



Broj: 01-018/22-4335

Podgorica, 13. maj 2022. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Predmet: Informacija o postupanju Vlade Crne Gore prema zajedničkoj inicijativi Glavnog grada Podgorice i Islamske zajednice u Crnoj Gori

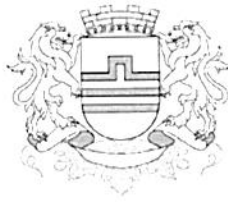
Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20) propisane su nadležnosti u izradi planske dokumentacije, čijim odredbama je definisano da poslove vezane za izradu planova radi Vlada, odnosno, nadležni organ uprave – Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma. Tako je članom 24 stav 1 Zakona propisano da se izradi planskog dokumenta pristupa se na osnovu odluke o izradi planskog dokumenta koju donosi Vlada, dok je članom 21 stav 1 propisano da poslove na izradi i donošenju planskog dokumenta vrši Ministarstvo.

Sledstveno ovoj činjenici i podjeli nadležnosti, Glavni grad je, u prethodnom periodu, podnio značajan broj inicijativa koje su podrazumijevale pokretanje procedura izrade izmjena i dopuna važećih ili novih planskih dokumenata na području Podgorice. Takođe, podnijete su i inicijative sa predlozima propisivanja zabrane građenja na određenim lokacijama i područjima Glavnog grada, a sve u cilju zaštite prostora i potrebe preispitivanja postojećih planskih rješenja.

Međutim, na takve inicijative nismo dobili bilo kakve odgovore, što pokazuje i govori o odnosu Vlade prema pitanjima od neposrednog interesa za građane Glavnog grada. U velikom dijelu, inicijative su i podnijete na osnovu interesovanja i iskazanih potreba građana Podgorice i drugih zainteresovanih korisnika prostora.

Takvo interesovanje je, u prethodnom periodu, pokazao i Mešihat Islamske zajednice Crne Gore, kojem je u julu mjesecu 2013. godine, Skupština Glavnog grada bez naknade, dodijelila građevinsko zemljište površine 3.563 m² za izgradnju vjerskog objekta - džamije.

Preciznije, radi se o površini, urbanističkoj parceli UP 172 u zoni D, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Konik – Sanacioni plan”. Pomenutim planskim



dokumentom, na lokaciji je planirana izgradnja objekta površine od 700 m² bruto razvijene građevinske površine. Urbanističku parcelu čine katastarske parcele 1533/2 i 1512/12 KO Podgorica III.

Islamska zajednica u Crnoj Gori se obratila Glavnom gradu molbom za proširenjem pomenute lokacije i uvećanjem urbanističkih parametara iz važećeg plana, a sve u skladu sa postavkama i smjernicama Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

Zahtjev je podniet uslijed činjenice da je, u međuvremenu, došlo do značajne ekspanzije i širenja naselja koji gravitiraju ovoj lokaciji, a samim tim i uvećanja broja građana koji imaju potrebu za zadovoljenjem vjerskih potreba i obreda, prije svega, sa prostora naselja Konik, Stari aerodrom, Drač, Cvijetin brijeg i drugih naselja koja su locirana u istočnom dijelu urbanog područja Podgorice.

Uzimajući u obzir propisane nadležnosti izrade planske dokumentacije, Gradonačelnik Glavnog grada dr Ivan Vuković i Reis Mešihata Islamske zajednice u Crnoj Gori i glavni muftija Rifat Fežić su se obratili nadležnom Ministarstvu, inicijativom za donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna DUP-a „Konik-sanacioni plan“, u septembru mjesecu 2021. godine, broj: 01-018/21-9376.

Međutim do današnjeg dana, Vlada nije sprovela nikakve aktivnosti po predmetnoj inicijativi, odnosno, Vlada nije donijela Odluku o izradi izmjena i dopuna predmetnog DUP-a.

Sa druge strane, Vlada u decembru mjesecu 2021. godine donosi Odluku o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana "Poslovni centar Kruševac - zona B" u Podgorici ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 16/20) u čijem zahvatu se, poznato je, nalazi kompleks Hrama Hristovog Vaskrsenja u Podgorici.

Takođe, kroz izradu nacrtu izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice nadležno Ministarstvo predlaže smjernice za realizaciju sadržaja i izgradnju manastirskih kompleksa i vjerskih objekata na poljoprivrednim površinama na kompletnom području Glavnog grada.

Kroz isti planski dokument prihvata se i inicijativa za izgradnju crkve sa manastirskim kompleksom, na konkretnoj lokaciji u ruralnom području Glavnog grada.

Glavni grad podržava aktivnosti koje podrazumijevaju izradu nove planske dokumentacije, međutim, opisana selektivnost pri odlučivanju može jedino da implicira na nejednak tretman vjerskih zajednica u procesima odlučivanja na državnom nivou.



IZJAVA
GRADONAČELNIKA
GRADA PODGORICE

Iz svih navedenih razloga predlažemo Skupštini Glavnog grada da usvoji **Informaciju o postupanju Vlade Crne Gore prema zajedničkoj inicijativi Glavnog grada Podgorice i Islamske zajednice u Crnoj Gori**, koja će biti dostavljena Vladi Crne Gore, a u cilju donošenja Odluke o izradi izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Konik-sanacioni plan“, kako bi se preispitala planska rješenja za lokaciju u svojini Islamske zajednice u Crnoj Gori, stvorili uslovi za izgradnju vjerskog objekta dovoljnih kapaciteta, čijom bi se realizacijom unaprijedili uslovi zadovoljenja vjerskih potreba pripadnika islamske vjeroispovijesti u Glavnom gradu.

GRADONAČELNIK

Dr Ivan Vuković

