

Crna Gora  
GLAVNI GRAD  
**GRADONAČELNIK**  
Broj: 01-018/22-5358/1  
Podgorica, 13. jun 2022. godine

Crna Gora  
Glavni grad - Podgorica  
14. 06. 2022

Opis	Broj	Prilog	Vrijednost
02-016	/22-	370	

## SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19, 38/20 i 50/22) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Marko Rakočević**, sekretar Sekretarijata za komunalne poslove i **Andrija Čađenović**, izvršni direktor “Čistoća” d.o.o.

**GRADONAČELNIK,**  
dr Ivan Vuković



Na osnovu člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list CG", br.55/16, 74/16, 2/18 i 66/19), člana 54 stav 1 tačka 58 Statuta Glavnog grada („Sl.list CG-Opštinski propisi, br.8/19 i 20/21) i člana 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Čistoća" Podgorica („Sl.list CG - opštinski propisi", br.22/13), Skupština Glavnog grada Podgorice, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2022. godine, donijela je –

## ODLUKU

### o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada

#### Član 1

Daje se saglasnost na Cjenovnik usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada Društva sa ograničenom odgovornošću „Čistoća" Podgorica, br.45/22-14338, koji je utvrdio Odbor direktora „Čistoća" d.o.o. Podgorica, na sjednici održanoj dana 31.05.2022. godine.

#### Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom listu CG- Opštinski propisi“.

Broj:02-016/22-  
Podgorica, \_\_\_\_\_ 2022.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA  
Predsjednik Skupštine,  
Dr Đorđe Suhih

## Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje odluke o davanju saglasnosti na Cjenovnik sakupljanja i transporta komunalnog otpada Društva sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica, sadržan je u odredbi člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl.list CG“, br.55/16, 74/16, 2/18 i 66/19) kojim je između ostalog propisano da se javni interes obezbjeđuje vršenjem komunalne djelatnosti preko privrednih društava. Članom 54 stav 1 tačka 58 Statuta Glavnog grada („Sl.list CG- oštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21), propisano je da Skupština daje saglasnost na cijene komunalnih usluga, dok je članom 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica („Sl.list CG - opštinski propisi, br.22/13), propisano da Osnivač Društva daje saglasnost na cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

Shodno članu 7 Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica, Društvo je kao vršilac obavezno da dostavi prijedloge cijena komunalnih usluga na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijena komunalnih usluga nadležnom organu Glavnog grada, radi davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada.

U odnosu na postojeći cjenovnik Odbor direktora Društva utvrdio je umanjenje cijena kod pravnih lica za privredne djelatnosti koje se odnose na privremeno korišćenje otvorenih prostora (tačka 2.13), kao i nepokrivene i natkrivene otvorene površine (tačka 2.14) . Naznačene cijene umanjene su za 17%, pa iste iznose 0,005 €/m<sup>2</sup> , dok su važećim cjenovnikom utvrđene u iznosu od 0,006 €/m<sup>2</sup>. U obrazloženju predloženog cjenovnika navodi se da je razlog smanjenja istih u smanjenju odloženih količina komunalnog otpada.

Stoga se predloženom odlukom odredbom člana 1 daje saglasnost na Cjenovnik usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada Društva sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica, br.45/22-14338, koji je utvrdio Odbor direktora na sjednici održanoj dana 31.05.2022. godine, a odredbom člana 2 propisan je rok stupanja na snagu predložene odluke.

"ČISTOĆA" d.o.o.  
P O D G O R I C A  
ODBOR DIREKTORA  
Broj: 45/22- 14330  
Podgorica, 31.05.2022. godine

Odbor direktora "Čistoća" d.o.o. - Podgorica na 45. sjednici održanoj dana 31.05.2022.godine, nakon razmatranja prijedloga Cjenovnika usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada, na osnovu člana 32 Statuta, d o n o s i

## ODLUKU

- I Donosi se Cjenovnik usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada
- II Cjenovnik usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada čini sastavni dio Odluke
- III Odluka stupa na snagu danom donošenja

 ODBOR DIREKTORA  
Predsjednik  
  
Miodrag Kostić, dipl.inž.građ.

Društvo sa ograničenom odgovornošću

„ČISTOĆA“- Podgorica

Broj: 45/22-14338

Podgorica, 31.05.2022. godine

Na osnovu člana 16 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica (Sl. List CG – opštinski propisi, br. 22/13) i člana 32 Statuta, Odbor direktora na 45. sjednici održanoj dana 31.05.2022. godine, utvrđuje

**CJENOVNIK**  
**usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada**

R. br.	Korisnici usluga	Cijena	Korekcionni faktor za pravna lica k= 1,00-10,00 k = 0,15
1.	<b>GRAĐANI</b> (domaćinstva u individualnim i zajedničkim stambenim objektima) <i>po m<sup>2</sup> stambenog prostora</i>	0,045 €	
2.	<b>PRAVNA LICA</b>		
2.1	<b>ZDRAVSTVO</b> a) Bolnice, domovi zdravlja, ustanove za liječenje bolesti zavisnosti, domovi starih, poliklinike <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,12 €	2,66
	b) Ljekarske ordinacije, zubne ambulante, apoteke, veterinarske apoteke, veterinarske ustanove i ambulante i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,30 €	6,66
2.2	<b>OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT</b> a) vrtići i ostale predškolske ustanove, škole, fakulteti, domovi učenika i studenata, biblioteke, pozorišta, bioskopi, galerije, koncertne dvorane, vjerski objekti, sportski objekti, teretane, fitnes centri i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,080 €	1,77
	b) objekti privremenog karaktera – montažnog tipa - sportske balon sale, zatvoreni teniski tereni i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,045 €	1,00

2.3	<b>KANCELARIJSKI PROSTORI</b> državni organi i organi uprave, političke organizacije i zajednice, sudovi i tužilaštva, strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.), komore i udruženja, advokatske kancelarije, notari, javni izvršitelji, štampani i elektronski mediji, nevladine organizacije, turističke agencije, rent a car agencije, registracija vozila i ostali prostori u kojima se obavlja administrativna djelatnost <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,13 €	2,89
2.4	<b>PROIZVODNJA</b> fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavljaju djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao proizvodne djelatnosti <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,10 €	2,22
2.5	<b>OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA, OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE, ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE, OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, BROKERSKE KUĆE i sl.</b> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,15 €	3,33
2.6	<b>SKLADIŠTA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, MAGACINI RAZNE ROBE i sl.</b> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,15 €	3,33
2.7	<b>TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM</b> a) trgovački centri, samoposluge, prodavnice, mini marketi, knjižare, diskonti pića, mesare, klanice, prodavnice auto djelova, benzinske pumpe, prodavnice tehničke robe, el. i vodovodnog materijala, tekstilne robe, odjeće i obuće, parfimerije, robe široke potrošnje, poljoprivredne apoteke, pijačni prostori, kafići, kafane, slastičare, buregdžinice, pekare, picerije, objekti brze hrane, gril pivnice, restorani, bife barovi, konobe, noćni klubovi, diskoteke, klubovi penzionera i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,33 €	7,33

