

Crna Gora  
GLAVNI GRAD  
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/22- 1600/1  
Podgorica, 28. februar 2022. godine

Crna Gora  
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primjeno: 01-03-2022				
Org. jed.	Jed. klas. mater.	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	-	86	

22

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA**  
**PODGORICA**

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o dopuni Odluke o nepokretnoj imovinu Društva sa ograničenom odgovornošću “Putevi” Podgorica.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu i **Radenko Bulatović**, izvršni direktor “Putevi” d.o.o. Podgorica.

**GRADONAČELNIK,**  
**dr Ivan Vuković**



Na osnovu člana 8 i člana 25 stav 3 i člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ( „Sl.list Crne Gore“, br.21/09, 40/11 ), člana 27 stav 1 tačka 1 i 3, člana 38 stav 1 tačka 9 i 14 Zakona o lokalnoj samoupravi ( „Sl.list Crne Gore“, br.02/18, 34/19, 38/20 ), te člana 24 stav 1 tačka 1 i 3 i člana 54 stav 1 tačka 12 i 17 Statuta Glavnog grada ( „Sl.list Crne Gore– Opštinski propisi“, br. 08/19, 20/21), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2022.godine, donijela je –

## **O D L U K U**

### **o dopuni Odluke o nepokretnoj imovini Društva sa ograničenom odgovornošću „Putevi“ Podgorica**

#### **Član 1**

U Odluci o nepokretnoj imovini Društva sa ograničenom odgovornošću „Putevi“ Podgorica, broj 02-030/19-2209 od 13.juna 2019.godine („Sl.list Crne Gore – opštinski propisi“, br.23/19), u članu 2 stav 1, dodaje se – tačka 3., koja glasi:

- dio katastarske parcele broj 4564/1 iz lista nepokretnosti broj 746 KO Podgorica III, u površini od 7.055m<sup>2</sup> sa objektima broj 1 i 3, prema skici lica mjesta koja je sastavni dio ove odluke.

#### **Član 2**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj:  
Podgorica, \_\_\_\_\_2022.godine

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICA**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**

**dr Đorđe Suhih**

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje odluke o dopuni Odluke o nepokretnoj imovini Društva sa ograničenom odgovornošću „Putevi“ Podgorica, sadržan je u odredbi člana 8, 25, stav 3 i 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da se stvari i druga dobra u državnoj imovini koriste za ostvarivanje funkcija Crne Gore, lokalne samouprave, državnih organa i organa lokalne samouprave i za obavljanje djelatnosti javnih službi čiji je osnivač Crna Gora, odnosno lokalna samouprava, da o davanju na korišćenje, rasporedu i prestanku korišćenja nepokretnosti koje služe za obavljanje djelatnosti javne službe, odlučuje osnivač, te da o raspolaganju nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlašćenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom.

Članom 27 stav 1 tačka 1 i 3, članom 38 stav 1 tačka 9 i 14 Zakona o lokalnoj samoupravi, kao i članom 24 stav 1 tačka 13 i članom 54 stav 1 tačka 12 i 17 Statuta Glavnog grada, propisano je da opština, odnosno Glavni grad u skladu sa zakonom i drugim propisima uređuje i obezbjeđuje obavljanje i razvoj komunalne djelatnosti, te prevoz putnika u gradskom i prigradskom linijskom saobraćaju, kao i da skupština raspolaže nepokretnom imovinom i osniva javne službe.

Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorice, broj 01-030/06-9979 od 27.12. 2006.godine, osnovano je Društvo sa ograničenom odgovornošću „Putevi“ Podgorica, kojom je određena djelatnost Društva, pored ostalog i pružanje usluga u drumskom saobraćaju.

Odlukom Skupštine, o nepokretnoj imovini Društva sa ograničenom odgovornošću „Putevi“ Podgorica, broj 02-030/19-2209 od 13.juna 2019.godine, određene su nepokretnosti na kojima ovo Društvo ima pravo svojine, te nepokretnosti sa pravom korišćenja.

„Putevi“ d.o.o. Podgorica, podneskom broj 4662/1 od 21.februara 2022.godine, obratili su se gradonačelniku Glavnog grada, u kojem navode da je planirana djelatnost Društva i prevoz putnika u gradskom prevozu u okviru Glavnog grada, te da im je za potrebe parkiranja autobusa neophodna parcela, za koju namjenu su predložili katastarsku parcelu broj 4564/1 KO Podgorica III.

