

Crna Gora  
GLAVNI GRAD  
**GRADONAČELNIK**  
Broj: 01-018/21-5654/1  
Podgorica, 08. jul 2021. godine

Crna Gora  
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 16. 07. 21				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	- 016	21	-	663

## SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 8/19), podnosim **Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu KO Podgorica II naselje Zlatica u Podgorici.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu Glavnog grada Podgorica.

**GRADONAČELNIK,**  
dr Ivan Vuković

*Ivan Vuković*



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ( » Sl.list Crne Gore«, br.21/09, 40/11 ), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Sl. list Crne Gore“, br. 02/18, 34/19 i 38/20 ) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ( “Sl.list Crne Gore – opštinski propisi”, br.08/19), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_2021. godine, donijela je –

## **O D L U K U**

**o izmjeni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu KO Podgorica II naselje Zlatica u Podgorici**

### **Član 1**

U Odluci o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu KO Podgorica II naselje Zlatica u Podgorici (»Sl.list CG-opštinski propisi« br. 53/17), član 1 mijenja se i glasi:

»Glavni grad – Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja, daje na korišćenje, bez naknade, zemljište za fudbalske terene Fudbalskom klubu »KOM« iz Podgorice na period od 20 (dvadeset) godina.

Zemljište iz prethodnog stava je ukupne površine cca 50.000m<sup>2</sup> i predstavlja djelove katastarskih parcela broj 1214, 1215, 1216, 1218, 1219 i 1221 KO Podgorica II, naselje Zlatica u Podgorici«.

### **Član 2**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj: 02– 016/21–\_\_\_\_\_  
Podgorica, \_\_\_\_\_2021.godine

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**

**dr Đorđe SUHIH**

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke, sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, kao i u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojim je propisano da Skupština raspolaže imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Odlukom o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zavhatu KO Podgorica II naselje Zlatice u Podgorici („Sl.list CG – opštinski propisi“, br. 53/17), koju je donijela Skupština Glavnog grada – Podgorice na sjednici održanoj 21.decembra 2017.godine, dato je na korišćenje zemljište za fudbalske terene fudbalskom klubu „KOM“, bez naknade, na period od 10.godina.

Aktom br. 01-018/21-2470 od 05.04.2021.godine, upućenom gradonačelniku Glavnog grada – Podgorice, FK „KOM“ je zatražio produženje perioda korišćenja predmetnog zemljišta zbog preporuka UEFA vezano za reflektore koje su izgradili, kao i buduće projekte u okviru sportskog kompleksa.

Cijeneći zahtjev opravdanim, a uzimajući u obzir dosadašnje postupanje u sličnom slučaju, period korišćenja zemljišta se opredjeljuje na 20 (dvadeset) godina.

Sa izloženog predlaže se Skupštini Glavnog grada – Podgorice da donese Odluku o izmjeni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu KO Podgorica II naselje Zlatice u Podgorici.

Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. List Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. List RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06 i „Sl. list Crne Gore“, br. 88/09, 03/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 03/16) i člana 48 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Sl. list RCG- Opštinski propisi", br. 28/06 i "Sl. list CG - Opštinski propisi", br. 39/10, 18/12 i 38/17) Skupštine Glavnog grada –Podgorice, na sjednici održanoj 21. decembra 2017. godine, donijela je

## **ODLUKU**

**o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu KO Podgorica II naselje Zlatica u Podgorici**

### **Član 1**

Glavni grad – Podgorica daje na korišćenje bez naknade zemljište za fudbalske terene FK „KOM“ iz Podgorice na period od 10 godina. Zemljište je površine 50.000 m<sup>2</sup> i predstavlja dio love katastarskih parcela broj 1214, 1215, 1216, 1218, 1219 i 1221 KO Podgorica II, naselje Zlatica u Podgorici.

### **Član 2**

U slučaju izvođenja građevinskih radova iz člana 1 ove odluke, korisnik je dužan da prethodno pribavi saglasnost i odobrenje nadležnog organa, u skladu sa Zakonom.

### **Član 3**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Broj: 02-030/17-1492  
Podgorica, 21. decembra 2017.godine

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**

**dr Đorđe Suihić**