	<p>b) prodajno-izložbeni saloni i prodavnice namještaja, prodajno-izložbeni saloni automobila i sl. <b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,21 €	4,66
	<p>c) hoteli, moteli, hosteli, odmarališta, pansioni, ugostiteljski objekti tipa resortsa, spa centri, pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u domaćinstvu, ostali turistički objekti sa smještajem i sl. <b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,20 €	4,44
2.8	<p><b>ZANATSTVO</b> pržionice kafe, cvjećare, obučari, auto-servisi, praonice vozila, vulkanizeri, tapetari, stakloresci, stolari, bravarske i limarske radnje, hemijske čistionice, električarski i TV servisi, fotografske radnje, kopirnice, tašnari, krojači, časovničari, DVD i ostali klubovi, frizerski i kozmetički saloni, saloni za masažu, prostori za razne tretmane, filigrani, zlatari i slično, kao i ostali prostori u kojima je od strane nadležnog organa odobreno obavljanje zanatske djelatnosti (djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao zanatske djelatnosti) <b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,30 €	6,66
2.9	<p><b>KIOSCI I DRUGI SLIČNI TIPSKI OBJEKTI</b> Za prodaju mješovite robe - <i>duvana, štampe, suvenira, CD/DVD, bižuterije, obuće, tekstila, igrački, školskog pribora, cvijeća.</i> Za prodaju prehrambene robe i kiosci ugostiteljskog tipa: <i>brze hrane, roštilja, bureka, sjemenki, sokova, slatkiša.</i> Za pružanje administrativnih usluga, zanatskih usluga (fotografske usluge, usluge fotokopiranja, ključari ...) i sl. <b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,40 €	8,88
2.10	<p><b>TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI</b> Pokretne tezge i mali prodajni objekti za prodaju: <i>knjiga, tekstila, proizvoda domaće radinosti, klasova, sjemenki, kokica, palačinki, voća, povrća, kestenja, šećerne vune, rashladne vitrine za prodaju sladoleda i napitaka i sl.</i> <b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,40€	8,88
2.11	<p><b>OBJEKTI IGARA NA SREĆU</b> kazina, tombole, kladionice, automat klubovi i sl. <b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,40 €	8,88



2.12	<b>PARKING PROSTORI I PARKING GARAŽE</b> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,10 €	2,22
2.13	<b>PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA</b> zauzimanje prostora za cirkuse, luna parkove, video igre, autići, klizališta i sl. <i>po m<sup>2</sup> otvorenog prostora dnevno</i> <i>(Obračun će se vršiti srazmjerno broju dana korišćenja.)</i>	0,005 €	k= 0,12
2.14	<b>NEPOKRIVENE I NATKRIVENE OTVORENE POVRŠINE</b> otvoreni sportski tereni, placevi za prodaju automobila, auto otpadi, otvoreni šankovi, terase, natkriveni prostori, otvoreni parking prostori i ostali otvoreni prostori na kojima se obavlja privredna djelatnost <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,005 €	k =0,12

II Djelatnosti koje nijesu obuhvaćene ovim Cjenovnikom obračunavaće se po cijenama koje su najsrodnije vrstama obuhvaćenih djelatnosti.

III Cijene su iskazane bez PDV-a.

IV Danom početka primjene ovog Cjenovnika prestaje da važi Cjenovnik br. 23/20-19721 od 20.10.2020. godine.

V Ovaj Cjenovnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja Odluke Skupštine Glavnog grada – Podgorice o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada – „Čistoća“ d.o.o. Podgorica u Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi, a primjenjivaće se od prvog dana narednog mjeseca, nakon stupanja na snagu ovog Cjenovnika.

**ODBOR DIREKTORA**  
Predsjednik  
  
**Miodrag Kostić**





## OBRAZLOŽENJE

**Pravni osnov sadržan je u članu 16 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Čistoća" Podgorica (Sl.list CG – opštinski propisi br. 22/2013) i članu 32 Statuta Društva, kojima je određeno da Odbor direktora utvrđuje cjenovnik usluga**

### Razlozi za donošenje

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorice broj 01-018/3604 od 03.06.2020. godine, Glavni grad je ovom Društvu povjerio obavljanje komunalnih djelatnosti individualne komunalne potrošnje-sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada na period od šest godina, na koji način se ostvaruje javni interes. Shodno članu 7 Ugovora, Društvo je kao vršilac obavezno da u zakonskom roku dostavi predloge cijena komunalnih usluga na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijena komunalnih usluga nadležnom organu Glavnog grada radi davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada Podgorica.

Aktuelni Cjenovnik usluga odvoza komunalnog otpada, broj 23/20-19721, donijet je 20.10.2020. godine i od tada nije bilo promjene cijena usluga.

Na sledećoj tabeli prikazan je uporedni pregled rashoda za 2019. i 2021. godinu, kao i pojedinačno učešće rashoda u 2021. godini u ukupnoj strukturi rashoda.

PREGLED TROŠKOVA	2019	2021	Index 2021/2019	Učešće u ukupnim troškovima 2021 (%)
1. TROŠKOVI ANGAŽOVANJA POTREBNE RADNE SNAGE	4.901.894	5.618.712	1,1462	68,243
2. TROŠKOVI ENERGIJE (ENERGENATA)	599.890	540.257	0,9006	6,562
3. TROŠKOVI TEKUĆEG ODRŽAVANJA	284.599	883.235	3,1034	10,727
4. TROŠKOVA INVEST. ODRŽAVANJA KOM. INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME	361.287	146.733	0,4061	1,782
5. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGR. KOM. INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME	-	-	-	-
6. NABAVKE POTROŠNOG MATERIJALA	273.519	275.339	1,0067	3,344
7. DRUGIH OPRAVDANIH TROŠKOVA NASTALIH U PRUŽANJU USLUGE	122.831	769.127	6,2617	9,342

