

Crna Gora  
GLAVNI GRAD  
**GRADONAČELNIK**  
Broj: 01-018/21-4893/1  
Podgorica, 15. jun 2021. godine

Crna Gora  
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno: 14.06.21				
Org. jed.	Pod. broj	Priloz. broj	Prilog	Vrijednost
02	- 016	21	- 596	

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA**  
PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 8/19), podnosim **Prijedlog odluke o ustupanju na korišćenje Društvu sa ograničenom odgovornošću “Pogrebne usluge” – Podgorica građevinskog zemljišta koje je dio UP1e u zahvatu DUP-a “Čepurci – dio” u Podgorici.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica.

**GRADONAČELNIK,**  
dr Ivan Vuković



The image shows a handwritten signature in blue ink that reads "Ivan Vuković". To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "GRADONAČELNIK" at the top, "MUNICIPALITY OF" in the middle, and "PODGORICA" at the bottom. The center of the stamp features a coat of arms.

Na osnovu člana 8, 25 stav 3 i 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ( „Službeni list Crne Gore“, br.21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 i 14 Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Službeni list Crne Gore“, br.02/18, 34/19, 38/20 ), te člana 54 stav 1 tačka 12 i 17 Statuta Glavnog grada ( „Službeni list Crne Gore–opštinski propisi“, br. 08/19 ), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2021.godine, donijela je –

**O D L U K U**  
**o ustupanju na korišćenje**  
**Društvu sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“- Podgorica**  
**građevinskog zemljišta koje je dio UP1e u zahvatu DUP-a „Čepurci-dio“**  
**u Podgorici**

**Član 1**

Glavni grad – Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja ustupa na korišćenje Društvu sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“ – Podgorica, zemljište označeno katastarskim parcelama broj 3461/2, 3462/2, 3899/5, 3901/2 i 3902/3 KO Podgorica III, ukupne površine 1163m<sup>2</sup>, koje čine dio UP1e u zahvatu DUP-a „Čepurci-dio“ („Sl.list Crne Gore-opštinski propisi“, br.32/18 ), radi izgradnje grobnica na VII fazi proširenja gradskog groblja „Čepurci“.

**Član 2**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj:  
Podgorica, \_\_\_\_\_2021.godine

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**  
**dr Đorđe SUHIH**

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje odluke o ustupanju na korišćenje Društvu sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“ – Podgorica građevinskog zemljišta koje je dio UP1e u zahvatu DUP-a „Čepurci-dio“ u Podgorici, sadržan je u odredbi članova 8, 25 stav 3 i 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da se stvari i druga dobra u državnoj imovini koriste za ostvarivanje funkcija Crne Gore, lokalne samouprave, državnih organa i organa lokalne samouprave i za obavljanje djelatnosti javnih službi čiji je osnivač Crna Gora, odnosno lokalna samouprava, da o davanju na korišćenje, rasporedu i prestanku korišćenja nepokretnosti, koje služe za obavljanje djelatnosti javne službe, odlučuje osnivač, te da o raspolaganju nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom.

Članom 38 stav 1 tačka 9 i 14 Zakona o lokalnoj samoupravi, kao i članom 54 stav 1 tačka 12 i 17 Statuta Glavnog grada, propisano je da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, te da osniva javne službe.

Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorice, broj 01-030/13-750 od 11.07.2013.godine, osnovano je Društvo sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“-Podgorica ( „Sl.list Crne Gore-opštinski propisi“, br.22/13 ), radi obavljanja poslova pružanja pogrebnih usluga, uređivanja i održavanja gradskih groblja, kao i održavanja groblja u gradskoj opštini.

Ovo Društvo obratilo se gradonačelniku Glavnog grada, aktom broj 3825 od 08.06.2021.godine za donošenje odluke o ustupanju na korišćenje UP1e u zahvatu DUP-a „Čepurci-dio“, odnosno katastarskih parcela broj 3462/2, 3461/2, 3460/4, 3901/2, 3899/5, 3902/3 i 3459/3 KO Podgorica III, radi izgradnje grobnica na VII fazi proširenja gradskog groblja „Čepurci“ u skladu sa Programom obavljanja komunalnih djelatnosti za 2021.godinu.

Rješenjem Uprave za katastar i državnu imovinu – Područna jedinica Podgorica, broj 101-917/21-4627up 29.04.2021.godine, dozvoljena je parcelacija za urbanističku parcelu broj 1e po DUP-u „Čepurci-dio“, na osnovu Elaborata geodetske organizacije „Geoengineering“ d.o.o. Podgorica.

Prema navedenom rješenju, urbanističku parcelu broj 1e ( na kojoj je planirana izgradnja groblja), čine kat.parc.br.3461/2 pov.515m<sup>2</sup>, kat.parc.br.3462/2 pov.581m<sup>2</sup>, kat.parc.br.3901/2 pov.46m<sup>2</sup>, kat.parc.br.3899/5 pov.18m<sup>2</sup> i kat.parc.br. 3902/3 pov.3m<sup>2</sup> KO Podgorica III, na kojima Glavni grad ima pravo raspolaganja shodno LN br.8281 i 3217, kao i kat. parc. broj 3459/3 pov.66m<sup>2</sup> i kat.parc.br.3460/4 površine 159m<sup>2</sup>, koje su upisane u susvojiniu Glavnog grada i Claus Kojašević Enis Emilija.

Ovom odlukom Društvu se ustupa na korišćenje zemljište u državnoj svojini u obimu prava 1/1 sa pravom raspolaganja Glavnog grada, dok se na parcelama koje su u suvlasništvu sa fizičkim licem ne mogu izvoditi radovi prije rješavanja imovinskih odnosa sa suvlasnikom.

Shodno iznijetom, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese odluku o ustupanju na korišćenje Društvu sa ograničenom odgovornošću „Pogrebne usluge“ – Podgorica građevinskog zemljišta koje je dio UP1e u zahvatu DUP-a „Čepurci-dio“ u Podgorici.