

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNIK
Broj: 01-018/22-4195
Podgorica, 10. maj 2022. godine

Crna Gora
Pisarnica Glavnog grada - Podgorica

Primljeno: 10.05.22

Org. jed.	Red. broj	Prilog	Vrijednost
02 - 016	22 - 211		

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o davanju saglasnosti Upravi javnih radova Crne Gore za izvođenje radova na zemljištu u imovini Glavnog grada – Podgorica radi izgradnje fekalne kanalizacije za područje Vranjine.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu.

GRADONAČELNIK,
dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore", br. 21/09, 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list Crne Gore“, broj 02/18, 34/19, 38/20) i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Sl. list Crne Gore - opštinski propisi", br. 08/19, 20/21), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana _____2022. godine, donijela je

O D L U K U

o davanju saglasnosti Upravi javnih radova Crne Gore za izvođenje radova na zemljištu u imovini Glavnog grada - Podgorica radi izgradnje fekalne kanalizacije za područje Vranjine

Član 1

Glavni grad - Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja, daje saglasnost Upravi javnih radova Crne Gore za izvođenje radova na zemljištu koje je dio katastarske parcele broj 575 i katastarske parcele broj 632/1 iz LN broj 31 KO Vranjina, radi izgradnje fekalne kanalizacije za područje Vranjine, u zahvatu DSL "Vranjina sa Lesendrom" ("Sl.list Crne Gore", br.02/11).

Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj:
Podgorica, _____2022.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,

dr Đorđe SUHIH

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojima je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Uprava javnih radova Crne Gore obratila se Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o., za davanje saglasnosti da se na osnovu Glavnog projekta „Fekalne kanalizacije za područje Vranjine“ može graditi na djelovima katastarskih parcela broj 575 i 623/1 KO Vranjina. Uz zahtjev je dostavljena Izjava revidenta “Sedam-ing” doo Podgorica od 10.12.2020.godine da se na osnovu Glavnog projekta može graditi objekat fekalne kanalizacije za područje Vranjine na lokaciji u zahvatu Studije lokacije za područje Vranjine sa Lesendrom u Podgorici.

Prema evidenciji katastra nepokretnosti za KO Vranjina, katastarske parcele broj 575 i 632/1 upisane su u LN br.31 KO Vranjina kao svojina Glavnog grada Podgorice.

Planski dokument Državna studija lokacije “Vranjina sa Lesendrom” (“Sl.list Crne Gore”, br.02/11), nalazi se u registru planske dokumentacije koji vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Članom 91 st.1 i 3 tačka 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (“Sl.list Crne Gore” br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), propisano je da investitor gradi objekat na osnovu prijave građenja i propisane dokumentacije, među kojom je dokaz o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu.

Sa izloženog, predlaže se Skupštini Glavnog grada da donese odluku o davanju saglasnosti Upravi javnih radova Crne Gore za izvođenje radova na zemljištu u imovini Glavnog grada - Podgorica radi izgradnje fekalne kanalizacije za područje Vranjine.