UKUPNO	6.544.020	8.233.403	1,2582	100
1. FIKSNI DIO:			2019.godine	2021.godine
TROŠKOVI TEKUĆEG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME			284.599	883.235
TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU				
DRUGI OPRAVDANI TROŠKOVI NASTALI U PRUŽANJU USLUGA			361.287	146.733
A) REŽIJSKI TROŠKOVI				
B) TROŠKOVI AMORTZACIJE I ZAKUPA			317.311	179.027
C) TROŠKOVI OSIGURANJA				
D) TROŠKOVI OBRADJE PODATAKA I EDUKACIJE				
A) REŽIJSKI TROŠKOVI:				
TROŠKOVI KOMUNALNIH USLUGA			2.624	5.820
TROŠKOVI TELEKOMUNIKACIONIH USLUGA I RAČUNARSKIH USLUGA			9.226	20.800
TROŠKOVI ELEKTRIČNE ENERGIJE U POSLOVNIM PROSTORIJAMA			13.716	20.000
TROŠKOVI ODRŽAVANJA HIGIJENE POSLOVNIH PROSTORIJA, OPREME I PREVOZNIH SREDSTAVA			13.396	33.900
TROŠKOVI ZAKUPA I ODRŽAVANJA POSLOVNIH PROSTORIJA				
2. VARIJABILNI DIO CIJENE USLUGE UPRAVLJANJA KOMUNALNIM OTPADOM				
- TROŠKOVI ANGAŽOVANJA POTREBNE RADNE SNAGE -ZARADE I DRUGA PRIMANJA,OSIGURANJE OD POVREDA NA RADU I BOLESTI,TROŠKOVI NABAVKE SREDSTAVA I OPREME LIČNE ZAŠTITE NA RADU			4.901.894	5.618.712
- TROŠKOVE ZA UTROŠENU ELEKTRIČNU ENERGIJU I ENERGENTE			586.174	520.257
- TROŠKOVE NABAVKE POTROŠNOG MATERIJALA			273.519	275.339
- DRUGE OPRAVDANE TROŠKOVE NASTALE U PRUŽANJU USLUGA			97.589	708.612
UKUPNO:			6.891.368	8.712.435

Cijene usluga utvrđene su na osnovu elemenata za formiranje cijena, sadržanih u članu 53 i članu 54, Zakona o komunalnim djelatnostima (Sl. list CG, br 55/16), što je prikazano na tabelarnom pregledu rashoda ostvarenih u 2021. godini.

Takođe, Uredbom o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga (Sl. list CG, br 055/20 od 12.06.2020. god.), propisuju se bliži

elementi i metodologija za određivanje cijena komunalnih usluga individualne komunalne potrošnje (član 3, član 4, član 5, član 6). Cijene su u potpunosti određene u skladu sa članom 6, stav 1, kao količnik procijenjenih godišnjih troškova upravljanja komunalnim otpadom i ukupne površine prostora koji koriste korisnici usluge na području jedinice lokalne samouprave, odnosno prostora za koji se vrši obračun po površini objekta, pomnožene sa 12 mjeseci:

$$C = \frac{\text{procijenjeni godišnji troškovi upravljanja komunalnim otpadom}}{\text{ukupna površina prostora} \times 12 \text{ mjeseci}}$$

### **FIZIČKA LICA:**

Postojeća cijena : 0,045 €/m<sup>2</sup>

Cijena je nepromijenjena: 0,045 €/m<sup>2</sup>

$$\frac{4.791.839 \text{ €}}{106.485.311 \text{ m}^2} = \mathbf{0.045 \text{ €/m}^2}$$

Kod korisnika usluga – fizičkih lica nije došlo do promjene cijene usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada.

### **PRAVNA LICA:**

Kod pravnih lica, cijena usluge upravljanja komunalnim otpadom, koja se određuje na osnovu površine objekta, utvrđuje se u skladu sa članom 6 stav 1 pomenute Uredbe i koriguje se faktorom koji se kreće u rasponu k = 1,00 – 10,00, u zavisnosti od sastava i količine komunalnog otpada karakteristične za odgovarajuću djelatnost (stav 2 istog člana).

U skladu sa stavom 3 istog člana, za nepokrivene i natkrivene površine, određene su cijene uz primjenu korekcionog faktora, koji ne može biti veći od 0,15.

Takođe, odredbom člana 54 stav 8 Zakona o komunalnim djelatnostima, korekциони faktor definiše se propisom iz člana 53 ovog Zakona, kojim je propisano da se cijene komunalnih usluga utvrđuju na osnovu elemenata - nastalih troškova u pružanju usluga, sadržanih u stavu 1, tačke 1 – 7 istog člana.

U odnosu na aktuelni Cjenovnik, ovim Cjenovnikom promijenjene su cijene kod pravnih lica za privredne djelatnosti koje se odnose na privremeno korišćenje otvorenih prostora, kao i nepokrivene i natkrivene otvorene površine, u vezi sa članom 6 stav 3 Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga (Sl. list CG, br. 055/20 od 12.06.2020. godine), i to:

Tačka 2.13 PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA – u odnosu na postojeću cijenu od 0,006 €/m<sup>2</sup>, utvrđena je cijena od 0,005 €/m<sup>2</sup> (umanjenje cijene za 17 %).

Tačka 2.14 NEPOKRIVENE I NATKRIVENE OTVORENE POVRŠINE – u odnosu na postojeću cijenu od 0,006 €/m<sup>2</sup>, utvrđena je cijena od 0,005 €/m<sup>2</sup> (umanjenje cijene za 17 %)

Na osnovu stečenog iskustva tokom proteklog perioda od primjene važećeg Cjenovnika usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada, kao i na osnovu odloženih količina komunalnog otpada od strane grupacije korisnika usluga svrstanih pod tačkom 2.13 i 2.14 Cjenovnika, procijenjeno je da su odložene količine komunalnog otpada manje, time i prateći troškovi niži u odnosu na polazne procijenjene vrijednosti, ovim su se stekli uslovi da se pristupi korekciji – umanjenju cijena po navedenim tačkama.

Cijene su u potpunosti određene u skladu sa metodom za određivanje cijene za upravljanje komunalnim otpadom na osnovu površine objekta korisnika usluga, u skladu sa pozitivnim propisima koji regulišu oblast komunalnih djelatnosti.