Katastarska parcela broj 4564/1 koju čini zemljište površine 8302m<sup>2</sup>, i objekti površine 666m<sup>2</sup>, 411m<sup>2</sup>, 48m<sup>2</sup> i 24m<sup>2</sup>, upisana je u LN br.746 KO Podgorica III, kao svojina Glavnog grada Podgorice, bez tereta i ograničenja.

Dio koji se ustupa na korišćenje ovom privrednom društvu je površine 7.055m<sup>2</sup>, određen je koordinatama tačaka prikazanim na skici koju je sačinilo službeno lice Direkcije za imovinu, i ista čini sastavni dio ove odluke.

Shodno iznijetom, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese odluku o dopuni Odluke o nepokretnoj imovini Društva sa ograničenom odgovornošću „Putevi“ Podgorica.

1005.

Na osnovu člana 8, člana 25 stav 3 i člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09 i 40/11), člana 64 Zakona o privrednim društvima ("Sl. list RCG", broj 6/02 i "Sl. list CG", br. 17/07, 80/08, 40/10, 36/11 i 40/11), člana 27 stav 1 tačka 2, člana 38 stav 1 tačka 9 i 14 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list Crne Gore", broj 2/18), te člana 24 stav 1 tačka 2 i člana 54 stav 1 tačka 12 i 17 Statuta Glavnog grada ("Sl. list CG- Opštinski propisi", broj 8/19), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana 13. juna 2019. godine, donijela je-

## ODLUKA

### o nepokretnoj imovini Društva sa ograničenom odgovornošću "Putevi" Podgorica

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 023/19 od 19.06.2019)

#### Član 1

U cilju ostvarivanja komunalne djelatnosti strukturu nepokretne imovine Društva sa ograničenom odgovornošću "Putevi" Podgorica (u daljem tekstu: Društvo), čini pravo svojine na nepokretnostima, i to:

1. Stambene jedinice na Starom aerodromu koje se nalaze u objektu broj 1 na katastarskoj parceli broj 2090/1165 iz L.N.br. 724 KO Podgorica III, i to:

- stambeni prostor površine 39m<sup>2</sup>, spratnost 1P, PD43,
- stambeni prostor površine 40m<sup>2</sup>, spratnost P, PD50,
- stambeni prostor površine 37m<sup>2</sup>, spratnost P1, PD56,
- stambeni prostor površine 47m<sup>2</sup>, spratnost P2, PD65,
- stambeni prostor površine 55m<sup>2</sup>, spratnost P2, PD70,
- stambeni prostor površine 47m<sup>2</sup>, spratnost P4, PD81,
- stambeni prostor površine 31m<sup>2</sup>, spratnost P5, PD92,
- stambeni prostor površine 55m<sup>2</sup>, spratnost P5, PD94,
- stambeni prostor površine 71m<sup>2</sup>, spratnost P6, PD101.

Navedeni stanovi upisani su na JP "Komunalne usluge", koje je pravni prethodnik Društva, shodno članu 22 Odluke o osnivanju "Putevi" d.o.o. Podgorica, a prema Diobenom bilansu broj 2692 od 13.06.2007. godine, pripali su ovom Društvu.

2. Objekti u ul. Zetskih vladara bb (Servisno skladišna zona Zabjelo) koji se nalaze na katastarskoj parceli broj 4578/11 iz LN br. 7772 KO Podgorica III, i to:

- dio pomoćne zgrade u vanprivredi br. 3, susvojina u obimu 231/297, odnosno površina od 231m<sup>2</sup>;
- pomoćna zgrada u vanprivredi, broj zgrade 4, površine 83m<sup>2</sup>, svojina u obimu 1/1,
- pomoćna zgrada u vanprivredi, broj zgrade 6, površine 94m<sup>2</sup>, svojina u obimu 1/1,
- pomoćna zgrada u vanprivredi, broj zgrade 7, površine 21m<sup>2</sup>, svojina u obimu 1/1,
- pomoćna zgrada u vanprivredi, broj zgrade 11, površine 10m<sup>2</sup>, svojina u obimu 1/1.

#### Član 2

Strukturu nepokretne imovine Društva čini pravo korišćenja na zemljištu:

1. Servisno skladišna zona Zabjelo

- Zemljište označeno katastarskom parcelom broj 4578/11 iz L.N.br. 7772 KO Podgorica III.

2. Servisno skladišna zona Cijevna

- Zemljište označeno katastarskim parcelama broj 138/10, 138/11 i 138/12 iz L.N.br. 693 KO Cijevna.

