

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNIK
Broj: 01-018/22- 4199/1
Podgorica, 10. maj 2022. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno:	10. 05. 22			
Org. jed.	02 - 016	22 - 214	Prilog	Vrijednost

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o davanju saglasnosti za ustupanje nepokretnosti na korišćenje Zavodu za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore, bez naknade.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković

Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list Crne Gore", br.02/18, 34/19, 38/20), člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Sl. list Crne Gore–opštinski propisi", br. 08/19, 20/21), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____2022.godine, donijela je

ODLUKU

o davanju saglasnosti za ustupanje nepokretnosti na korišćenje Zavodu za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore, bez naknade

Član 1

Glavni grad - Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja daje saglasnost za ustupanje dijela nepokretnosti na korišćenje Zavodu za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore, bez naknade, na period od 5 (pet) godina uz mogućnost produženja, koje predstavljaju prostorije ukupne površine 116m² u poslovnoj zgradi Službe zaštite i spašavanja u ulici Josipa Broza Tita br.2 u Podgorici - u objektu br. 5 na katastarskoj parceli br. 2089/7 iz Lista nepokretnosti br. 3217 KO Podgorica III.

Član 2

Nepokretnost iz člana 1 ove odluke će se koristiti isključivo za potrebe podstanice Zavoda za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore (HMP) i čuvanje arhivske građe nastale u radu jedinice za HMP u Podgorici i administrativnih službi Zavoda.

Član 3

Prava i obaveze koje nastaju po osnovu ustupanja dijela nepokretnosti na korišćenje regulisaće se ugovorom, u skladu sa ovom odlukom, koji će u ime Glavnog grada zaključiti direktor Službe za zajedničke poslove.

Član 4

Primopredaja dijela nepokretnosti iz člana 1 ove odluke će se izvršiti nakon zaključenja ugovora o davanju na korišćenje.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".

Broj: 02-016/22-
Podgorica, _____2022.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, kao i u članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojima je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Takođe, članom 32 stav 4 Statuta Glavnog grada, propisano je da starješina stručne službe nadležne za zajedničke poslove zaključuje ugovor o davanju na korišćenje ili u zakup objekata domova kulture, domova omladine, zadružnih domova, lovačkih domova i drugih sličnih objekata u vlasništvu Glavnog grada u skladu sa posebnom odlukom Skupštine Glavnog grada, kao i ugovore o raspolaganju pokretnim stvarima u vlasništvu Glavnog grada.

Zavod za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore, obratio se Službi zaštite i spašavanja Glavnog grada-Podgorica aktom br. 1890 od dana 17.februara 2022. godine, zahtjevom za ustupanje na korišćenje poslovnih prostorija u poslovnoj zgradi Službe zaštite i spašavanja za potrebe podstanice Zavoda za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore (HMP) i čuvanje arhivske građe nastale u radu jedinice za HMP u Podgorici i administrativnih službi Zavoda.

Služba zaštite i spašavanja Glavnog grada-Podgorica, aktom br.26-239/22-368/3 od 04.05.2022. godine, istakla je saglasnost za privremenim ustupanjem dijela prostora u poslovnoj zgradi Službe zaštite i spašavanja u ulici Josipa Broza Tita br.2 za planirane namjene.

Izveštajem Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu od 29.aprila 2022. godine, utvrđeno je da se predmetne prostorije ukupne površine 116m² nalaze u objektu broj 5 na katastarskoj parceli br.2089/7 iz lista nepokretnosti broj 3217 KO Podgorica III, upisanog na Glavni grad-Podgorica sa pravom raspolaganja.

Predloženom odlukom daje se saglasnost za ustupanje ovih prostorija na korišćenje Zavodu za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore, bez naknade na period od 5 (pet) godina uz mogućnost produženja, za namjene iz člana 2 ove odluke, s tim što bi se prava i obaveze koje nastaju po ovom osnovu precizno regulisale ugovorom, koji će u ime Glavnog grada zaključiti direktor Službe za zajedničke poslove.

Na osnovu navedenog, predlaže se Skupštini Glavnog grada-Podgorica da donese odluku o davanju saglasnosti za ustupanje nepokretnosti na korišćenje Zavodu za hitnu medicinsku pomoć Crne Gore, bez naknade.