**CJENOVNIK**  
**usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada**  
**-uporedni pregled postojećih i novih cijena-**

R. br.	Korisnici usluga	Postojeća cijena	Nova cijena	Promjena cijene (%)
1.	<b>GRAĐANI</b> (domaćinstva u individualnim i zajedničkim stambenim objektima) <i>po m<sup>2</sup> stambenog prostora</i>	0,045 €	0,045 €	/
2.	<b>PRAVNA LICA</b>			
2.1	<b>ZDRAVSTVO</b> a) Bolnice, domovi zdravlja, ustanove za liječenje bolesti zavisnosti, domovi starih, poliklinike <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,12 €	0,12 €	/
	b) Ljekarske ordinacije, zubne ambulante, apoteke, veterinarske apoteke, veterinarske ustanove i ambulante i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,30 €	0,30 €	/
2.2	<b>OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT</b> a) vrtići i ostale predškolske ustanove, škole, fakulteti, domovi učenika i studenata, biblioteke, pozorišta, bioskopi, galerije, koncertne dvorane, vjerski objekti, sportski objekti, teretane, fitnes centri i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,080 €	0,080 €	/
	b) objekti privremenog karaktera – montažnog tipa - sportske balon sale, zatvoreni teniski tereni i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,045 €	0,045 €	/
2.3	<b>KANCELARIJSKI PROSTORI</b> državni organi i organi uprave, političke organizacije i zajednice, sudovi i tužilaštva, strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.), komore i udruženja, advokatske kancelarije, notari, javni izvršitelji, štampani i elektronski mediji, nevladine organizacije, turističke agencije, rent a car agencije, registracija vozila i ostali prostori u kojima se obavlja administrativna djelatnost <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,13 €	0,13 €	/

2.4	<b>PROIZVODNJA</b> fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavljaju djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao proizvodne djelatnosti <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,10 €	0,10 €	/
2.5	OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA, OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE, ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE, OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, BROKERSKE KUĆE i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,15 €	0,15 €	/
2.6	SKLADIŠTA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, MAGACINI RAZNE ROBE i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,15 €	0,15 €	/
2.7	<b>TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM</b> a) trgovački centri, samoposluge, prodavnice, mini marketi, knjižare, diskonti pića, mesare, klanice, prodavnice auto djelova, benzinske pumpe, prodavnice tehničke robe, el. i vodovodnog materijala, tekstilne robe, odjeće i obuće, parfimerije, robe široke potrošnje, poljoprivredne apoteke, pijačni prostori, kafići, kafane, slastičare, buregdžinice, pekare, picerije, objekti brze hrane, gril pivnice, restorani, bife barovi, konobe, noćni klubovi, diskoteke, klubovi penzionera i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,33 €	0,33 €	/
	b) prodajno-izložbeni saloni i prodavnice namještaja, prodajno-izložbeni saloni automobila i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,21 €	0,21 €	/



	<p>c) hoteli, moteli, hosteli, odmarališta, pansioni, ugostiteljski objekti tipa resortsa, spa centri, pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u domaćinstvu, ostali turistički objekti sa smještajem i sl.</p> <p><b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,20 €	0,20 €	/
2.8	<p><b>ZANATSTVO</b>  pržionice kafe, cvjećare, obučari, auto-servisi, praonice vozila, vulkanizeri, tapetari, stakloresci, stolari, bravarske i limarske radnje, hemijske čistionice, električarski i TV servisi, fotografske radnje, kopirnice, tašnari, krojači, časovničari, DVD i ostali klubovi, frizerski i kozmetički saloni, saloni za masažu, prostori za razne tretmane, filigrani, zlatari i slično, kao i ostali prostori u kojima je od strane nadležnog organa odobreno obavljanje zanatske djelatnosti (djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao zanatske djelatnosti)</p> <p><b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,30 €	0,30 €	/
2.9	<p><b>KIOSCI I DRUGI SLIČNI TIPSKI OBJEKTI</b>  Za prodaju mješovite robe - <i>duvana, štampe, suvenira, CD/DVD, bižuterije, obuće, tekstila, igrački, školskog pribora, cvijeća.</i>  Za prodaju prehrambene robe i kiosci ugostiteljskog tipa:  <i>brze hrane, roštilja, bureka, sjemenki, sokova, slatkiša.</i>  Za pružanje administrativnih usluga, zanatskih usluga (fotografske usluge, usluge fotokopiranja, ključari ...) i sl.</p> <p><b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,40 €	0,40 €	/
2.10	<p><b>TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI</b>  Pokretne tezge i mali prodajni objekti za prodaju: <i>knjiga, tekstila, proizvoda domaće radinosti, klasova, sjemenki, kokica, palačinki, voća, povrća, kestenja, šećerne vune, rashladne vitrine za prodaju sladoleda i napitaka i sl.</i></p> <p><b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,40€	0,40€	/
2.11	<p><b>OBJEKTI IGARA NA SREĆU</b>  kazina, tombole, kladionice, automat klubovi i sl.</p> <p><b>po m<sup>2</sup> prostora</b></p>	0,40 €	0,40 €	/



2.12	<b>PARKING PROSTORI I PARKING GARAŽE</b> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,10 €	0,10 €	/
2.13	<b>PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA</b> zauzimanje prostora za cirkuse, luna parkove, video igre, autići, klizališta i sl. <i>po m<sup>2</sup> otvorenog prostora dnevno</i> <i>(Obračun će se vršiti srazmjerno broju dana korišćenja.)</i>	0,006 €	0,005 €	-17%
2.14	<b>NEPOKRIVENE I NATKRIVENE OTVORENE POVRŠINE</b> otvoreni sportski tereni, placevi za prodaju automobila, auto otpadi, otvoreni šankovi, terase, natkriveni prostori, otvoreni parking prostori i ostali otvoreni prostori na kojima se obavlja privredna djelatnost <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,006 €	0,005 €	-17%

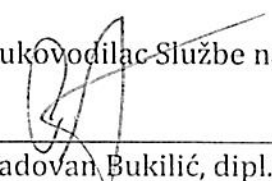
Promjene cijena su izvršene kod tačke:

2.13 .....umanjenje 17%

2.14 .....umanjenje 17%

31.05.2022.godine

Rukovodilac Službe naplate

  
Radovan Bukilić, dipl.ecc.



Izveštaj o količini preveženog otpada za period

Period: 01.01.2021 - 31.12.2021

VRSTA VOZILA	Smj	Težina	Ture	Pređeni put
Autosmećare	I	41'405.26 t	10'025.00	407'060.46 km
	II	19'611.76 t	5'063.00	178'918.43 km
	III	2'167.86 t	484.00	19'082.32 km
	<b>UKUPNO *</b>	<b>63'184.88 t</b>	<b>15'572.00</b>	<b>605'061.21</b>
Autopodizači	I	3147.74 t	2697	72983.54 km
	II	20.72 t	38	4651.68 km
	III	36.46 t	79	9379.88 km
	<b>UKUPNO *</b>	<b>3'204.92 t</b>	<b>2'814.00</b>	<b>87'015.10</b>
Autokiperi	I	17223.08 t	5374	133315.1 km
	II	9815.12 t	3203	57889.51 km
	<b>UKUPNO *</b>	<b>27'038.20 t</b>	<b>8'577.00</b>	<b>191'228.29</b>
Traktori	I	2.62 t	2	491.72 km
	II	411.98 t	299	10714.49 km
	<b>UKUPNO *</b>	<b>414.60 t</b>	<b>301.00</b>	<b>11'206.21</b>
Ostalo	I	2506.07 t	1355	112747.33 km
	II	2236.56 t	730	22909.08 km
	<b>UKUPNO *</b>	<b>4'742.63 t</b>	<b>2'085.00</b>	<b>135'656.41</b>

\* Napomena: Ukupan iznos po vrsti vozila se može razlikovati, tj biti veći, od zbira po smjenama iz razloga što se ponekad ne definiše u kojoj je smjeni vozilo radilo! Ovaj zbir je izveden samo po vrsti vozila!

VRSTA OTPADA **	Težina	Ture
ČKO	63'913.89 t	16'524.00
Biljni	1'800.04 t	1'876.00
Kabasti	28'636.10 t	9'421.00
Papir	296.26 t	730.00
Životinjski	843.30 t	212.00
Ostalo	695.64 t	489.00

**Ukupno: 98'585.23 tona 29362 tura 1'083'545.81 km**

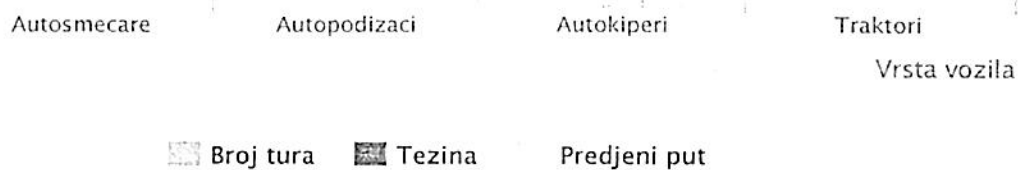
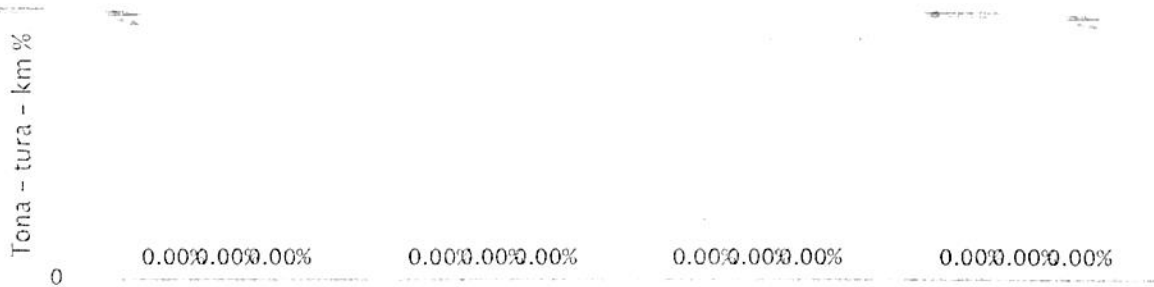
Prosječna dnevna težina otpada

ČKO	Biljni	Kabasti	Karton	Životinjski	Ostalo
175.11 tona	tona	78.46 tona	0.81 tona	2.31 tona	1.91 tona

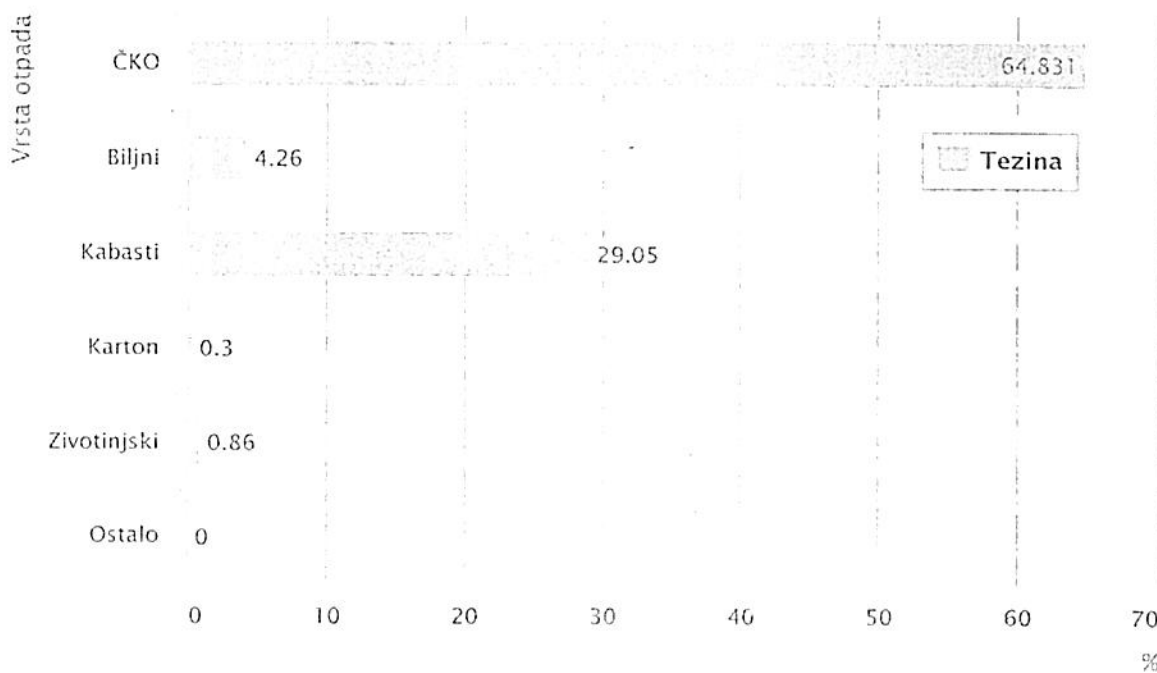
Ukupno sunčanih dana: 305

Ukupno kišnih dana: 60

## Procentualni odnos broja tura, težine, predenog puta



## Procentualni pregled ukupne kolicine po vrsti otpada



\*\* Klasifikacija po vrsti otpada počela je 01. aprila 2014. godine!

Društvo sa ograničenom odgovornošću

„ČISTOĆA“- Podgorica

Broj: 23/20-19721

Podgorica, 20.10.2020. godine

Na osnovu člana 16 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Čistoća“ Podgorica (Sl. List CG – opštinski propisi, br. 22/13) i člana 32 Statuta, Odbor direktora na 23. sjednici održanoj dana 20.10.2020. godine, utvrđuje

**CJENOVNIK**  
**usluga sakupljanja i transporta komunalnog otpada**

R. br.	Korisnici usluga	Cijena	Korekcionni faktor za pravna lica k= 1,00-10,00 k = 0,15
1.	<b>GRADANI</b> (domaćinstva u individualnim i zajedničkim stambenim objektima) <i>po m<sup>2</sup> stambenog prostora</i>	0,045 €	
2.	<b>PRAVNA LICA</b>		
2.1	<b>ZDRAVSTVO</b> a) Bolnice, domovi zdravlja, ustanove za liječenje bolesti zavisnosti, domovi starih, poliklinike <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,12 €	2,66
	b) Ljekarske ordinacije, zubne ambulante, apoteke, veterinarske apoteke, veterinarske ustanove i ambulante i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,30 €	6,66
2.2	<b>OBRAZOVANJE, KULTURA I SPORT</b> a) vrtići i ostale predškolske ustanove, škole, fakulteti, domovi učenika i studenata, biblioteke, pozorišta, bioskopi, galerije, koncertne dvorane, vjerski objekti, sportski objekti, teretane, fitness centri i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,080 €	1,77
	b) objekti privremenog karaktera – montažnog tipa - sportske balon sale, zatvoreni teniški tereni i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,045 €	1,00

