

Crna Gora

GLAVNI GRAD

GRADONAČELNIK

Broj: 01-018/21-12389/1

Podgorica, 17. decembar 2021. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno: 20-12-2021				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	21-1289		

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, broj 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene – označenog kao Urbanistička parcela broj 19a u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “Konik – Stari aerodrom III”, izmjene i dopune u Podgorici.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu.

GRADONAČELNIK,

dr Ivan Vuković




Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list Crne Gore", br.02/18, 34/19, 38/20), člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Sl. list Crne Gore – opštinski propisi", br. 08/19, 20/21), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____2021.godine, donijela je

O D L U K U

**o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene-
označenog kao Urbanistička parcela broj 19a u zahvatu Detaljnog
urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“, izmjene i dopune u
Podgorici**

Član 1

Glavni grad – Podgorica daje na korišćenje na period od 10 godina, bez naknade, zemljište za fudbalske terene u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Konik – Stari aerodrom III" - Izmjene i dopune u Podgorici, i to:

- Fudbalskom klubu „Stari aerodrom“ iz Podgorice, urbanističku parcelu broj 19a, površine 11.720,94 m².

Navedena urbanistička parcela je namjene sport i rekreacija.

Član 2

U slučaju izvođenja građevinskih radova na zemljištu iz člana 1 ove odluke, korisnik je dužan da prethodno pribavi saglasnost i odobrenje nadležnog organa, u skladu sa zakonom.

Član 3

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Broj: 02-016/21-
Podgorica, _____2021.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojima je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

U skladu sa odredbama Zakona o sportu, propisano je da je sport djelatnost od javnog interesa, te da opština, Glavni grad i prijestonica stvaranju uslove za razvoj i unapređenje sporta djece, omladine i građana.

Gradonačelniku Glavnog grada-Podgorica, Fudbalski klub „Stari aerodrom“ podnio je zahtjev-inicijativu br.01-018/21-10683 od 05.novembra 2021. godine, za davanje na privremeno korišćenje zemljišta, za postavljanje infrastrukture velikog terena, koje bi na određeni period koristio taj fudbalski klub.

Povodom predmetnog zahtjeva-inicijative, Sekretarijat za kulturu i sport Glavnog grada-Podgorica, dostavio je Službi za ostvarivanje izvršne funkcije gradonačelnika akt br.09-D-610/21-2452(1) od 08.decembra 2021. godine, u kome se, između ostalog, navodi da je inicijativa koju je uputio Fudbalski klub „Stari aerodrom“ za ustupanje terena za izgradnju fudbalskog terena za potrebe održavanja trenažnog procesa i odigravanja zvaničnih utakmica opravdana, jer se radi o klubu koji je prepoznat kao jedan od najmasovnijih fudbalskih klubova u našem gradu i koji okuplja preko 600 članova u više uzrasnih kategorija, kao i da je Sekretarijat za kulturu i sport mišljenja da urbanističku parcelu broj 19a, površine 11.720,94 m² treba ustupiti na korišćenje FK „Stari aerodrom“.

Zahtjev-inicijativa navedenog fudbalskog kluba ocijenjen je opravdanim, pa se predloženom odlukom Fudbalskom klubu „Stari aerodrom“ daje na korišćenje, na period od 10 godina, bez naknade urbanistička parcela broj 19a u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“ izmjene i dopune.

U slučaju izvođenja građevinskih radova na zemljištu iz člana 1 ove Odluke, korisnik je dužan da prethodno pribavi saglasnost i odobrenje nadležnog organa, u skladu sa zakonom.

Na osnovu navedenog, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese Odluku o davanju na korišćenje, bez naknade, zemljišta za fudbalske terene-označenog kao Urbanistička parcela broj 19a u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik-Stari aerodrom III“, izmjene i dopune u Podgorici.