

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/21- 9849/1
Podgorica, 12. oktobar 2021. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Prilijeno: 14. X 2021				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	/ - 853		

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o izmjeni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “Konik – Stari aerodrom III” – Izmjene i dopune u Podgorici.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Službeni list Crne Gore“, br.21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, br.02/18, 34/19, 38/20), te člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore–opštinski propisi“, br. 08/19, 20/21), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj dana _____2021.godine, donijela je –

ODLUKU

o izmjeni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“-Izmjene i dopune u Podgorici

Član 1

U Odluci o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“-Izmjene i dopune u Podgorici („Sl.list Crne Gore – opštinski propisi“, br.51/16, 52/17), u članu 1 stav 1, alineja 4, koja glasi:

-"Fudbalskom klubu „Grafičar“ iz Podgorice, urbanističku parcelu broj 19a, površine 11.720,94m²", briše se.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj:
Podgorica, _____2021.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,
dr Đorđe SUHIH**

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“-Izmjene i dopune u Podgorici, sadržan je u odredbi člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da o raspolaganju nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlašćenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi, kao i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojim je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Odlukom Skupštine Glavnog grada Podgorice o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“-Izmjene i dopune u Podgorici („Sl.list Crne Gore – opštinski propisi“, br.51/16, 52/17), Glavni grad je ustupio na korišćenje, bez naknade, Fudbalskom savezu Crne Gore, FK „Budućnost“, FK „Mladost“ i FK „Grafičar“, zemljište za fudbalske terene na period od 10 godina.

Obzirom da Fudbalski klub „Grafičar“, prema Potvrdi Uprave za sport i mlade, broj 01-105-610/21-1125/2 od 23. septembra 2021.godine, nije upisan u Registar sportskih organizacija, te da je ovom klubu prestalo članstvo u Fudbalskom savezu Crne Gore, što je utvrđeno Odlukom Odbora za hitna pitanja FSCG broj 4405 od 13.12.2019.godine, ukazalo se neophodnim izmijeniti navedenu Odluku Skupštine, u dijelu koji se odnosi na ustupanje urbanističke parcele broj 19a ovom Klubu, kako bi se stvorili uslovi za nesmetano raspolaganje istom.

Shodno iznijetom, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese Odluku o izmjeni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“-Izmjene i dopune u Podgorici, na predloženi način.

Prečišćeni tekst Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik - Stari aerodrom III", izmjene i dopune u Podgorici obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik - Stari aerodrom III", izmjene i dopune u Podgorici ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 051/16 od 28.12.2016),
2. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik - Stari aerodrom III" - Izmjene i dopune u Podgorici ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 052/17 od 22.12.2017), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

ODLUKA

o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik - Stari aerodrom III", izmjene i dopune u Podgorici

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 051/16 od 28.12.2016, 052/17 od 22.12.2017)

Član 1

Glavni grad - Podgorica daje na korišćenje na period od 10 godina, bez naknade, zemljište za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik - Stari aerodrom III" - Izmjene i dopune u Podgorici, i to:

- Fudbalskom savezu Crne Gore, urbanističku parcelu broj 16, površine 22.431,13m² i urbanističku parcelu broj 16a, površine 16.470,62m²,
- Fudbalskom klubu "Budućnost" iz Podgorice, urbanističku parcelu broj 17, površine 11.273,39m² i urbanističku parcelu broj 17b, površine 15.688,19m² i urbanistička parcela broj 17a, površine 1.956m²,
- Fudbalskom klubu "Mladost" iz Podgorice, urbanističku parcelu broj 18, površine 15.610,50 m² i urbanističku parcelu broj 18b, površine 12.502,37m² i urbanistička parcela broj 18a površine 3.014 m²,
- Fudbalskom klubu "Grafičar" iz Podgorice, urbanističku parcelu broj 19a, površine 11.720,94 m².

Navedene urbanističke parcele su namjene sport i rekreacija.

Član 2

U slučaju izvođenja građevinskih radova na zemljištu iz člana 1 ove odluke, korisnici su dužni da prethodno pribave saglasnost i odobrenje nadležnog organa, u skladu sa zakonom.

Član 3

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o davanju zemljišta na privremeno korišćenje i usmjeravanje sredstava za izgradnju kompleksa "Fudbalski kamp - Konik", broj 01-030/07-358 koju je donijela Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana 12. aprila 2007. godine.

Član 4

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".