#### Član 3

Na osnovu ove odluke izvršiće se uknjižba u katastar nepokretnosti kod nadležnog organa uprave.

#### Član 4

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".

Broj: 02-030/19-2209

Podgorica, 13. juna 2019. godine

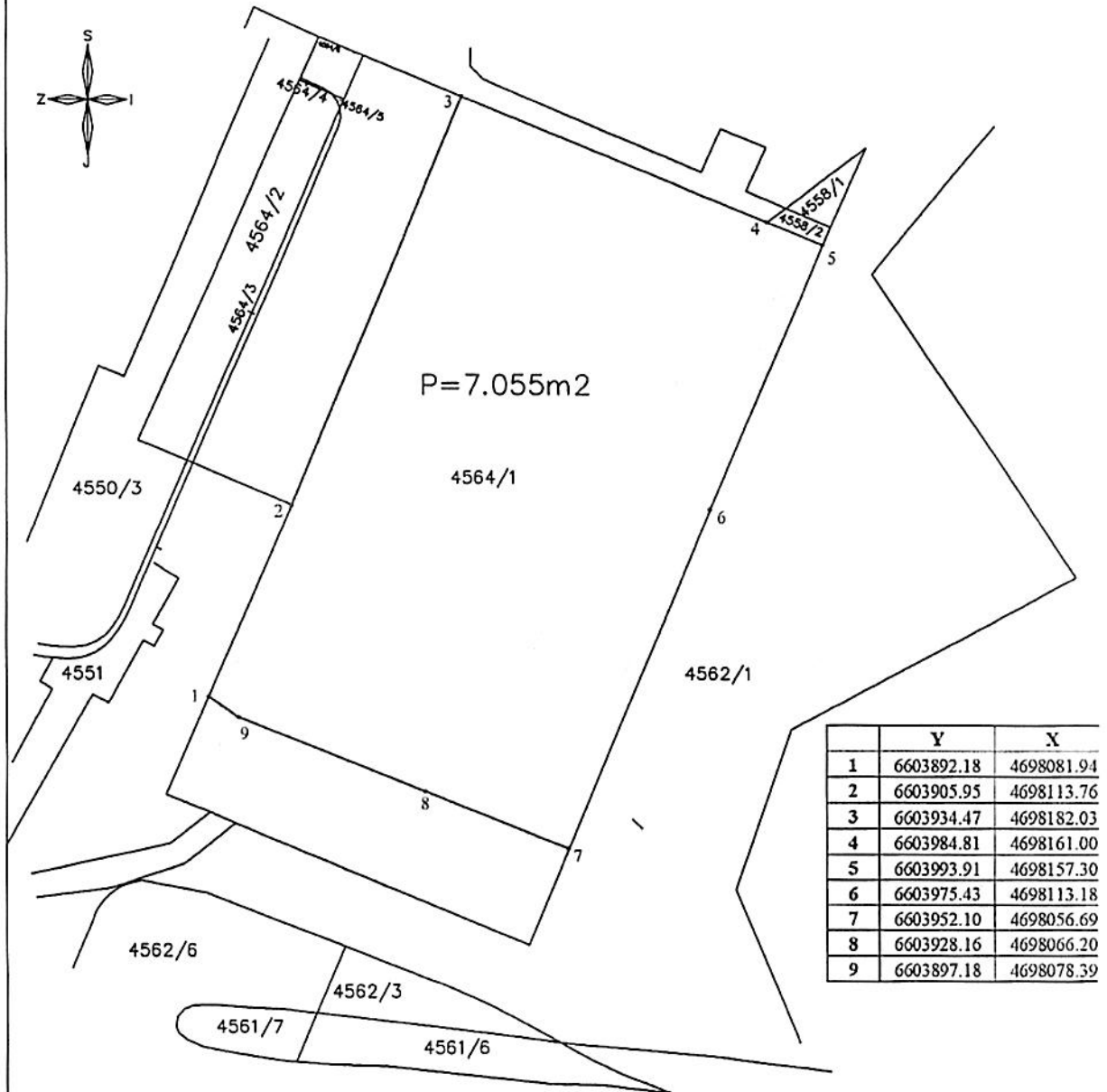
SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,  
dr Đorđe Suhilj, s.r.

# Skica lica mjesta

R=1:1000

Opština: Podgorica  
Katastarska opština: Podgorica III  
Katastarska parcela: 4564/1

Sp.prij



Podgorica,  
28.02.2022.god

Skicu sačinio:  
Ivan Mijović, spec. sci. geodezije