

Crna Gora  
GLAVNI GRAD  
GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/21-12476/1  
Podgorica, 21. decembar 2021. godine

Crna Gora Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Priloga: 21-12-2021				
Opština	Opštinski broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	21-	1296	

## SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o produženju primjene Odluke o umanjenju iznosa zakupnine poslovnog prostora u vlasništvu Glavnog grada - Podgorica.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Srđan Raičević**, izvršni direktor Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o.

GRADONAČELNIK,  
dr Ivan Vuković

*Ivan Vuković*



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini („Sl.list Crne Gore, br.21/09 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list Crne Gore“, br.2/18, 34/19 i 38/20) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-Opštinski propisi“, br.8/19 i 20/21) Skupština Glavnog grada-Podgorica, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2021.godine, donijela je

### **ODLUKU**

#### **o produženju primjene Odluke o umanjenju iznosa zakupnine poslovnog prostora u vlasništvu Glavnog grada-Podgorica („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br.47/20 od 31.12.2020)**

#### **Član 1**

Produžava se primjena Odluke o umanjenju iznosa zakupnine poslovnog prostora u vlasništvu Glavnog grada-Podgorica, utvrđen ugovorom o zakupu poslovnog prostora, zaključenim sa Agencijom za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. u skladu sa Odlukom o cijeni zakupa poslovnog prostora u vlasništvu Glavnog grada-Podgorica („Sl.list RCG-Opštinski propisi“, br.25/07 i „Sl.list Crne Gore“, br.34/09) tako da će se umanjenje od 40% predviđeno ovom Odlukom, primjenjivati od 01.01.2022.godine do 31.12.2022.godine.

#### **Član 2**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore -Opštinski propisi“.

#### **Obrazloženje**

S obzirom da je situacija sa covid-19 i dalje otežana očigledno je odražava na uslove poslovanja , tako da u Podgorici ima sve više slobodnih poslovnih prostora.Takva situacija se odrazila i na poslovanje naših zakupaca koji su se u velikom broju obratili zahtjevom za umanjenjem iznosa zakupnine.Kako bismo sačuvali postojeće zakupce, molimo vas da uvažite naš prijedlog o pripremi i stavljanje u proceduru Odluke o produženju primjene Odluke o umanjenju iznosa zakupnine poslovnog prostora za 2022.godinu.

Broj : 02-030/21- \_\_\_\_\_  
Podgorica, \_\_\_\_\_ godine.

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA-PODGORICE**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE**  
**Dr.Đorđe Suhih**