2.3	<b>KANCELARIJSKI PROSTORI</b> državni organi i organi uprave, političke organizacije i zajednice, sudovi i tužilaštva, strana predstavništva (ambasade, konzulati i dr.), komore i udruženja, advokatske kancelarije, notari, javni izvršitelji, štampani i elektronski mediji, nevladine organizacije, turističke agencije, rent a car agencije, registracija vozila i ostali prostori u kojima se obavlja administrativna djelatnost <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,13 €	2,89
2.4	<b>PROIZVODNJA</b> fabrike, proizvodne hale, proizvodni pogoni, kao i ostali prostori u kojima se obavljaju djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao proizvodne djelatnosti <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,10 €	2,22
2.5	<b>OBJEKTI PTT I TELEKOMUNIKACIJA, OPERATERI FIKSNE I MOBILNE TELEFONIJE, ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEMI, BANKE, OSIGURAVAJUĆA DRUŠTVA, BROKERSKE KUĆE i sl.</b> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,15 €	3,33
2.6	<b>SKLADIŠTA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA, MAGACINI RAZNE ROBE, AUTO OTPADI, PLACEVI ZA PRODAJU AUTOMOBILA i sl.</b> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,15 €	3,33
2.7	<b>TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM</b> a) trgovački centri, samoposluge, prodavnice, mini marketi, knjižare, diskonti pića, mesare, klanice, prodavnice auto djelova, benzinske pumpe, prodavnice tehničke robe, el. i vodovodnog materijala, tekstilne robe, odjeće i obuće, parfimerije, robe široke potrošnje, poljoprivredne apoteke, pijačni prostori, kafići, kafane, slastičare, buregdžinice, pekare, picerije, objekti brze hrane, gril pivnice, restorani, bife barovi, konobe, noćni klubovi, diskoteke, klubovi penzionera i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,33 €	7,33

	b) prodajno-izložbeni saloni i prodavnice namještaja, prodajno-izložbeni saloni automobila i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,21 €	4,66
	c) hoteli, moteli, hosteli, odmarališta, pansioni, ugostiteljski objekti tipa resortsa, spa centri, pružanje ugostiteljskih usluga smještaja u domaćinstvu, ostali turistički objekti sa smještajem i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,20 €	4,44
2.8	<b>ZANATSTVO</b> pržionice kafe, cvjećare, obučari, auto-servisi, praonice vozila, vulkanizeri, tapetari, stakloresci, stolari, bravarske i limarske radnje, hemijske čistionice, električarski i TV servisi, fotografske radnje, kopirnice, tašnari, krojači, časovničari, DVD i ostali klubovi, frizerski i kozmetički saloni, saloni za masažu, prostori za razne tretmane, filigrani, zlatari i slično, kao i ostali prostori u kojima je od strane nadležnog organa odobreno obavljanje zanatske djelatnosti (djelatnosti koje su u jedinstvenoj klasifikaciji djelatnosti svrstane kao zanatske djelatnosti) <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,30 €	6,66
2.9	<b>KIOSCI I DRUGI SLIČNI TIPSKE OBJEKTI</b> Za prodaju mješovite robe - <i>duvana, štampe, suvenira, CD/DVD, bižuterije, obuće, tekstila, igrački, školskog pribora, cvijeća.</i> Za prodaju prehrambene robe i kiosci ugostiteljskog tipa: <i>brze hrane, roštilja, bureka, sjemenki, sokova, slatkiša.</i> Za pružanje administrativnih usluga, zanatskih usluga (fotografske usluge, usluge fotokopiranja, ključari ...) i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,40 €	8,88
2.10	<b>TEZGE I DRUGI PRIVREMENI OBJEKTI</b> Pokretne tezge i mali prodajni objekti za prodaju: <i>knjiga, tekstila, proizvoda domaće radinosti, klasova, sjemenki, kokica, palačinki, voća, povrća, kestinja, šećerne vune, rashladne vitrine za prodaju sladoleda i napitaka i sl.</i> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,40 €	8,88
2.11	<b>OBJEKTI IGARA NA SREĆU</b> kazina, tombole, kladionice, automat klubovi i sl. <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,40 €	8,88


2.12	<b>PARKING PROSTORI I PARKING GARAŽE</b> <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,10 €	2,22
2.13	<b>PRIVREMENO KORIŠĆENJE OTVORENIH PROSTORA</b> zauzimanje prostora za cirkuse, luna parkove, video igre, autići, klizališta i sl. <i>po m<sup>2</sup> otvorenog prostora dnevno</i> <i>(Obračun će se vršiti srazmjerno broju dana korišćenja.)</i>	0,006 €	k= 0,15
2.14	<b>NEPOKRIVENE I NATKRIVENE OTVORENE POVRŠINE</b> otvoreni sportski tereni, placevi za prodaju automobila, auto otpadi, otvoreni šankovi, terase, natkriveni prostori, otvoreni parking prostori i ostali otvoreni prostori na kojima se obavlja privredna djelatnost <i>po m<sup>2</sup> prostora</i>	0,006 €	k=0,15

II Djelatnosti koje nijesu obuhvaćene ovim Cjenovnikom obračunavaće se po cijenama koje su najrodnije vrstama obuhvaćenih djelatnosti.

III Cijene su iskazane bez PDV-a.

IV Stupanjem na snagu ovog Cjenovnika prestaje da važi Cjenovnik br. 3/07 UO-995 od 02.03.2007. godine.

V Ovaj Cjenovnik stupa na snagu danom dobijanja saglasnosti od Skupštine Glavnog grada Podgorica.


**DIREKTOR DIREKTORA**  
**Predsjednik**  
Stanislava Martinović



## OBRAZLOŽENJE

Pravni osnov sadržan je u članu 16 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Čistoća" Podgorica (Sl.list CG - opštinski propisi br. 22/2013) i članu 32 Statuta Društva, kojima je određeno da Odbor direktora utvrđuje cjenovnik usluga

### Razlozi za donošenje

Donošenjem novog Zakona o komunalnim djelatnostima (Sl.list CG 55/16, 74/16,2/18 i 66/19), Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga (Sl.list CG 55/20) i Odluke o održavanju čistoće na teritoriji Glavnog grada Podgorice (Sl.list CG-opštinski propisi 9/20), stekli su se uslovi za izradu novog cjenovnika u skladu sa navedenim propisima.

