

Crna Gora  
GLAVNI GRAD  
**GRADONAČELNIK**  
Broj: 01-018/22-*9289*  
Podgorica, 12. oktobar 2022. godine

Crna Gora Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Broj	Godina	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	<i>13</i> / <i>12</i>	X	<i>200</i> -690

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA**  
**PODGORICA**

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22 i 85/22) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21), podnosim **Prijedlog odluke o prenosu prava svojine Mešihatu Islamske zajednice u Crnoj Gori na građevinskom zemljištu u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Mladen Ilić**, direktor Direkcije za imovinu.

**GRADONAČELNIK,**  
**dr Ivan Vuković**

*Ivan Vuković*

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22 i 85/22), člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19 i 20/21) i Odluke Vlade Crne Gore, broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2022. godine, Skupština Glavnog grada, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2022.godine, donijela je

## **O D L U K U**

### **o prenosu prava svojine Mešihatu Islamske zajednice u Crnoj Gori na građevinskom zemljištu u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice**

#### **Član 1**

Glavni grad-Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja, prenosi Mešihatu Islamske zajednice u Crnoj Gori pravo svojine na građevinskom zemljištu ukupne površine 30.000m<sup>2</sup>, označeno katastarskim parcelama broj 7921/2 i 7935/29 iz Lista nepokretnosti broj 3217 KO Podgorica III, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.

Građevinsko zemljište iz prethodnog stava prenosi se Mešihatu Islamske zajednice u Crnoj Gori, bez naknade, radi izgradnje vjerskog objekta.

#### **Član 2**

Ovlašćuje se gradonačelnik Glavnog grada da u ime Glavnog grada zaključi ugovor sa Mešihatom Islamske zajednice u Crnoj Gori.

#### **Član 3**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u “Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi”.

Broj:  
Podgorica, \_\_\_\_\_ 2022 .godine

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA  
PREDSJEDNIK,  
dr Đorđe SUHIH**

## O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u članu 29 stav 2 i članu 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini, kojima je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima određena svojinska ovlaštenja vrši opština, raspolaže nadležni organ opštine u skladu sa ovim zakonom i statutom, uz prethodnu saglasnost Vlade Crne Gore, te članu 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i članu 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, shodno kojima Skupština Glavnog grada raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

Mešihat Islamske zajednice u Crnoj Gori obratio se gradonačelniku Glavnog grada-Podgorica Zahtjevom br.179/22 od 22. juna 2022. godine za dodjelu parcele za izgradnju vjerskog objekta.

Cijeneći opravdanim podnijeti zahtjev, za ovu namjenu opredijeljena je lokacija ukupne površine 30.000 m<sup>2</sup> u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 6/14), koju čine katastarske parcele broj 7921/2 i 7935/29 iz Lista nepokretnosti broj 3217 KO Podgorica III. Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj u svom aktu br. 08-D-332/22-1440 od 28. septembra 2022. godine, izjasnio se o namjeni prostora u granicama ovih katastarskih parcela.

Katastarske parcele broj 7921/2 i 7935/29 upisane su u listu nepokretnosti br. 3217 KO Podgorica III, na Crnu Goru sa pravom raspolaganja Glavnog grada-Podgorica.

Građevinsko zemljište iz člana 1 ove odluke, predstavlja doprinos Glavnog grada u izgradnji vjerskog objekta.

Shodno članu 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini, Vlada Crne Gore dala je saglasnost Glavnom gradu za raspolaganje predmetnim građevinskim zemljištem, Odlukom broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ 2022. godine.

Na osnovu navedenog, predlaže se Skupštini Glavnog grada-Podgorice da donese odluku o prenosu prava svojine Mešihatu Islamske zajednice u Crnoj Gori na građevinskom zemljištu u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice.