prostor može dati na korišćenje podnosiocu zahtjeva, te da se nadaju da će uz male izmjene taj prostor poboljšati položaj i uslove života i rada osoba sa invaliditetom u opštini Tuzi.

Sa izloženog, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese odluku o ustupanju Vladi Crne Gore na privremeno upravljanje i korišćenje poslovne prostorije u KO Tuzi, bez naknade.