Osim toga, Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorice broj 01-018/3604 od 03.06.2020. godine, Glavni grad je ovom Društvu povjerio obavljanje komunalnih djelatnosti individualne komunalne potrošnje-sakupljanje, transport i odlaganje komunalnog otpada na period od šest godina, na koji način se ostvaruje javni interes. Shodno članu 7 Ugovora, Društvo je kao vršilac obavezno da u zakonskom roku dostavi predloge cijena komunalnih usluga na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijena komunalnih usluga nadležnom organu Glavnog grada radi davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada Podgorica.

Aktuelni Cjenovnik usluga odvoza komunalnog otpada, broj 3/07 UO-995, donijet je 02.03.2007. godine i od tada nije bilo promjene cijena usluga.

Posmatrani period, tj period od donošenja navedenog cjenovnika i njegove primjene od 16.05.2007.godine zaključno sa decembrom 2019. godine, karakterišu značajne investicije u pogledu unapređenja ukupne komunalne infrastrukture, nabavkom komunalnih vozila i opreme i izgradnje komunalnih objekata. Ukupna investiciona ulaganja od strane Glavnog grada i „Čistoća“ d.o.o. iznosila su u tom periodu 8.720.000 eura, od čega je iz sredstava Društva izdvojeno 3.348.767 eura. Broj specijalnih vozila za transport otpada (autosmećara i autopodizača) je povećan sa 24 u 2007.godini na 43 u 2019.godini kao i drugih specijalnih mašina sa 13 u 2007.godini na 25 u 2019.godini.

Broj posuda za odlaganje otpada 2007.godine je bio 2790 a 2019. godine taj broj je iznosio 4132 (procentualno povećanje od 48 %) mada je procentualno povećanje po osnovu zapremine posuda za odlaganje otpada povećan za 61%. Struktura posuda za odlaganje otpada je takodje promjenjena, tako da na kraju 2019.godine broj polupodzemnih kontejnera iznosio 146 a kojih 2007.godine nije bilo.

U proteklom vremenskom periodu značajno su proširena i gradska i prigradska naselja i ruralni djelovi na kojima je ovo Društvo postavilo posude za odlaganje komunalnog otpada, što je dovelo do porasta obima i dinamike (u Ia, I i II reonu u toku dana se vrši sakupljanje i transport otpada tri puta umjesto dosadašnjih dva ), broj izvršavanja ovih usluga i broja zaposlenih na tim poslovima, sve ukupno dovelo je do značajnog porasta troškova poslovanja, koji se primjenom važećih cijena teško mogu nadomjestiti.

Uvođenje primarne selekcije po konceptu „suve“ i „mokre“ frakcije otpočela u prvom kvartalu 2020.godine nabavkom 180 odgovarajućih posuda za odlaganje otpada u Ia reonu Glavnog grada i do sada je postavljeno 46. U narednom periodu će se nastaviti implementacija ovog projekta tako da je ovo Društvo planiralo u 2021.godini iznos od 150.000,00 eura za nabavku 200 posuda za odlaganje otpada - „suve“ i „mokre“ frakcije.

Na osnovu ovih podataka evidentno je da je tokom ovog perioda od trinaest godina došlo do značajnog rasta troškova poslovanja, tako da ostvareni prihodi nijesu više dovoljni za pokrivanje ni operativnih troškova, a kamoli da se omogući finansiranje planiranih investicionih ulaganja Društva u narednom periodu.

Predloženim povećanjem cijena, ostvareni prihodi omogućiće, pored redovnosti održavanja kvalitetnog obavljanja ovih usluga i finansiranje neophodnih investicionih ulaganja u narednom periodu, usmjerenih u poboljšanje uslova za funkciju sakupljanja i transporta komunalnog otpada, uvođenjem savremenih tehnoloških rješenja. Ukazujemo na najznačajnije:

- nabavka novih vozila autosmečara i autopodizača i ostale mehanizacije neophodne za obavljanje povjerene djelatnosti
- nabavka tipskih posuda sa posebnim oznakama u cilju implementacije primarne selekcije otpada na „suvu“ i „mokru“ frakciju
- nabavka i postavljanje polupodzemnih kontejnera i nabavka specijalnih vozila za njihovo pražnjenje
- širenje teritorije Glavnog grada sa naglaskom na preostale ruralne djelove, gdje je potrebno obezbijediti uslove za odlaganje i transport komunalnog otpada, i
- ostala ulaganja u potrebnu komunalnu opremu i infrastrukturu.

Na sledećoj tabeli prikazan je uporedni pregled rashoda za 2007. i 2019. godinu, kao i pojedinačno učešće rashoda u 2019. godini u ukupnoj strukturi rashoda.

PREGLED TROŠKOVA	2007	2019	Index 2019/2007	Učešće u ukupnim troškovima 2019 (%)
1. TROŠKOVI ANGAŽOVANJA POTREBNE RADNE SNAGE	2.138.764	4.901.894	2,2919	74,906
2. TROŠKOVI ENERGIJE (ENERGENATA)	421.185	599.890	1,4243	9,167
3. TROŠKOVI TEKUĆEG ODRŽAVANJA	238.040	284.599	1,1956	4,349
4. TROŠKOVA INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME	244.795	361.287	1,4759	5,521
5. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME	-	-	-	-
6. NABAVKE POTROŠNOG MATERIJALA	283.557	273.519	0,9646	4,180
7. DRUGIH OPRAVDANIH TROŠKOVA NASTALIH U PRUŽANJU USLUGE.	76.231	122.831	1,6113	1,877
UKUPNO	3.402.572	6.544.020		100,000

1. FIKSNI DIO:	2007.godine	2019.godine
TROŠKOVI TEKUĆEG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME	238.040	284.599
TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU DRUGI OPRAVDANI TROŠKOVI NASTALI U PRUŽANJU USLUGA	244.795	361.287
A) REŽIJSKI TROŠKOVI		
B) TROŠKOVI AMORTIZACIJE I ZAKUPA	234.157	347.344
C) TROŠKOVI OSIGURANJA		
D) TROŠKOVI OBRADE PODATAKA I EDUKACIJE		
A) REŽIJSKI TROŠKOVI:		
TROŠKOVI KOMUNALNIH USLUGA	1.509	2.624
TROŠKOVI TELEKOMUNIKACIONIH USLUGA I RAČUNARSKIH USLUGA	7.481	9.226
TROŠKOVI ELEKTRIČNE ENERGIJE U POSLOVNIM PROSTORIJAMA	8.988	13.716
TROŠKOVI ODRŽAVANJA HIGIJENE POSLOVNIH PROSTORIJA, OPREME I PREVOZNIH SREDSTAVA	9.298	13.396
TROŠKOVI ZAKUPA I ODRŽAVANJA POSLOVNIH PROSTORIJA		
2. VARIJABILNI DIO CIJENE USLUGE UPRAVLJANJA KOMUNALNIM OTPADOM		
- TROŠKOVI ANGAŽOVANJA POTREBNE RADNE SNAGE -ZARADE I DRUGA PRIMANJA,OSIGURANJE OD POVREDA NA RADU I BOLESTI,TROŠKOVI NABAVKE SREDSTAVA I OPREME LIČNE ZAŠTITE NA RADU	2.138.764	4.901.894
- TROŠKOVE ZA UTROŠENU ELEKTRIČNU ENERGIJU I ENERGENTE	412.197	586.174
- TROŠKOVE NABAVKE POTROŠNOG MATERIJALA	283.557	273.519
- DRUGE OPRAVDANE TROŠKOVE NASTALE U PRUŽANJU USLUGA	57.943	97.589
UKUPNO:	3.636.729	6.891.368

Takode, u prilog potrebe promjene cijena usluga odvoza komunalnog otpada govore i zvanični podaci Uprave za statistiku Crne Gore "Monstat":

- Rast cijena na malo (potrošačkih cijena) za period mart 2007. godine - februar 2020. godine je iznosio u prosjeku 36,3 %.
- Rast cijene goriva i maziva za period januar 2010. godine - februar 2020. godine je iznosio u prosjeku 10,7 %.
- Prosječne zarade (bruto) u periodu od marta 2007. godine do januara 2020. godine porasle su 68,5 %.

U prilogu: podaci Uprave za statistiku „Monstat“

Cijene usluga utvrđene su na osnovu elemenata za formiranje cijena, sadržanih u članu 53 i članu 54, Zakona o komunalnim djelatnostima (Sl. list CG, br 55/16), što je prikazano na tabelarnom pregledu rashoda ostvarenih u 2019. godini.

Takođe, Uredbom o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga (Sl. list CG, br 055/20 od 12.06.2002. god.), propisuju se bliži elementi i metodologija za određivanje cijena komunalnih usluga individualne komunalne potrošnje (član 3, član 4, član 5, član 6). Cijene su u potpunosti određene u skladu sa članom 6, stav 1, kao količnik procijenjenih godišnjih troškova upravljanja komunalnim otpadom i ukupne površine prostora koji koriste korisnici usluge na području jedinice lokalne samouprave, odnosno prostora za koji se vrši obračun po površini objekta, pomnožene sa 12 mjeseci:

$$C = \frac{\text{procijenjeni godišnji troškovi upravljanja komunalnim otpadom}}{\text{ukupna površina prostora} \times 12 \text{ mjeseci}}$$

#### **FIZIČKA LICA:**

Postojeća cijena : 0,030 €/m<sup>2</sup>

Fakturisana realizacija - jun 2020. godine: 128.111,00 €

Povećanje na 0,045 €/m<sup>2</sup> (50 %)

$$\frac{4.488.750,00 \text{ €}}{99.750.000 \text{ m}^2} = 0.045 \text{ €/m}^2$$

**Finansijski efekti:** Primjenom cijene od 0,045 €/m<sup>2</sup> fakturisana realizacija bi se povećala za 64.055,00€ na mjesečnom nivou, odnosno 768.660,00€ na godišnjem nivou.

Ukupan iznos fakturisane realizacije iznosio bi 192.166,00 € na mjesečnom, odnosno 2.305.992,00 € na godišnjem nivou.

Procijenjena naplata na godišnjem nivou: 80-85%, odnosno 1.844.794,00 € - 1.960.093,00 €.

#### **PRAVNA LICA:**

Kod pravnih lica, cijena usluge upravljanja komunalnim otpadom, koja se određuje na osnovu površine objekta, utvrđuje se u skladu sa članom 6 stav 1 pomenute Uredbe i koriguje se faktorom koji se kreće u rasponu k = 1,00 – 10,00, u zavisnosti od sastava i količine komunalnog otpada karakteristične za odgovarajuću djelatnost (stav 2 istog člana).

U skladu sa stavom 3 istog člana, za nepokrivene i natkrivene površine, određene su cijene uz primjenu korekcionog faktora, koji ne može biti veći od 0,15.



U prilogu dostavljamo dokumentaciju koja je predstavljala baznu osnovu za iskazane cijene, primjenom datog raspona za korekcionni faktor:

Pregled sakupljanja i transporta komunalnog otpada sa tačnim pozicijama i brojem kontejnera, kao i brojem i načinom pražnjenja svih vrsta posuda za odlaganje komunalnog otpada (izvedeno iz Programa rada „Čistoća“ d.o.o. Podgorica za 2020. godinu)  
-Izveštaj o količini prevezenog otpada za period 01.01.2019 – 31.12.2019. godine dat u prilogu

Kod pravnih lica, cijene su promijenjene jedino kod dvije tačke, odnosno grupacije djelatnosti, i to:

Tačka 2.2 OBRAZOVANJE, KULTURA, SPORT  
(sa postojeće cijene od 0,060 €/m<sup>2</sup> utvrđena je cijena od 0,080 €/m<sup>2</sup>)

Tačka 2.3 KANCELARIJSKI PROSTORI  
(sa postojeće cijene od 0,10 €/m<sup>2</sup> utvrđena je cijena od 0,13 €/m<sup>2</sup>)

Kod tačke 2.7 TRGOVINA, UGOSTITELJSTVO, TURIZAM došlo je do ukidanja drugog reona i izjednačavanja cijena shodno cijenama koje su već utvrđene za prvi reon. Shodno reonima, utvrđivanje cijena po tom kriterijumu potiče iz perioda od prije 20 i više godina. Urbanizacijom prigradskih i seoskih područja postalo je nerealno utvrđivati cijene po tom kriterijumu, čime se privredni subjekti dovode u neravnotežan, odnosno privilegovan ili podređen položaj,

Sa druge strane, cijene se utvrđuju na bazi ostvarenih troškova, koji su znatno veći u prigradskim naseljima i seoskim područjima zbog udaljenosti i razduženosti pojedinih objekata na ovom prostoru, tako da je koncept određivanja cijena po reonima neodrživ.

**Finansijski efekti:** Promjenom cijena kod pravnih lica, fakturisana realizacija bi se povećala za 42.509,00€ na mjesečnom nivou, odnosno 510.112,00 € na godišnjem nivou. Prosječno povećanje kod pravnih lica je 20%.

Ovo Društvo je u obavezi da u narednom periodu ispoštuje član 81b, Zakona o komunalnim djelatnostima, kojim se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere izjednačavaju za sve korisnike.

Takođe, dostavljamo i važeći Cjenovnik br. 3/07 UO-995 od 02.03.2007. godine.

